

İKİTELLİ OSB HABER

www.ikitelli.org.tr

SAYI 1 - İYUL 2011



KIZ KULESİ'NDE İFTAR



Vali Mutlu ve Nihat Tunali'nın aldığı teşvik belgesi İOSB'ye 3 milyon TL kazandırdı

İKİTELLİ'DE BÜYÜK KAZANIM





İOSB İFTARINDAN AFRİKA'YA DESTEK ÇIKTI

MÜJDELERİMİZ VAR...

Nihat TUNALI

İkizli OSB Yönetim Kurulu Başkanı Vekili



Elinizdeki "İkizli OSB Haber" dergimizin ikinci sayısında, ikinci yazımızı hepinizin saygıyla takdim ettiğimiziz.

Görevi devralduğum günden bugüne İkizli Organize Sanayi Bölgesinin (İOSB) tüm sorunlarını çözmek işi var gidiyoruzla devam ediyoruz.

Türkiye'nin, hatta Avrupa'nın en büyük OSB'isi olan İkizli Organize Sanayi Bölgesinin yapmış olduğu işleri tek tek yöneticiler olarak bizim yükümüz, sorumluluğumuz olduğu kooperatif yönetimlerinden heraz daha fazla ağrı bayır...

Görevi istenilenliğimin son 7 ayda el konduğumuz bir çok standartları karşılamadan sonuclanmasıyla size buradan başlı müjdelemem olacak. Ancak bu müjdelemem kaynaklandığı en önemli konusu açıklamamışım. İOSB Yönetim Kurulu ve Hıfzıssıhha Heyet Başkanı, İstanbul Valisi Sayın Hüseyin Aını Muftu'nun istenmemi olmasa, hazırladığım tüm projelerin anında uygulanması sağlanmıştır. Valiyeğim Başkanlığında olmasa ubil ki önceli bir evrasya anıtsak Sayın Hüseyin Aını Muftu'nun gerekçe takipçilik anlayışı ve üst yöneticiliği tram işe başarıyı getiren en önemli kriter oldu.

İlk büyük müjdemin, Başbakanlık Hazine Müsteşarıhgâh'ından alınmış "Yatırım Teyrik Belgesi"dir. OSB'ye müsavatlarla okurken bir sato anlıgında dikkatimi çeken bu imkan zihinde devletin sunduğu yeri bir uygulama değil. Birkaç takipçi OSB yönetimine faydalandığı bir imkan. Bunu farklı entegrasyon hizmeti sağlıyor. Fakat bir çok kamu kurumundan onay almak gerekiyordu. İşbu burada sayın valiminin bizi teşvik etmesi ilgilenenmiş şefleri kabul ettiğimiz ve bu nedyede nadide 2011 yılında İOSB'ya 3 milyon lira kazanç ekle ettiğimiz. Bunu atışıştı yeterliliklerdeki KDV mazuziyeti ile taşlıktı.

İkinci güzel gelişmeler enerjiye gerekileşti ve yeni ihalede pazarlıklarla önceli bir indirim elde ettiğimiz ve geçen yıl göre 3 milyon TL TEİAŞ'ın tarifesine göre de 18 milyon TL avansız taşlıktı.

İkizli'yi enerjiye cağı uygun bir seviyeye getirmenin hayecanını payyoruz.

Ayrıca hava hizmetleri şirketin görevini ve hizmetlerini ortadan kaldırıyor. Şu anca kadar 3.787 metre kuz yapıldı ve 44 bin 387 metre kablo per alana alındı. Toplam 10 bin metre kuz yapıldı. 100 bin metre kablo per alana düşeneczk.

Buyleşen görevi aptan boyutlu bir kazanım ve gelebilir sağlanacak. İkizli'deki bu büyük yatırım ile enerji dağıtım tek merkezden kontrol edilebilecek. Oturum işlemlerinden keşme arpa işlemlerine kadar birçok işlem cağı uygun bir modelle bir tutu gerçekleştirilecektir. Fiberoptik sistemle İkizli san teknolojisi sahip olacak. Bir antenle İkizli SKADA denilen otokontrol sistemine geçecektir. Şik tek pagman elektronik kesinleri ve lug garantisini giri hizmet mazuziyetler arası tüketiciye sunamayacaktır.

Ölçe ekonomisine kazanı değerden birinci kazanı ile yapılan her hizmete fazlasıyla iyi olmak İkizli sanayicileri için 100'lük de en önemli proje teknikeli atık ve arı depolama istasyonları olacak. Ana bu yıl en önemli projeleri sona erdirelim, tam iyilerlerimiz olmanın istisnası karplayıcak olan meslekî eğitim tesisi projelerimizde çok yakında gün ışığına çıkacak.

Tüm büyüler bolgenin geleceğini adeta gerginken teşvirdik. Stein bize gözden geçirdiği güvenli tıpkı olmayı başlıyor. Bugüne kadar tüm enerjiyi mesaiimizi bulgımız için kullanmış, İOSB Yönetici Kurulu olarak her türlü şartsız bölgeyi bulgımızla geleceği ile ışık çalıp. Bunda sonra da aynı kararlılığıza güvencemizi belirlemek isteyim.

Tüm İkizli sanayiciler, tüm kooperatif başkanlarına ve işletmeci dostlara saygılarını sunuyor lütfen bayramları diliyorum.

Nihat Tunali



İÇİNDEKİLER

İKİTELLİ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ BAŞKANLIĞI adası

İmza: Bahattin
Nihat TUNALI

Tayyip Kuralı
Mustafa KEŞKİN
H. Tolon KARAOĞZ
Tahir ORUÇ
Raşit ATIK
Faik YILMAZ
Tayfur TOKDEMİR
Tuncel ÇORUH
H. Yavuz KOÇ
Selahattin KATAS

Danışma Kurulu
Tayfur AKGÜN
Prof. Dr. Osman ALTUG
Cemal TOPRAK,

Genel Tayyip Yönetmeni
Fikret HELVACIOĞLU

Hukuk Danışmanı
Gülen MEYDAN

Halli İşler Danışmanı
YMH Ahmet CAN
HH Kemal ÖZDEN

Göçmen Tâcizmen
Orhan DENİZLİ ERÇAN

Baskı
Hilal Hizmetleri
Günşel-İSTANBUL

Beticim Adresi

İkitelli OSB Bedreddi Dolan Bulvarı
Aydınlar Sanayi Sitesi Çevre Blok
3. Kat. No: 534-541 Başkentler
Tel: 0312 549 35 80
Fax: 0312 549 35 83
www.iosb.org.tr

İkitelli OSB Haber Çeşidi, basın şubesinin
sayıları farklı olan haberlerden yararlanılarak
oluşturulmuştur.



Vallî Mustafa'nın "Çorbada tuzum olsun" ifvazusu 18



Cemal, "Elimde olsa ikinci
yılkar yeniden yaparım



- 04 İkitelli'de iki heyecan
- 06 İOSB'de büyük kazanım
- 08 Nihat Tunali,
"İkitelli pekim merkezi olacak"
- 16 İOSB'de Nihat Ergün sevinci

EYLÜL 2011



iOSB iftarından Somali'ye büyük destek **12**



İkitelli'nin vitrin: MASKO

42



İkitelli Baykar ile uçuyor...

26



Dökümcülerin hazırlıksızlığı

32

44 İkimiz ortak olduk "İkimiz" marka oldu

46 Mustafa Topçuoğlu,
"İkitelli çoğu hizla yollasıyor"

48 Misan kalitesi ile büyüyor

22 Fikret Helvacıoğlu

31 Celal Toprak

36 Kemal Özmen

60 İhsan Özleyen



...'yı **24**

İKİTELLİ'DE

1 METRO GELİYOR

IETT Genel Müdürü Hayri Baraçlı İkitelli'nin ulaşımı konusunda dergimize yeni projeleri anlattı.

3 0 bin liradan ekonomiya katma değer kazandırıyor, 100 bin kişiye her gün gidiş gelişti, Türkiye'nin GAT'tan sonraki en büyük projesi olarak son 10 yılda damga摁uran İkitelli'de ki heyecan yapıyor. 1- Metro geliyor, 2- Hava hattları yer altoza iniyor...



İşte bu anıda inşaat pazarde devam eden İkitelli'ye yüklenen metrosonun son durumu da İlgili meşajının IETT Genel Müdürü Hayri Baraçlı'dan alınmış kodidir. Metronun İkitelli'ye gidiş yolculuğu nesneci varmessesi de bu yılın sonuna da 2012'in ilk çeyreği için veren Hayri Baraçlı, "Çöplüklerin İkitelli'ye gidiş yolculukla gülümsececek, çöplük ulaşımında otobüs hangi projeler var?" şeklindeki ilk sorumuzu şöyle cevapladıktı: "İstanbul sünnetli balykçılar böylelikle ışık da dinamit bir kez, dinamit kent olmasa sebebiyle da sürekli olarak bir hattan yemeyeceğiz. Yenileđigimiz hattlara da otobüs takviyesinde de bulunuyoruz. Taksililer İstanbul'dan başlayıp Silivri'ye kadar her bölgede var. Aynı zamanda İkitelli'de hem sanayi, hem hizmet açısından yeniden yapılandırılmıştır. İkinci hattlara da yerli hattlara da İlgili düzenlemelerne gerekmektedir. Buna da birlikte bizim yürüttüğümüz, Büyükkılıçlı Belediye'sinin yürütüğü raylı sistem

yatırımları da 2012 de açıldığından burada büyük miktarlarda rahatlama olacak. Taksililer İstanbul'da hizik teknelerle taşımayıra rahatlamaya sağlanabildiği gibi de raylı sistemler taşımayı da rahatlamayı sağlamak mümkün. O bakanın balykçılar belediye'yi sürekli olarak da raylı sistem yatırımlarına dersem estiriyor. İkitelli metrosu yüzde 94 oranında tamamlandı. Bir Başçılardan istanbul'onda bir düzeneşme yapılması yapılacak. Geri kalan konumuna da balykçılarla birlikte bir projede 2012 yılı içerisinde inşaat tamamlanacaktır. Yükseneva hatalar gelmemesi biraz zor gibi. Yani 2012 yıldan birinci yarısına ilk çeyreği en iyisine taşımın olur. Çünkü orada istihmalat hataları da var, istihmalatlar göre alırsama oluyor."

Hat güzergahında bir değişiklik var mı?

Taksililer de bir değişiklik yok. Esenler'den başlayıp Başçılardan, Marmarabey, İSTOC ve Başakşehir'e gelecek oradan da Olimpiyat Stadı'na devam edecek. Aynen hat devam edecek.

Geçikme sebebi?

İstihmalat sebebiyle.

Metro gelinceye kadar apğı kapatmak amacıyla otobüs takviyesi yapma konusunda bir planlama var mı?

"Taksililer hataları düzeltmeye göre de bir sürekli raylı otobüsleri oraya koymuşsun. Vatandaşların rahatlatmak amacıyla."



IETT Genel Müdürü Hayri Baraçlı, metrosonun İkitelli'ye gelmesini Ferhat Helvacıoğlu'na anlattı.

İKİ HEYECAN

2 HAVA HATLARI YER ALTINA İNİYOR

İkitelli'de toplam 100 bin metre kablo yer altına alınacak. Şu ana kadar 44 bin 307 metre kablo yer altına alındı.

Ikitelli'de ikinci heyecan hava hatlarının yer altına inmesinde başladı. Aşında 25 yıl önce üçüncü buçukta dağ gürünündeki alanda yüksek gerilim hattları, yakınındaki kardar gerilim gürünündeki beşinci fotografa. Arak beçörenin gürünüm örenimi ölçütde ortadan kalkacak. KOSB'ye piste geçtiğinden beri boyutlu bir boyutlu yasın hattı devam ediyor, şu an kadar 5.787 metre kablo yer altına alındı ve 44 bin 307 metre kablo yer altına alındı. Toplam 10 bin metre kuz yapılıp 100 bin metre

kablo yer altına düşenecak.

Büyükçe gürün açıda büyük bir kazanım ve gizlilik sağlanacak. Kamyonların hava hataları çarpışır ve kesi hava koşullarında trollerin birbirine çarpmasından保护ilecek yongalar, arızalar yaşanmaması, Kuyuların çapraz kaldırı ile meydana gelen arızalar ortadan kalkacak. En örenimli bir pok sebebiyle meydana gelen elektrik kesintileri son bulacak.

İkitelli'deki bu boyutlu patern ile enerji dağıtım tek merkezden kontrol edilebilecek. Okuma ipplerinden

kesme veya iplerine kader bir pok işlem çῆğin bir modelde bir nüfus gerekliyecek. Fiberoptik sistemle İkitelli son teknoloji sahip olacak. Bir yanında İkitelli SKADA, denilen otokontrol sistemi gereklidir. İlk tek şapman elektrik kesintileri ve kesi çarpışması gibi koniki mazelerin artık tilkiçılığı panasmayacak.

İne hattının bu fazlalar ve kapalı galeri sisteminin pu gândere devam ettiyor oltmas, tiligde ürem papanlar için örenimli bir heyecan olarak niteleniyor.





SOLDAN SAĞA: H. Tolga Konaklı, Refet Ayık, H. Arı Alakoç, Nihat Tunçlu ve Tahir Oruç.

YENİ YÖNETİM, İOSB'YE MİLYONLAR KAZANDIRDI

iÖSB'nin yeni yönetimini, Başbakanlık Hazine Müsteşarılarından çıkardığı "Yatırım Teşvik Belgesi" ile İkitelli'ye büyük bir kazanç sağladı. Böylece yeni yönetim birlikte aynı IOSB kurumuna törenden önce tıka ve bilinci galen malar sonucunda hiç de düşünmeyecek rakamlarda önemli kazançlar sağladı. Bu kazançlarla İkitelli bölgeye para hizmetler için aktaracak olan yönetim şimdiden yeni projelerin geliştirilmesi ve hayırlarını yapamaya başladı. IOSB Yönetiminin 4 ana konuda elde ettiği kazançlar şöyledir:



**İkitelli Organize Sanayi Bölgesi Başkanlığı'nın yeni yönetimi
Başbakanlık Hazine Müsteşarı'ndan
çıkardığı "Yatırım Teşvik Belgesi"yle
bölgeye 3 milyon TL kazanç sağladı.**

ÇALIŞINCA OLUYORMUŞ...

İLK KAZANIM

Tarihi yönetimim, bir an önce sona gön rıjne çkarabileceki bu imkan ve Hazine Mütessipliği'nden aldığı bu belgenin ikinciye sahipliği kazanç, sadece 2011 yılı için 3 milyon lirayı buldu. Törenin Karulu Başkan Vekili Nihat Tunali'nın OSB mevzuatlarını okuyup inceleyerek sahipliği kazanın, yanı 3 milyon liralık meblağ, yine ikinciye de kullanılaçak.

Aşında organize sanayi bölgeleri için devletin sunduğu bir imkan olan Yatırım Teyviki Belgesi ıppadan yeni degi. Tılların var ve berkaç OSB'lerinden de kullanılmaktır. Dahası İklim değişikliği ile ilgili OSB-



bakanları yıldır paralayıyor. İkinci OSB'de ise Nihat Tunali'nın yönetimine getirilmesinin ardından ilk kiraat olduğu ve İlbaşbakanlık Hazine

Mütessipliğine hizmetlerini belge atmış. Belge, OSB'ye her yıl papazlık yasalarının bildirimi halinde projeler harcamalarına ve mal girişlerine KDV müsüfeti sağlıyor. Bu da her yıl için büyük meblağlar aranmaya poliyor. Bir örnek vermek gerekirse ikinciye de hava havadan para konusunda alınmış projelerde bedeli olan 16 milyon TL'nin 2 milyon 880 bin TL KDV'li hizmet meblağı, hizmete kapandı. Tari 2 milyon 880 bin liralık meblağ OSB hizmete katılmıştı. Sadece yer atı kablosuzun KDV totarı 728 bin liraya ulaşmaktadır.

Sındı bu meblağ yine ikinciye de kullanılaçak ve bu bölgenin sağlam gibi, eğim gibi başka hizmet alanlarında değerlendirilecektir.

2. KAZANIM

İOSB Yönetiminin bir diğer kazanımı enerji tasarrufında gerçekleştirildi. IOSB'nin daha önce enerji nadirlik ettiği BİS Enerji firması ile sözleşmesi bitirilken sonra yeni nadirlik gibi beklenen üzere yeni bir işte gerçekleştirdi. Son derece nisiz bir şapemizle kuruma

eggs bir parmona hazırlayan şubesini, sanayide ve enerji sektöründe arıza düzeltme işleri ile ilgili olarak bir öncekine göre yüzde 11.80 ikincisi kazandırdı. Bu ikincisi, orada sahip olduğu kurum, bir yıldı önceki nadirlik gibi konsula 3 milyon TL, TEIAŞ'a kepsizde 18 milyon TL avansıyla faydalı enerji təmin etmiş oldu.



3. KAZANIM

Türk Telekom ileAYER siren türk çapımları ve pazarlıklar sonunda da telekomünikasyon alımı yapılmıştır anıtsızlığı ile yine IOSB'ye 199.863.49 TL kazandırdı ve bu bedel kurum hesabına aktarıldı.

4. KAZANIM

IOSB Yönetiminin kuruma ziyaretiyle birlikte kazandırdı internet sağlayıcı TTNET firmasından elde edildi. Bu firma ile yapılan işbirliği ve gelir paylaşımı anlaşmasından kuruma pida 140 bin TL kazanç gerçekleştirdi.



İOSB Başkanı V. Nihat Tunali: İkitelli çekim merkezi olacak

Ikizli bugün ülkenin geopolitikinde dünya çapında rekor konarak servismeye gelenek ülkemizdeki en büyük, en fazla sanayili bölgesi, Türk sanayi ve ihracatındaki yerin işbirliğiyle de ekonomiye katkıyı büyük.

Ancak İkitelli OSB bugünden konumuna kolay ve kısa zamanda gelindi, 25 yıllık tarihi süreçte önemli gelişmeler yaşandı.

Türkiye'nin GAP'tan sonraki en büyük projesi olan İkitelli'nin dünündü

bugünden İOSB Başkan Vekili Nihat Tunali'ya ziyaret.

Öncelikle kısa bir İkitelli tarihçesi dinleyeceğiz olsaksa neler söyleyelim?

Kıllı bölgeli, 1984 yılında



Nihat Tunali, mevcut projeleri ve gelecekle ilgili planlamaları dergimize anlattı

Istanbul'un tarihi permedasıdır. İdariye işyerlerinin pehr deprem çökertilmesi projesi ile adeta dayanmaya başladı.

Gedizgazi, Laleli, Sultanahmet, Süleymaniye gibi dolmuş tajrış bölgelerde gıysılık partilerinde atelyelerde hizmet veren esnaf-ısmakları pehr deprem göçü için önce kooperatif kuruldu. Bu kooperatiflere İstanbul'da 7 milyon metrekarelik bir alan ayrılmıştır. Parselasyon yapıldı. Ardından kooperatiflerin hazırladığı projeler uygulamaya konuldu ve temeller atıldı. Kurucular, 1984 yılında İstanbul İstaf ve Sanayiciler Odalar Birliği'ne bağlı meslek odalarının başkanları ve yan sanayi meslek teşkilatlarının pönteticileri oldu. Kooperatifin kasa tutarlığı böylece İstanbul'a aktarılmıştı.

yillarda işyerlerine təmarizlerin üzerindeki artışla 36 bin işyerinin bulunduğu İstanbul'da çalışma sahnesi bugün 300 binlere yükseldi.

Sanayi bölgesinde çalışma kapasitesi ile ilgili sorüler sunabileceğiniz misiniz?

Sanayi bölgesinde çalışma kapasitesi hizmetlerin tam dolulaması ya da işyerlerin təmarizlerinin sebebiyle yüzde 80 üzerindeyidir. 37 Sanayi stansı ve müstakil parcellerden oluşan bölgeye, artan üretimi, kassa değeri, istihdam ve üretim teknolojileriyle dəsnən makine parkuruyla təkmənən dərəcə və en böyük Organize Sanayi Bölgesidir.

Sakızlı ve İstanbul cephesinde de önemli rol oynuyor olmaları.

Son 10 yılda ikinci tekim merkezi oldu. Bu yılın başlarında rehberde İstanbul cephesinde dünya çapında rekor kırmasından. Burada iş yapan her aradığı mal buluyor hemde ürettiği yeri bulundurmayı tercih ediyor. Bu büyük avantaj, ikinci'nin diğer manşetlərin de gerçekteki büyük. Öncelikle pehr merkezine, havarələrə və etagalar yakınıyla ilə çapır bir bölge. Ulaşım, mənzərəsi, apelsinaltı büyük avantaj olacak. Planlı bir perşembe, genel ara polları, site içinde fərdiyyət və əlaqə kolaylığı bir həqiqə cəmib. Çek yakınlarda par alıncak olan elektrik enerjisi, sanayidən keçinildi, termik enerji olaraq verilmesi bir diğer avantaj. Bir öncəliyi manşetlərdə, başta İstanbul Valisi və IOSB T. K. ve Mütəxəssis Hacıyev Başarı Şeyh Hüseyin Aşırı

**İOSB Türkiye'deki 264 OSB'nin en büyüğü...
Avrupa'nın da en büyük organize sanayi bölgesi...
30 bin işyeri 300 bin çalışannyyla ekonomiye
büyük katkı sağlıyor...**



MİTLÜ'nun başkanlığında sorunlarını kolayca çözeriyor olabilmemizdir.

Sayın Tunali sizce İkitelli'nin çözüm bekleyen eksiklerini nelerdir?

İkitelli OSB Başkanlığı olarak bu güne kadar birçok hizmete neden

olmakta birlikte, bütçenizi giderilmeyi bekleyen eksiklerini ve çözelilmeyi bekleyen sorunları var. Ancak hedefleri büyük olan İkitelli OSB'nin pünitelcileri de, olnak üzere bir o kadar deneyimli ve hizmetiyle çalışan bir ekip ruhuna da sahipdir. Bu ekip ruhunun sorunlara karşı gerekçeleyeceğini söylemeler net-

icazat bir dizi soruna da çözüm üretmek eksiklerini de gidermemi bedeffiliyoruz.

Avantajları ve olumsu beklenenleri hizala özetleyebiliriz. İKTİSAD Elektrik ve Hizmet Binası inşaatına bütün hızla devam ediyor. Tüm ihaleler yapılarak imzaların hızıyla atılan Bezin hizayona imza tamamlandı ve hiziyede gitti. Bu arada işgörmenin büyük ölçüde hızla devam etti. Metro imzayı alınan bütün hızla devam ediyor.

Elektrik Enerjisi konusunda indirimlerin ardı arkası geldi. Bütçenin fazlısı gösteren firmalarınca üretimin maliyetlerinde rekabet edebilmek için dengeyi bulundurma sorası da vereceğiz. Türk TELEKOM'u çağdaş iletişim teknolojilerini büylenen teknolojinin mutluluğunu yaşayız.

Önümüzde Yatırı boyu mezdiki eğitmen, sağlık sorunlarına çözüm üretmeye kadar bir dizi yeni hedeflerimiz ve çalışmalarımız var.

İOSB'nin avantajları olduğu gibi tabii ki sorunları da var. Ancak çözülemeyecek değil, zaman içinde halledecek sorunlar. Mesela yillardır 200 bin ajan çalışkanı buraya ulaşmak sorunu, metronun devre girmesiyile bu sorun bitmez.

Yine Türkiye'nin genel sorunu olan kaliteli eğitim yapısının tamamlanması, IOSB'nin de önemli bir sorunudur. Ancak meslek eğitim tesisleri projeleri ile bu sorunun alıcıdan kalkacağına inanıyoruz. Devletin katkıları da burada önemli. Mesela TEM yolundaki taşınım ve dora istihzi HASKO mobilyaları büygeniz olmaz etkilendirecektir. Dorekin büyük nich projesi bu konuya da halledecektir.

Sizin yönetimne gelişinizle ilgili birkaç aylık süreçte en önemli ihtiyaçlarınız neler oldu?

Biz yönetim olarak son 4 ayda hizmetlerimizi analiz ettilik. Ve bu konu soreti IOSB'ye en büyük kazanımı bizim yönetimimizin saflığının spiklik belirtmemiydi. Zira Başbakanlık Hazine Müsteşarı



Nihat Tunali, görevde geldiği 3 ay İkitelli'de önemli projeler imza attı.



İşte neden işte deň bir OSB olurak "Tarihan Tepki Belgesi" adı. Bu belge 2011 yılında İOSB'yn 3 trilyon lira-nya yalan kazanç sağladı. Yasama teşvili belgesi ile ilgili her yıl yapıştırılmış yasamalarda OSB'ye KDV müsliyeli sağılıyor. Peki bu bel-geyi almaya daňa dönenlerin hukuk yok emeği, vardi. Büt bu imkân arzıformalama senesine ortaya

çıktırdı ve uygaladık. Ni yazılı bir işe işte OSB'den çöpe buna bilmeyip ve bugine kadar sadece bir kapı kullanmış.

Son aň azyň yönetimiňiz: arasında bir başka sağılıdjıňza kazanç da enerji konusunu oldı. Oňda işte deň električka tüketicisinde inđirme yapardı.

Ayda 70 milyon kw saat enerji tüketilen İOSB'ya električka tüketicisi 1 Temmuz'dan itibaren Akısa Enerji'nden kırılınacak. İthalatede İOSB'ye giren pila göré büyük bir kazanç elde edildi. Bu kazanım ile İstatelli'de enerji dağıtımına teknolojik yenilikler sağılanacak. Enerji hizası yer alana alınsız ve skuda sistemi ile enerji dağıtımında merkezden kontrol,



isteme ve mobilde teknolojinin kol-
lämlasacak.

Enerji İthalatında bir önceliği pila göré ayda 70 milyon kw saat električka için yapılan ödemende 250 bin liradan etibar ettili edildi. Böylece İOSB'ının sağılıjıň yıllık kazanç 3 milyon TL.

Gelecekle ilgili planlarınız var mı?

Sayın Başbakanın ortaya koyma-
duğu 2023 hedefi, heyecan verici. Büt
de çağın yeniliklerini, teknolojinin
kullananı mutlak sağılýrak, müre-
nende, kaliteye yükseli, maliyette
düşük instalatsiya kurmanı, ýüksel-
terini kurma poladı AKEGE şly-
malarını pón vereceğiz.

Son aňda bu
üllerin gelecek
üretimden ve itera-
cattan gelirler.
Endüstriinin
sanayinin bugünkü
tempusu, han ve
gelimi gelecek işin
ümer verdi.

İOSB ile işli-
son bir rakan ver-
mek issem; İOSB,
Kazna Deň olurak
Türkiye'nin GAP
Projesinden daňa
büyük bir projedir.
İstatelli OSB den
ülkerse yıldı 8 mil-

yar dolar kazna deň saglamak-
tedir.

İOSB'de 37 kuruluş kooperatif
700 milyon m2 üzerinde hiçbir devlet
karısına kredi etmeksız 8 milyon
m2lik kapalı alan inşaatları işin 8 mil-
yar dolarkı kendi de kaynakları ile
yapırm papşandler. Sonra bu
rukumda İOSB'yi istemeye pener.

İOSB'ün kurulması işe İstan-
bul Valisi sayın Hüseyin Avni Huse-
yi'nun başkanlığında ve beraber (Nilüfer
Tunceli) başkan ve kılığında iştir-
akları törendirmektedir. Yerelde kurul-
mus işe Tahir Oruç (SDOK),
Tahsin Karagba (Giyim San Koop) ve
Rafet Ayık (Dolapdere Koop) isimli
kooperatif başkanlarından
mültezektir.

İOSB İFTARINDAN SOMALİ'YE BÜYÜK DESTEK

Iİşkili Organizasyon Sanayi Bölgesi'nin iftar yemeğinde Afrika'da, Somali'deki insanlık dramına büyük destek çıktı. IOSB Yönetim Kurulu ve Muavveli Hıyerarş Bağımlı İstanbul Valisi Hüseyin Avni Mutlu'ın, iftar yemeğinin hemen ardından bir konvoyla başta başbakanlığı kampüsü, gecede büyük yarık buldu. Temel Çoruh, Yusuf Akgün ve Faik Yılmaz'a 5 binler lire ile başta başbakanlığı kampüsü, hâdîs bilurastaların katerlerini ile bayrıldı.

İşkili OSB'nin iftar yemeği, 3 Ayarlı günde Kız Kalesi lokomotivinde yapıldı. TBMM Başkan Vekili Meral Akşener'in de katıldığı iftar yemeğinde en sevileni İstanbul Valisi Hüseyin Avni Mutlu ve IOSB Başkan Vekili Nihat Tunali yaptı. Veli Muhsin, burada yapacağı anlamlı konvoyunda Afrika'da Somali'deki insanlık dramına dikkat çekti. Burası öncesi el kaldırılar Marmara Kooperatif Birliği Başkanı Temel Çoruh 5 bin lire bağışla başladı. Çoruh'u İkinci Başkanı Yusuf Akgün ve İSTIOSB Başkanı ve TESK Genel

Baskan Vekili Faik Yılmaz 5 binler tarihindeki iftardır.

İOSB'nin iftar yemeğine İkinci İftale 37 kooperatif başkanı ve temsilciler ile İstanbul'daki diğer OSB başkanları katıldı. IOSB Yönetim Kurulu, Veli Muhsin'in yanı sıra Yönetim Kurulu Başkan Vekili Nihat Tunali, İyidin Tahsin Karagöz, Tahir Oruç, Rafer Akyüz, Denizim Kurulu Üyeleri Faik Yılmaz ve Yusuf Tokdemir aynı tören içerası gelen misafirleri ağırladı.

İOSB'nin iftar gececi, bugazın tam ortasında çok cömertlik içindeki İstanbul'un en çok gecenin adası ile muhasebe bir atmosferde geçerleşti. Bir yanında Sarayburnu ve Kabataş manzarası, diğer yanında Üsküdar ve Kadıköy, öbür yanında Boğaz. Köprüsünün içi dalgınlı pınarların eşliğinde karanlıkta aynı bir havanın varlığı, herkesin ardından bu mutlu gecenin manzarasında hasarımlı TBMM Başkan Vekili Meral Akşener'in yanında fotoğraf pozu vermeye çalışırken, Veli Muhsin da İşkili kooperatif başkanları ile birlikte gecenin düşüngi warsek fotoğraflar için araya girdiler.

Böylece artık geleneksel hale gelen IOSB'nin 2011 yılı iftar yemeği güzel anıları tamamlanmış oldu..



Kız Kalesi'nde gerçekleştirilen iftarda TBMM Başkan Vekili Meral Akşener, İstanbul Valisi Hüseyin Avni Mutlu ve IOSB Başkan Vekili Nihat Tunali tarafından sohbet ederler.



**İstanbul Valisi Hüseyin Avni
Mutlu'nun başlattığı Somali'ye
yardım kampanyasına, İkitelli'nin
Kız Kulesi'nde gerçekleştirdiği
iftardan büyük destek geldi.**



KIZ KULESİ'NDEN BOĞAZA KARŞI İOSB İFTARI



İşte öncesi kooperatif bankalarının Genel Başkanı Tuncel Çaruh ve Yusuf Akgun Rali Mıstır ile espesif bir söyleşiye girdiler.



SOLDAN SAĞA: Sabahattin Koyan, Yavuz Koç, Yusuf Tokelmen, Prof. Tolman, Mustafa Keskin, Yusuf Ağaoğlu, Tamer Çıraklı, Mervi Ağaoğlu (TBMM Beykoz Vekili), Hıfzıza Murat (İstanbul Vekili), Nihat Tunca (İOSB Beykoz Vekili), Hilmi Sezen, Ali Karataş, Tolka Küçükkaş ve Mustafa Aydemir.



İftaro İOSB'ye katılan çok sayıda kooperatif yöneticisi katıldı.



iOSB'DE NİHAT ERGÜN SEVİNÇİ

İkitelli Organize Sanayi Bölgesi Yöneticileri sorunlarını şimdiden kadar tüm boyutıyla anlattıkları bakan Nihat Ergün'ün yeniden Sanayi Bakanı olmasını sevinçle karşıladılar.

Bilişim, Sanayi ve Teknoloji Bakanı Nihat Ergün'ün aynı bakanlıkta görevinde kalması İkitelli Organize Sanayi Bölgesi'nde de sevinçle karşılandı. Bölgedeki kurum başkanları Nihat Ergün'ün bakanlıkta kalmasını şu ifadelerle dile getirdiler.

NİHAT TUNALI
iOSB Başkan Vekili



Sayılmak üzere ve adı geçen Nihat Ergün, görevde geldiği ilk günlerde ilk ziyareti İkitelli'ye yapmış ve bizlere dileyerek muvafık etti. Onunla da kalmadı sorunlarınıza şef olup çözüm getirdi. Başardırıysa da aynı bakanlıkta kalmayı pek çok kişi istemi, Bütün iOSB'lerin aynı bakanlıkta kalmasından doğrusu büyük bir sevinç duyuldu. Hayırlı olsun.

MUSTAFA KESKİN
iOSB Müteşebbis
Heyet Başkan Vekili



Bakanınza bölgeinde yapacağı çalışmalar ve işleri, hepimizin umduğu ve umygâni kazanmaya yarlıdı. Bu yıldan de şirinde kalmamı sevinçle karşılığımıza itti de emrediyim. Bundan sonra sorunlarının çözüm beklerken onun samimi ve sahî tutumu bize rehber olacak.

TAHSİN KARAGOZ
iOSB Yönetim
Kurulu Üyesi



Doğruyu geçen kişi târde Nihat Ergün bakanlığında işbirliği yapmayı ve geleceğe güvenen bakmaya başlamıştı. Şimdi aynı bakanlıkta kalmayı umuyoruz. Bundan sonra sonunamaz şöreğine ve İkitelli Organize Sanayi Bölgesinin gelişmesine katkıda bulunacağına inancımız tamdır.

RAFET AYIK
İOSB Yönetim
Kurulu Üyesi



Nihat Ergün Bey
en fazla sevdigi ve
çok sevdigi bir insan.
Görevde ismi bir
dönem kalmasa ama
tamki 10 yıldır aynı
bakanlığındaymış gibi
başarıya validi. Bu
başarından görevde kalmasa tüm camiasında büyük
tevcih yolu açmış.

TAHIR ORUÇ
İOSB Yönetim
Kurulu Üyesi



Evet, Nihat Ergün
Bey'in görevde
kalma süresi hepimiz
mucde olmuştu. Şahsen
bu doktorumuz
olarak, Tahir Oruç
olarak ben çok mutlu
oldum. İkinci şifre
bilen doktorumları da bilen, doktorumların içlerini
da bilen bakanımız olarak kendisinden desteklerini
bekliyoruz ve umut ediyoruz.

**TEMEL
CORUH**
Marmara
Kooperatifler Birliği
Başkanı



Bilim, Sanayi ve
Teknoloji Bakanı
Nihat Ergün, plus
mobillarıyla kendisini
kendisine bir devlet
adama. Kendi alanında
dakikaları ismi zamanda canıyp soruları valof
olup onun galyanlığının, başarısını ortaya keydi.
Burdan sonra da yeni başarılarla imza atacaklar.

FAİK YILMAZ
İOSB Denetim
Kurulu Üyesi



Nihat Ergün Bey,
sağlıklanmadı iz
burakan ve bilimsel
değerlerin sahibi
deleyip anında
çalışan üretkenliği
ile gönülümde atmış
bir şahıstır.

Onun, Türk sanayiline ve yeni etki alanları olan bilim ve
teknoloji dünyasına büyük katkılarım Rabbimin izin
verdiği sürece hepimize göreceğiz. Kendisine
başarılar diliyorum.

**YUSUF
TOKDEMİR**
İOSB Denetim
Kurulu Üyesi



Seyn bakanımın
görevindeki kalması
sağlıklanmadı
gerekçeleri sevinçle
karşılandı. Bu
kendisinden IOSB
olarak beklediğimiz
hizmeti alacağımdan emindi. Çınlaması jümiden
hazırlı olsun.

**YUSUF
AKGÜN**
İSKOBİR Yönetim
Kurulu Başkanı



Seyn bakan Nihat
Ergün'den
gördüğümüz hizmet
ve usulük gerekçeden
teklifi payın. Devlet
kadrolarında görev
değişiklikleri zaman
kurumlarının gelişmesine zaman da kaybettiriyor.
Bakanınca zaman başarılarıyla kendi kendini kanatalıyor.
Görevde kalmasıyla daha da emrettik ve sevindik,
başarılar diliyorum.



VALİ MUTLU'DAN İKİTELLİ'YE EĞİTİM ATAĞI

Istanbul'a gelginden beri her alanda kendini hissetiren Vali Hüseyin Avmi Mutlu'nun İkitelli'ye katkıları da büyük çıktı. İstanbul Valisi Hüseyin Avmi Mutlu, aynı zamanda İkitelli Organize Sanayi Bölgesi (İOSB) Yönetimi Kurulu ve Mütəvelli Heyetinin başkanı olarak yoğun çalışma programı içinde yer almıyor. IOSB'deki faaliyetleri sürdürürken İkitelli'deki eğitim seviyesi fark eden H. Avmi Mutlu, İkitelli'de ilk büyük adımlı eğitim konusunda atılı ve meslek okullarının projelendirilmesini sağladı.

Göreve geldiği günden beri IOSB Mütəvelli Heyet toplantılarının konular ve İkitelli'de tüm problem ve projeleri başta içeren Vali Hüseyin Mutlu'ya "İkitelli OSB Haber Dergisi" adlı soruların yöneltildi. Vali Mutlu sorularınca cevaplarından İkitelli adına hem projeleri anlata hem de bölgenin geleceği ile ilgili umut ve venci açıklamalar yaptı. Küsa dönerde İkitelli'de oldukça verimli projeleri gerçekleştirilen Hüseyin Avmi Mutlu'nun, bu kazaklarının hızlaştırması üzerine, "Çorbada tuzum oldu, abartılınamak" şeklindeki tezavüze doha etmeleri istenilen, böyle Vali Mutlu'ya yönelik sorular ve aldığı cevaplar:

Efendim İkitelli 30 bin işyeri ve 300 bin çalışan ile

İstanbul'dan yapılan ihracatın 5'te birini sağlayan önemli bir potansiyel sanayi bölgesi. Bu bölge sizin görüşünüzden nasıl göründüyor?

Bölge Türk sanayi ve ekonomi içinde gerçekleştirilen çok önemli bir potansiyel. Şehir içindeki yoğunlukları ve gümüş-ahşap pazarlarındaki atölyelerin pek çok durumu piyasa aracılığıyla İBBSTL pazarlarında anlaşmalar ve bugüne gelmeye kadar sistemin hizla öz kozmalarını ve devletin alıtıp kazandırdığı 3 milyar dolarlık yatırımın bir sonucu gibi.

Türkiye'nin GAPtan sonraki en büyük sanayi projesi, 700 hektarlık alanda 8 milyon metrekare kapalı alan ile bir üretim tesisi. Üretim sürekli artıyor. Elektrik tüketiminin her aralıkta görüyoruz. Mesela elektrik tüketimi yaklaşık 53 milyon kilowatt saat iken bir sonraki ay 69 milyon kilowatt saatte yükseldi. Bu üretimin artışı gösteriyor. İshadın da örenmiş artımlar kaydediliyor. Bu veriler İkitelli'nin ülkemiz için ne kadar önemli olduğunu ortaya koymuyor. Son yıllarda dünya sanayisinde yapılan bu yapısal değişim ile ımsat sanayi teknolojilerindeki gelişime, tüm gelişmiş dünya ekonomilerindeki en dinlenen unsuru taşıyıcı ve orta boy işletmeler olduğumu gözorumuyorum. Bu koşullarda ülkemiz KOBİlerimizin gelişimi sanayi teknolojilerine uyumun ve rekabet-

İkitelli Organize Sanayi Bölgesi'nde kalifiye eleman açığını gören Vali Mutlu'nun ilk el attığı konu mesleki eğitim kurumları projeleri oldu...

edilebilir kapasitelerin artırılması sağlanırızı kılınır. İkitelli OSB projesi, örenmiş kalmadığımı ve sağladığım istihdam ile sanayicinin el enerji, çalıyan üreticilerin dünya pazarında kendini global olarak gösterme imkanı ve kayıt dibe ekonomisinin kayıt içine getirerek hukke rekabetin ortadan kaldırmasına imkan olaturuyor. Bu bir projede, en azı sanayicinin devletin bir kurucu olmadan, kendi birlikteki birlikte ortaya çıkardıkları bir KOBİ şehrider. İstanbul'daki küçük ve orta boy



Genel Mayor Eminence Fikret Hacısoylu, Hüseyin Avni Mutlu'yla mola medeninde görüştü.

Vali Hüseyin Avni Mutlu, İkitelli OSB Haber'e bölgedeki proje ve planlamaları anlattı.
Vali Mutlu,
dökümcülerin çevreyi kirletmesiyle ilgili konuya, "İki tarafı da üzmeden çözüm üreteceğiz" diye açıklık getirdi.

İşletmeler ile başlık esnafı arasındaki anlaşmazlıkların çözümünde sorunsuz üretim, ihraçlama, tıbbi ve daha uygun malzemelerde rekabet edilebilir ortamın da adet.

İkitelli'nin önemli sorunları da var. Ulaşım, toplu taşıma potansiyeli gibi... Bir de sanayi sitlerinden çok sonra kurulan konutların çok yakın hatta bitilik durumda olmasının bazı iş kolalarına sikintiya

soktu. Dökümcüler Sitesi PİK Dökümcüler Sitesi bantları başında geliyor. Dumankı atıkları konutlarda yaşayanları rahatsız etmesi su ambigint sorun. Çözüm konusunda neler yapılabilir?

Organize sanayi bölgeleri çağdaşlık ölçüsünden nadideye çevrelerinin konularla kapılmasına doğal bir sonuc. Aşırı olan çevremanın konularla kapılmasına ömrü değil, iş yaşamı ile kent yaşamının uyumunu sağlıyor bir ortamda olmalıdır. İkitelli de zaten belki plan ve kürdeleme modeli dahiinde disipline edilmiş ve atılyapılar inşaatlara uygun olarak düzenlenmesi alan işine yerleştirdikleri için kent yaşamına olumsuz katkı sağlayız. Tersine İkitelli kent yaşamına katkı sağlıyoruz. Ancak bu bölgede kent yaşamı için sorun olabilecek dökümcüler sitlerinin süm atılyesi ve ortak arıtmaları yapılmaktı, kent digne kurulacak ihdas OSB'lerine taşınmasıyla sorun çözümlenebilir.

Ayrıca İMİT'terde İOSB'nin yapımı beş binarken prevredende hiçbir konut yok. Burası yeter düşük birioruyordu. 17 kooperatif sitleri ile işçilerin tamamlı hizmete gerekken burada 25 yıl önceki durum ile pa anlı durum arasında büyük farklılıklar çıktı.

Tabii surayı belgesi çok önceden yapılmış, daha sonra çevreyi konular sarmış ve dözelikle dokim işi yapılanlar sokları çevreyle ilişkisi oturuya bağlantı. Dökümcülerin sanayideki yeri ve geri dönüştürme alanında ekonomikteki katılım büyük. Ama ola yanda konutlarda yaşayan insanlarıne işi düşündürmem gerekiyor. Buna işin gözüm arayışıından sonra işi taran da temsicek bir yapılmaması gerekliliklerini gerekiyor. Bu konuda yönetim kurumunuza ve elbettezlikte galmamak sunuyor. İki taraf da ıslimededen çözüm uretceğiz.

İkitelli yönetimi ve kooperatif başkanları, sizin başkanlığınızdan hem onur duyuyorlar hem de sorumluluğunuza içinde umutlanıyorlar. Meclis Başkanı ve Hazine Müsteşarı'ndan alınan "Teşvih Belgesi" karmı kurumlarının onayından birkaç günde geçti. Altında sizin imzanzı bulunan yüzlerin anında cevaplandı. 8-10 ayda bitecek işlemler bir iki haftada tamamlandı. Böylece İOSB'nin 2011 yılı kazancı 3 milyon TL'yi buldu. Yani İkitelli'ye kısa zamanda büyük katkılardınız oldu.

Bu konuda neler söyleşiniz?

Hayır hayır, perbeda rızum

oldu, üzüntüm var. Ben sadece İkinci'nin değil İstanbul'daki tüm OSB'leri bekçiyorum. Ancak OSB'ler içinde Türkiye'nin en büyükleri olan İkinci OSB bir aramızda ve sorunlarını kısa sürede çözülmeli işin ölimienden geleri yapmamız gerekiyor. Ama tam buraları ben değil, İOSB Yönetim Kurulu'nun alt yapısını hazırlamaya gerekliyiz. Bu işlerin haliinde yönetim kurulumuz, müzavvili heyetimizin, kooperatif yönetimişlerinin emeği var. Ayrıca sadece "Topluk Belgesi" değil, enerji konusunda çalışmalarımızı da. Elektrik İOSB olank devrili sanayicide vermemeye bağlıdır. Böylelikle işyerleri eski kılандığında göre yüzde 20 daha düşük fiyatla enerji təmin ediyorlar.

Sanzımcımızda daha kaliteli elektrik tüketmesi için önemli yatırımlar gereklidir. Aynı şekilde Türk Telekom ile İOSB arasında bulğrafı faaliyet gösteren sanayicilere fiber alt yapıya üzerinden genel bir bant hizmetleri sunmak üzere işbirliği protokoli imzalandı.

Türk Telekom bu işbirliği kapsamında İkinci OSB'de bulunan firmalarla fiber optik kablo alıp yapısı ile erişimlerini sağlıyor. Ayrıca protokol kapsamında Türk Telekom, TTNET ve internet üzerinden yapılan görüşmelerden aside edilen birinci gelirin belli bir payının İOSB Başkanı'na aktaracak. Bu da İOSB için önemli bir gelir olmamak birlikte, bu kaynak bölgeye daha fazla hizmet içi sunulacaktır.

En önemli iş birliği de eğitimde çok önemli projelerimiz var.

İkinci'nin şu anda en önemli eğitimi kurumlarıdır. Özellikle menekşe eğitimi kurumları konusunda projelerimiz hayatı geçirip bulgedeki eğitimi elemanlarının daha bilinçli bir planlamaya gitmektedir. Su arıtma yoğunlaştırılmış ana konu lâdalar, İkinci'yi daha güzel günler bekliyor.

"Bir yandan 15 milyonlu bir

konut valiliği, diğer yandan Türkiye'nin en büyük organiza sanayi ve kobi sektörlerin sorunları ile uğraşmak kolay olmamak. Ancak Sayın Vali Mustafa, konuya hakim ve sorumlularla işbirliği yapım üretmekten de mutlu oluyor. Kasıca İkinci Organize Sanayi Bölgesi Hizmet ile birbire daha çok mutlu olacağım düşünüyorum."



MUTLU ve TUVALI: İOSB Yönetim Kurulu ve Müteşebbis Heyeti Başkanı Kofi Münhyin Awi Mustafa, İkinci'deki gelişmeleri Başkan Vekili Nihat Tunçlu ile birlikte yorumlayıyor.

VALİ MUTLU'DAN “ÇORBADA BİR TUZ”

Fikret HELVACIOĞLU
İOSB Baum-Kayın Muşaviri



26 yıl önce İkitelli'ye, dakik bir arazinin fotoğrafını çekmeye gelmemdim. Amaçım, burada sanayi bölgesi planlaması yürüterken bu dev projeyle gazete sayfalarına yansımaktı. Dönemin Büyükköprü Belediye Başkanı Bedrettin Dalan ile bu hıdaiede röportaj yapıp dici yazımı gerçekleştirdim.

26 yıl sonra şimdiki İkitelli'yi izliyorum. Ülke ekonomisine çok önemli katkı veren bu dev kompleksin kurulupun ve bugünlere gelmesine kesin olmadığın yıllarılık gözlemledim. Bu işe kafa yorup didinilen birkaç isim var ki, Ankara yolunuşunuşadır, bürokrasi ile nasıl sırasız verdiklerini bugün gibi hatırlıyorum. Projelerdeki küçük bir detay bürokrasi maratonuna takıldığında iper ayılarca akıyordu. Temel Çoruh ve Yusuf Akgün'ün bu mücadelerde öncülüklerine yakından şahit oldum.

Bu gün burdan neden anlatığımıza gelince, asıl detay işte burada. Bugün IOSB'nin başında İstanbul Valisi Sayın Hüseyin Avni Mutlu ve vekil Nihat Tunalı bulunuyor. Ve Mutlu'nun sibirli elliği tüm bürokratik engelleri bir gırpta aşabiliyor. Bu durum İkitelli için gergenken bir nimet. İstanbul gibi bir dünya kentinin mülkiye amirliği, dünyadaki bir çok ülkenin başbakanlığına bedel bir yaratım gerektiriyor. Vali Mutlu, bu kadar yoğun bir görev ve koşulların yanısıra İkitelli'ye zaman ayırmaya ve sorunları çözmeye çalışıyor. Bununla da yedinmeyeip, İkitelli'de en büyük açığın mestekci eğitimi kurumu olduğunu gördükten sonra IOSB yönetimine bu işe yoğunlaşılması konusunda görev veriyor. Şimdi IOSB'de gözler bu projeye odaklandı.

3 Ağustos'ta Kuz Kulesi'ndeki IOSB iftar

geçesinde ilerleyen saatlerde TBMM Bağış Vekili Meral Akşener'in ayrıldıından sonra Vali Mutlu'ya oracık bir hıdaiede bir İkitelli röportajı rica ettim. Hiz kimseyi kurmayan izzetli işi ben de geri çevirmemi ve sorularımı cevapladı. Bu röportaj dergimizin 14. sayfasında bulabilirsiniz. Ama ben burada bir ospitimi akıtmak istiyorum. Kendisine, 4-5 ay gibi kısa bir sürede birbirinden önemli projeleri gündeme getirdiğini ve alanda imza bulunan tüm konularını jet hızıyla halloydugu söylediğimde, Vali Mutlu'nun sarf ettiği cümle anlılmışydı. "Hayır hayır abartılmamak, CORBADA BENİMDE BİR TUZUM OLDU. Teksa yönetim kurulumun alt yapısını hazırladığı konular bize biraz hızlandırdık e kadar."

Bu nevazlı dolu yaklaşım, İkitelli'yi adım adım, yaşa olansız dolap, ıggaların başına okşayarak onlara pekvi veren Vali Mutlu'ya deejusu yakışıyor.

Vali Mutlu'nun, İkitelli'de ruzin konuların başında bir çok yeni projeyi hala hayatı geçirdiğini, bölgeye işi gelenleri sevinçle, keyifle izliyor ve dile getiriyor. Bunun en iyi farkında olanlar da, 25 yıl önce İkitelli'yi kurabilmek için bürokrasi hazırlıklarına merhamat aratma savası veren Temel Çoruh ve Yusuf Akgün'dü.

Çoruh ve Akgün, gelişmeleri uzaktan izlerken sanılanlarından "Biz de böyle bir önderle çalışmazdık, bir çok konu bugünlere kalmaz ve bu kadar yorumlanmasın" diyorlardı. Ne denilebilir ki, bu da IOSB'nin mevcut yönetiminin yararı olmaz. Deejusu onlar da bu fırıncı, Nihat Tunalı sayesinde başıya dönüştürüler. Başarı tüm İkitelli'ye kazanç olacak. Dileriz böyle devam eder.

2014'te ihracat hedefi 250 milyar dolar

2 2010 yılında 187 milyar lira olan perakende sektörünün üç yıl içinde 250 milyar liraya ulaşacağı öngörülüyor. Bu da sektörün ıptakası kabartıyor.

2014'te hedef 250 milyar dolar

Türkiye perakende sektörü büyüklüğünü 2010 yılında 187 milyar dolar'a ulaştı. Üç yıl sonra ise bu rakamın 250 milyar doları ulaşacağı öngörülüyor.

Deloitte, Türkiye perakende sektörünün son durumunu içerenlik raporunu yayımladı. Türkiye perakende sektörü büyüklüğünü 2010 yılında 187 milyar doları ulaşmış bulentlerin raporda, 2014 yılında bu miktarın 250 milyar doları ulaşacağı öngörülüyor. 2010 yılında piyasada en büyük pazar %6 milyar dolarla gidiyor, ikinci, 26,5 milyar dolarla ev eşyası, 24,3 milyar dolarla tekstil, 7,1 milyar dolarla teknoloji perakende pazarı takip ediyor. 2010 yılında geçti bir boyutme ekibi eden sektörün lira önceki dönemdeki büyümeye oransız yakalandığı belirtiliyor.

Cırolar artıyor

AMPO Perakende Endeksi 2011 Nisan ayı sonuçları belli oldu. Organize perakende sektörü cıroları Nisan 2011'de yıllık %3 doları geçerdi. Geçen yıl aynı dönemde光荣%9 artı yakalayanın, yılın devriye %3 oldu. 2010 yıl Nisan ayında 12 yıllık circa gelgitini ise %9 olsa da.

Anastomoya göre tüketiciin geleceğe ilişkin beklenenlerin, tüketim eğilimindeki azalmayı, olası talep daralmasının kalıcı ve gidi geçtiğini öngördüğüne dair iki sınıyonları veriyor. Sıçan sonrası beklenenlerin

asacığı pekiz ve sonrakında para ve malzeme politikalarını ayırt içi talebin dursunu bozunma daha fazla nitelepürecek.

A101 lider

Tabeloda, 1 Mayıs 2010 ile 1 Mayıs 2011 arasında en çok mağaza açıp gerekçeliye ilki 10 şirket var. Listedede yer alan 10 şirket, ana tablodaki yıllık bin 714 mağazanın farklı bin 380'ini gerekçeliye ilki arasında. Bu oran yaklaşık %80'e denk geliyor. Bir yıl içinde fiziki yerlerde en çok büyütmen 10 şirket liderliğini A101 payıyor.

Perakende sektörü 2014'te 250 milyar dolara ulaşacak

Destiny ve danışmanlık firması Deloitte, Türkiye perakende sektörünün durumunu merkez alıyor.

Destiny ve danışmanlık firması Deloitte, Türkiye perakende sektörünün durumunu merkez alıyor. Ustun arayışmalara ardından ortaya kapılan değerlendirmeye raporuna göre 2010'da 187 milyar dolar olan Türkiye perakende sektörü büyüğünü 2014'te 250 milyar dolar bulması bekleniyor. Geçen senin geçti bir boyutme ekibi eden sektörün ekonomik崩溃bunları öncesi büyük oransız yakalandığı ifade ediliyor.

Raporu değerlendiren Deloitte Türkiye Karumuzlu Finansman Ortağı Başak Vardar, Perakende sektöründe peki çok oyuncuya ve yönetimcilerin danışmanlığı yapık. Ekonomik büyüyen, nüfus artan Türkiye tüketim kapasitesi ile ıptak kabartıyor. Sektorun her alanında hareket var," dedi.

96 milyar dolarla liderlik geda piyasasını

'Perakende Sektorü Değerlendirme' başlıklı rapora göre, 2009'a orana gidi de perakendeceği yüze 16, hazır giym perakendeceği ise yüzde 17 boyunca ile geçti bir performans gösteriyor. Metro, Carrefour ve Tesco gibi uluslararası oyuncuların da bulunduğu gidi perakende piyasası 96 milyar dolarlık bir büyüklük ile pastadan en büyük pazar alan kategoride konumunda.

Raporda, perakende sektörünün alt katagorilerinin de geçti bir görünümü sergilediğini vurguluyor. Ev eşyalı perakende piyasasının geçen senenin 26,5 milyar dolar genliği bulunuyor. Piyasada ana oyuncular arasında ev geliştirme üreticileri arasında Keşit, Bauhaus, İkinci ve Praktik, bayez eşya alanında Anıpoli, Media Markt ve Vezet, ev teknolojilerinde ise Zara Home, Ense, Lines, Muad Concept ve Papatya gibi yer almıyor.

Koton, LCV'nin içiçinde gidi oyuncuların bulunduğu sektör perakendeceği piyasası 24,3 milyar doları aşarken, e-sicaret piyasasının büyüğünü ise 9,4 milyar dolar olduğu görülmektedir. Media Markt, Olay ve Teknoloji gibi firmaların olduğu elektronik perakende piyasasının da 7,3 milyar doları engezi kaydedildiği, bu piyasayı öne sürenin 3 senlik dinamikinde ciddi bir büyümeye sahip olması bekleniyor.



Elimde olsa İkitelli'yi yıkar, yeniden yaparım

ikitelli'nin proje başlangıcından beri yaklaşık 27 yıldır işe başında olan Marmara Kooperatifler Birliği Başkanı Temel Çoruh, parçalı bir açıklamaya girdiğinde dengesiz vurdu. Çoruh, "İkitelli'yi bugün imkan ola yıkar yeniden yaparım" şeklinde konuştu.

İkitelli OSB Haber'in sorularını ve duyan başıkanı Temel

Çoruh'un verdiği ligiç cevapları söyleyerek:

Bugün İkitelli'de bir proje gündeme gelse nasıl yapılardır?

"Şimdilerde Allah imkan veren buza böyle bir işe bir dafa pek şahmet hizmeti olmaz diyorum ama böyle bir şebeke kalkınabileceğinden böyle bir proje olmaz. Neden olmaz? 1985 senesinde projeler yapanlarda 50 m², 60 m² en fazla 100 metrekare işyerleri yapıldı.

O günlerde ortalarda 50 m² işyeri manzumozun, ayaklıbileme herhangi bir sanayi için büyük yerlerdi. Şu anda İkitelli'de büyük, basitlikle bütün iş yerleri bosph. Şimdi bir yeni proje başlarsa 2 pey olur, sözümüz behinda dediğim gibi ne bizler ne teknik arıdaşlar: 25 senenin sonrası

göremedik. Şu anda 50, 60, 100 m² böyle bir dafa arıdaşlara 300 metrekaredede sadece malı teşhir ediyor. 250 m² 300 m² yerler yetmez, onlara malı teşhir için yetmez. Bir metrekareye bin 500 metrekareye ihtiyacları var. 15 bin metrekare kullaştan alıcı yok ol. Bir yeni proje olsın, ben devlet olumlu olacağım olsa İKİTELLİ'Yİ YENİDEN YIKAR, BUGÜNKÜ SARTLARA, İHTİYAÇLARA UYGUN BİR KONSEPT YAPARIM. O zaman ne belediye ne hükümler, ne bilmem teknik insanların, 40'ın 50'in üzerinde mermiler pilavdır. Nişbeten demedi ki yahut bu 50 metrekare 100 metrekare 10 sen'e varrı da gelir, gelin buna 200-400 yapalım demedigini işin bugünkü ekontalar var."

Siz 36 yıldır bu işin içindesiniz o günden bu güne geçen sürede sizin gözünüzde en önemli sorunlar nelerdi, kalan en önemli sorun silace nedir?

Taşı 1985 senesinde başlayıp İkitelli otay esanında 1973'ten geçen bir olaydı. 1973 senesinde başlattıkları inşaatları peşin içindeki piyasaya oluyordu sənəti depli yerlerde sənəti işin ardalarında ve İkitelli Organize Sanayi Bölgesi'nin yanında içinde bulunduğu yerde o tarihlərdə hədəf



Temel Çoruh



Temel Çoruh, İkitelli'de görev yapan mimarlara kirgin. Çoruh, mimarların geleceği göremediğini ve bugünkü sıkıntıların yaşandığını ileri sürdü.

olank alındı. Daha sonra dardu. 1984'te o zaman iye pindiki kooperatifere caizis edildi ve işler başlark. Başladıg günden itibaren sonun peşinde atıyp. Yani devlet 1983 senesinde devletin hâkimiyetini başındaki kooperatiflere verdi. Hâkimiyetin burada yelpazek kâğıt sayacı teknelerde devlet parının içinde 80 olağanları denir olmasına rağmen bir şey etmedi.

Aynı da sona gakalarla karma deger vergisi yine o tarihte çoku zaten enaz getirdiği yerde 100'a aşır yâkî de kooperatifin atıypesinin olasılığındı, kooperatiflerin kendi içindeki atıypesinin olasılığında bile çok büyük zorluklar geçti. Bütün bursuların yanında trafik elektrik ve doğalgâz gibi atıyp. Üçyapılan kooperatifler kendi imkânlarıyla paperwork yapmış ve yapıtlar.

Yine de İkitelli'de hedefe ulaşaklı rm!

"Tabi 1985 projeleriyle hedefe ulaşaklı denemeler. Ancak gerçek kooperatif başkanları bister gerekse o zaman ki teknik arkadaşlarına, işlerin başındaki teknik arkadaşlarına 25 senen 30

sene sonraki hâzılde olupacak trafik olupacak yükü hiç dikkate almadan proje ürettiler. Hesapız böyle yapmış. Mesela ben size bir rapor verebilirim 1986'da hazırladığımı İstanbul Teknik Üniversitesi ile hazırladığım bir rapor tabii İkitelli'yle değil. O zaman bile, o tarihe üniversitemiz hazırladığı bu raporda 20, 25 senen sona hâzılde neler olabileceğini söylemiştim."

Hepsi çıktı mı?

"Tabi pu anda çıktı. Burun kabahatini südete pundi ve ya bursa aramak doğru değil. Mesela size bir örnük verebilirim. 1987'den sonra Nurettin Özmen İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı olduğu zamanda geyit apı. İstade evi Dolan'ın getirdiği borsun projeler iptal edilecekti diye. Çoklarda muazzaf olmuştu. Bir kamuya da karşı çıkmış fakat Ama adama sonradan hak vermeye başladık. Neden hak vermeye başladık. Bütün o zamanki anayollarının 22 maddesi, genelliği. Yani 2 gibi 2 gelgit. O zaman belediyenin uzmanları, trafik ile ilgili uzmanları bu yollara bâylemeye karar verdiler ve kooperatifler

den 5'er metre 10'ar metre aralıklarda giriş yapmaya çalışıpolar ve polular 45 metrelik pikaplarındı. Projeler 45 metre aralıkları pikapındı. Ve biz isyan etti, Bütün kooperatifler isyan etti borsa teknik arkadaşlar isyan etti böyle bir şey olmasın dediler hatta o zaman hatırlıyorum hâlde kadırga Karşıyaka Genel Muhtarlığından raporlar alındı, neden alındı ana yollar var ya Ankara yolu fakat, orobantardı bile 45 metre genelğinde yolcu diye bir rapor geldi 33 metre vardı diye. Ve borsa polular da 45 con 33 inderdi. Şu anda 33 metrelik yollarla nüfus bir trafik sıkışlığı var. Çünkü günde 200 bin araba borsa giriş çoklu yapıyo bir bölge haline geldi. Böyle bir sınağı Döşenmeliyor musun 10 bin iperdi. 10 bin iperinin apığı yükü 5-6 bin fabrika. Bütün kendi şirkâtiyâsına, ippin gibi gidip gelmesindeki şirkâtiyâna trafikte böyle sıkılık oldu. Son zamanlarda metro gelmeye başladı. Metroson geyit gelergâhlarında kooperatiflere böyle sıkılık zamanlı oldu. Böyle bir faydalı olacak tali aşlığı zaman. Ama pu anda 3 plâta bâye verdiğimiz zaman parçayı düşürebek zaman değil. İşmizi önlümüş kapımı gelgâhına getirip her şeyin kazandı. Elektrikler plântalar oldu Allah'tan şîneyi son zamanda şîneye alıverdi. Diğerler sâlikler geldiğinde de yâlarda beklenmedigine deger."

İkitelli Organize Sanayi Bölgesi'nden 13 kişilik ekip savunma sanayine insansız hava aracı üretiyor.



İKİTELLİ BAYKAR İLE UÇUYOR



İkitelli'deki firmanın büyük başarısı İNSANSIZ HAVA ARACI

2 000'i aşkın hedefin etrafında 1000'inin çapı, uzay çapı olmak, nüfuslarda. Robotik hizmetlerin gerekliliği ve büyük ekrem kazançlarının doğasındır. Açıkçası bunu ya Amerika ya da Japonya yapmayı bekliyorlardı. Ancak bu anda İkitelli'de Baykar Makine 2005'ten beri hizmet sektörlünde hizmet vermekle kalmıyor, insansız havacılıkla birlikte, savunma sanayisine de çok yerliyor.

İkitelli Organize Sanayi Bölgesinde bulunan Baykar Makine, dışarıdan dışarıya mütəvazı bir yapıya gönülümde. Orada gerçekleştirilen

insanın akına insansız havacılık üretmenin bir yer imajı yaratıyor. Hatta bir organizasyonun teknolojide böyle bir büyük projelerin planlaşacağı fikri bile uzak thought uyuyor. 1984 yılında Öndermir Bayraktar, o zamana uzun süre hizmet etmek için kurduğu Baykar Makine bugünlerde savunma sanayisine "min" insansız havacılık üretiyor.

Bu yılın yazında yerinden geçenini italet eden Baykar Makine Genel Müdürü L. Haluk Bayraktar: "Baykar Makine eternetic savunma talihi imalat yapan bir firmaydı ancak ya an geldiğimizde

relektif istikrarlı teknoloji üretimi. İnsana yeterli sermayeyle bu tarz teknolojiler üretilebiliyor. KOBİ ölçüde bir firmaya buca yapabiliyor olmasa, bu teknolojilerin ülkemizde de üretilmesini gösteriyor. Bir öncü konu da bu tarz teknolojilerin yurt dışından geçirilmesine gerek olmaması gerekçisinin ortaya konulmasıdır. Bir ülkenin kendisi askeri araçlarını yapabiliyor olmasının gereklidir. Bundan kritik teknolojiler, ilerde bu uygulamalarla fizik bağlanacak, bunların yurdigandan temin edilmeyen her anlamda düşmanlığı bagışlı-

Üretilen oruçlar, eni isterinde deneme uçağından düşüyor.





BAYRAKTAR MINİ İNSANSIZ HAVA ARACI:

Eğer otomatik uçuş şartlarına uygun ve güvenilir hizmete sahip olursa, geçen ve gelenin arasında yer almış olabilir. Uçan robotlar otomatik uçuş şartına uygun, güvenilir ve uygun fiyatlıdır. Birçok hizmetçi otomatik uçuş şartına uygun olmayı tercih eder. Bu hizmete en fazla talep edilen hizmetlerin başında, otomatik uçuş şartına uygun olma ve güvenilirlik gelmektedir. Uçan robotlar otomatik uçuş şartına uygun olmayı tercih eden hizmetçilerin en çok talep edilen hizmetleridir. Uçan robotlar otomatik uçuş şartına uygun olmayı tercih eden hizmetçilerin en çok talep edilen hizmetleridir.

TAKTİK İNSANSIZ HAVA ARACI:

Hong Kong'da piyasaya sunulan otomatik robotlar hizmetçi oluyor. Bu otomatik robotlar, otomatik uçuş şartına uygun olmayı tercih eden hizmetçilerin en çok talep edilen hizmetleridir. Uçan robotlar otomatik uçuş şartına uygun olmayı tercih eden hizmetçilerin en çok talep edilen hizmetleridir. Uçan robotlar otomatik uçuş şartına uygun olmayı tercih eden hizmetçilerin en çok talep edilen hizmetleridir. Uçan robotlar otomatik uçuş şartına uygun olmayı tercih eden hizmetçilerin en çok talep edilen hizmetleridir. Uçan robotlar otomatik uçuş şartına uygun olmayı tercih eden hizmetçilerin en çok talep edilen hizmetleridir.

olmamı zorunlu kılmak. Bu an-

taında ülkeye büyük bir hizmet

gördürdüğümü düşünüyorum" dedi.

Kardeşliği ve aynı zamanda şirketin Ar-Ge Müdürü Selçuk Bayraktar'ın insansız uçaq teknolojilerini geliştirmek için, bunun piyasalarına hayırlıklarını, onemli olan görevini değil, uçağın elektronik sisteminin ve yazılımlarının yapılabileceği olduğunu mur-

guladı.

Bu türkler ortaya çıktı hikayesini Bayraktar şöyle anlatıyor: "1990'lar-

dan sonra ABD'nin üstünlüğünde geliştiğinden biliyor, sensör,

uydu ve haberleşme teknolojileri bir uçağı insansız olarak hareket etmemeyi başardı. İlk, biz de

Türkiye olarak bu yeni alanın

arasında yer almamız istedik.

Cumhuriyetin ilk yıllarında Nuri Demirag, Vecdi Hürköt ve eski sektördür girişimcilerin yapmış ve dev-

letin de bazı girişimcileri

büyükleri, ama bir şekilde den-

lerine engeller çıkırmış. Sonra 50

yıl hizmetli sekreterine gidi-

ldiğinde bir Türkiye var. Daha

sonra ABD ortaklığı ile TAI kur-

du, Hava ve Havacılık sektöründen gir-

mek için yeni açılan noktalardan

girmemiz gereklüğünü düşündük.

Bu işler için ağır sanayi gereklili-

ğiyar. Beşin günde yönelik

yatırım gereklidir. Eğer imkânlısa-

varsa bu tür projelerin üretil-

bilmesi gerekmek. Tasarımı odaklı bir an-

layışla bu işte bir yere gelinir diye

düşündük. 3 kardeş ve babamız 2000'lerin başında 3 - 6 tonlu

buynuca kendisi finansman kay-

najımlarla bu alanda çalışmalarla

başladık. 8 yıl buynuca Ar-Ge yap-

tık. Uçağın görevdeki zaman

yapıları, uçağın görevdeki zaman

ve elektronik sistemlere odaklı-

tık. Çünki ülkemizin ekosistek

olarak sunulanlardır. Tabii bu çalışma-

larla birlikte bir noktaya geldi.

Sonruna sanayi müsteşarılığı

bilim ve teknolojiyi sunanın

haberler olsa ve o dönen içinde

yenil bir program aptılı, "Min-i

insansız hava aracı programı". Bu

programın amacı Kara Kuvvetleri

rının hizmetinde harçlayacak yakını

menzilde, 15 km'lik bir alana gelece-

ğindeki tarayışabileyek serice taş-

ınan portatif bir hava aracı üret-

mektir. Ve böylece taraşının yerli

firmaları çağrıda. Tabancı ortaklığı

olan firmalar da kabul

ettimler. Milli ve doğanın bir in-

sansız hava aracı projesi istediler.

Bu proje için 4 tane firma davet

edildi. Rakabet usulüne dayalı

olarak formülasyon ettiller. Herkes

kendi imkânlarıyla uçağı

geltilerken, uçağın serimo uparunu

yaşasızlığı, teknik olarak hangi

uçak lityum ve teknik olarak hangi

uçak uparuna en uygun olası

dediler. Bu program 2005 Haziran'da başlıdı ve dört ay içinde

projemizi tamamladık. Ekim

ayına pettiyoruz. Vestel, ODTÜ,

Global ve Baykar Makine kabul

projesi. Bir 18 kişilik bir ekibin

bu birinci oldu. Sonra da İBB

Organize Sanayi Bölgesi'nden bir

KOBİ olarak kazandık. Bilyo-

rumuz taraflarına sanayi bütçesi bir

alın. Türkiye bürokrasiinin sıkak

çapta bir firmaya bu kadar büyük

teknolojide iş vermesi kolay al-

madı. Amra bu olay dünyada da

başladı. ABD'de başlangıç ve di-

namik işlenmeler bu alanda

başgarıldı. Bizim de

başgarımıza bu fırsatlarından

geliyor. Böylece 2006 yılında

stoklamanıza imza atıldı. Amaç 70

adet arac yapmak. 1 tane

icrasında hava ve gelişmiş. Bir

seri içinde 76 adet hava Ar-Ge'si

yardı, hem de dağıtılmış gereke-

tti."

Büyüklerde bulunanların işlerine

büyük katkı sağladığını söyleyen



Bayraktar, parpa fırçalarına karpatımsız işin gak usagi gizemli peronda kalmadıklarını, böylelikle daha hızlı hareket etmelerini sağlıyor.

20 milyondan 15 teknolojiden oluşan 35 kişilik bir ekibin hiçbir geyikten veya teneşigine alacağının Hulusi Bey, geleceğe danışmanları büyük bir heyecanla anlatıyor. Sürekli değişim ve gelişen bir sektöre odaklanan işin kendilerini yenilemek zorunda oldukları bilincinde olan ekibin çalışmaları Hulusi Beyraktar şöyle ifade

ediyor: "Havaçılık her türlü teknolojinin en üst seviyede olduğu sektörlerdir. Birbirin sektörlerin birliği bir sistemdir, bu anlamda ülkeniz için de öndür. Kritik değeri çok yükselen alan bir sektör. Şu anda pilot yetişiriyoruz. Bu alan içinde hâlinde gelecek ve biz buna önyargı oluyoruz. Bu taraf teknolojilerde daima rekabet ediyoruz. Ayrıca teknolojisiyle de kazanmamak lazım, buna daha sonra yapısık geç kalındık. Mesela

jet motoru fabrikası yapılmıyor, "Toplu işe yaramayan ülkeye ne jet motoru fabrikası" denildi ve engel olundu. Şu an bir tane fabrika var, o da ABD ortaklığı ve faon yapılıyor. Örgün üretim yapamıyor, yapısı da ABD'ye yetiremez, ABD 100 yıl piyasadır yapmış ona yetişmemiz. İnsanca hava arası yani bir nokta, oradan girmek lazımlı işe. Sahip olmalıyız gereki. Birin kurumları denetlemesi gereki bu çalışmaları. Bir kişi destekler biri karış çıkar o iş olmaz. Ve bantaneler hep teknik bantanelerdir. Devrim otomobilinden tutun uşak sazıyla girişimlerine hazırlı teknik bantaneler. ABD'deki mühendislerle banten çalışma yapacağız. Bizim beynimizde var. Ama yapacak da çok işimiz var. Heronların yapmadığı teknolojisi üretelim. Bu da bizim teknolojik olarak ürünlüğümüzü ortaya seriyor. Artık bu tür teknolojileri biz de üretebiliyoruz ve yurt dışından talepler de gelmeye başladı."

Tüm teknolojileri birim, tasarım birimi, uygulama birimi ve uyguluk montaj birimi olmak üzere 4 bölümden oluşan sisteminde pu serial üretim uygulamaları helikopter ve uçağı üzerindeki pilotlar yapılıyor. Halagün Diğer Kanadı Mini İnsansız Hava Aracı adı verilen araç, belki bir noktadan kule gibi bir noktaya inebilir ve havada sabit kalabiliyor. Bu bulguların da sizin konuyuza uygun olduğunu Baykar Makine ekibi öne sürüyor: 20 - 30 ml igrinde hava aracının insanca olarak hareket edeceğini doğruyor.



Ekonomi bakanlarında yeni dönem beklenileri

AK Parti'nin seçim beşinci sırada ekonomiye de büyük rol olduğu vurgulandı. Dün açıklanan peri hükümet bu görevi doğrular nüfakat etti. Ekonomi bakanları görevlerine devam edecekler. Aşağıda Başbakan Hükümette de istikrar iştı adını attı.

Ekonominin hizmetlileri girmeye kalkanları öndenzişeki şeritleri öneştiğinde doğrusak. Ekonominin direksiyonuna yine Ali Babacan'ın emri geçti... Babacan ile seçimdeki kısa bir süre önce bir araya gelmiş, uzun bir sohbet etme fırsatı olmuştu...

Hem ulusa ipade hem de dindisi ekonomi ile ilgili gelişmeleri poli takipinden takip ediyor. Üssükkâzî ekibi de kendisi gibi... Geçti yazın ekonomi bireylerinden biri aynı zamanda herhangi bir konuda genel sorumluluğu...

Babacan ekonomi ile direkt veya dolaylı ilgili diğer bakanlarla da çok uyumlu bir çalışma içinde... Zülfü Çığlayan, seçimden önce yaptığına bir şapkaında poli öneşti ili projeyi paylaştı.

Birinci cari açığın belini kırma işi itibâretinde birlikte almaya giren projeler... Böylece ailemde geleceğin kültürünüza ve deha eğitimi hizmeti yapılmayı elaci... hediye kişi ile meşhûr... Türkiye'ye ve dünyaya ait birlikte kooperatif ortaya konmuş... Hangi ikil, dünyadan nereye itiraz yapabilir, bunun şâfiyyetini yapabilir... Şîrîdî Zülfü Çığlayan bu işi projeyi hayata geçirip hem itirazca atıracak hem de itihâz etmektedir... Böylece açık astacak.

Maliye Bakanı Mehmet Şimşek baştalığı yerinden yapanlarına şâfiyyet ile birlikte şâfiyyet almayı tekâr yüzünden... Üssükkâzî hâkim olmayı devlet başkanlarına da getirilmesi vermiş, elde... Şîrîdî peri döneminde bu duruma nedeni doğuyor ve düşmenekin işi ne yapanının sorusunu yanıt almayı, uppalarını da doğruladı yapacak.

Conseil Yıldızı eski kabineinin sessiz ve gâlikon adımları... Tarihi dâmetâne görevde kaldı... GAP'ın sonunu sayan, pîndi kalkınma gibi temel bir soruna şâfiyyetini çalıp... İşi zor... Ozelâli Dâjî ve Güneydoğu'da kalkınma ile ilgili projeler gelişmesi gerekiyor... Heyecanla takip ediliyor.

Binali Yıldırım 'Hawâdî ve karada iyili, demiryollarında surun var' demişti. Şîrîdî o standaki okulların şâfiyyetini... Ayrıca internet bu dönemde upasak... Çok öneşti projeler var... Yıldırım'ın iddianeye devam edin...

Nihat Ergün sunum kabinde yurutucu koruyucu bilenlerendi. Kabin spâkânnâmeden birkaç saat önce robotalar ile ilgili bir toplantıda şâfiyyetini yaptı... Tarihi dâmetâne onu hep robotalarla birlikte göreceğ... Kâdîler devam edecek işleyenler.

Tarihi bekârlığı zor iş... Şîrîdî bir de gidi ekledi... Mehdi İber peki bir edilmesi de Türkiye'nin tamada ormanıma sürdürmesi işin elinden gelmi şâfiyyet.

Aşırı kerevî döndürümün öni spîd... Çankırı Erdoğan

Celal TOPRAK

Dâmetâne



Beyazıt'ın bu konusundaki şâfiyyetler ne olduları... Türkiye'de en iyi bilen isim... TOKİ'yi projeler yapıyor... Erdoğan Beyazıt'ın yeni tâbîde kermâk üzerinde... Üssükkâzî gerekeli faktörleri denen gösterenek...

Taner Yıldız da enerji konusundaki parım kalan bir solusyonu vardı... Ona tâmâmnameye çalışacağı yeni dönemde... Enerji en temel faktör olacak like politikalarında... öndâmetâne'den...

Gâlikim Ersin Ural Gözay'a... Türkiye'nin ilk büyütü sorunu olan işçilik ve cari açık, onun katkaları ile sorun olmasının gâlikası, Türkmenler ve ekonomi ondan gidi yiy bekliyor. Fâni Çelik şâfiyyetini dâmetâne... Egemen Başçı da Avrupa ile ilişkilerin yine yol haritasında tecrübelere konuyucak... Bu arada ekonomi ile direkt ilgili olmayan birkaç şâfiyyet noktasına da şâfiyyetini itiraz... Ömerâ Dînger tan yâmine geldi. Aşırı olayları genel açıdan bakan okululara, millî eğitimde yöneticelik bir anlayış gelecek senki... Recep Akdag, sağıltıda yakaladığı başparnı Ömer Dînger'in de ejâmetde yâmineleme sırrı elmesi gâsiyyeti dile getirdi.

Vayşel Ergül'e yine perinde... Çevre'den poli işi hâliyi işi işleri de şâfiyyet... Hayati Taşçı'nın gâmetâne'de yâmine en iyi iş Ziya Alâmetânda gidi bir müzâzeban şâfiyyet getirmeydi. Tarihi dâmetâne işi dâha kolay olacak.

Yâme yâmetâne şâfiyyet... ve... Nihat Nazım Şahin... Parâsim işçilerini yîl yönetimini olacak kişi jîndî kendisine devlet işçileri testim edildi...

Herkes Malatya'ya gidiyor

Malatya'dan şâfiyyet artısı bir dâmetâne markası haline gelmiş kayıtları ile işîlî ekândıkları başparnı... Bu meğedî hâfa töreni herken Malatya'da olacak... Malatya'nın dünya şâfiyyetinde yâmine itâkatları hâkimlerini bulupacak. Hikmet Tanrıverdi, Yunus Akdag, Erman İlıcak ve Vahap Küçük MİAD'ı zâferlerden dâmetâneleşen etkinliklere katılıp kurmayan fîlyâsları ile ilgili konuyaşları da şâfiyyetler...

Faydalı daşıp şâfiyyetin... Karşı her dâmetâne deva... Sevgili Vahap Münver bir kezim yazmış... Faydalılarını perîleri de eklemiş...

- . İşbu birkaç şâfiyyet;
- . Bayin dâmetâne şâfiyyetini sağlar, şâfiyyet azıllar;
- . Karâcâjîlerin taşrif olan konusuna işi gelir;
- . Kâmîsî kurye koruyucu bir ekibi taşır;
- . Dâmetâne dâha sağlam ve kuverdi olmasında öneşti rol oynar;
- . Kalp hastalarını hâvvetlendirir ve dâha dâzenli şâfiyyetini sağlar;
- . Üremâ ailelerini üzerinde öneşti rolü bulunup, cinsel gâli arar;
- . Böbreklere taş teşkilâtını azıllar;

Dökümcülerin huzursuzluğu “EMİSYON BELGESİ”



Veli Muthö, döküm işçilerle sohbet ettiğinde sırra, bir de yaptığı konu fotoğrafı çekti.

İkitelli'nin projelendirilmesi sırasında bölgede konut olmadığına dikkat çeken dökümcüler, “Biz önce geldik, sonra konutlar geldi. Şimdi biz bürokrasiden iş yapamaz olduk” dediler.

Işyerlerinden İkitelli'ye 25 yıl önce kooperatif kurulan işçilerin ve kendi imkânları ile bugünün atılıplerini işte edip okuyular manşet. Kullan doktorcular şunları da “Emisyon Belgesi” adını da karpılarak paylaştılar. 20-25 yılde faaliyete oturan İkitelli'de başta durum yüzünden ağır para cezalarına mahküm olan doktorcuların topluluğu gizlilik bozuyor. Bu bölgeye biz deha önce geldik, diyen doktorcular, İkitelli'nin etrafının sona Bayraklı konutlarının kenderlerinden çok sonra oraya taşındığını ve super kenderlerinde olmadığıları her zaman söyleşirler. İkitelli Dökümcüler Kooperatif Başkanı Tahir Oruç, ağır para cezalarından dolayı hayatı derdi. Oruç'a konuya ilgili sorularınıza yeterlilikten oldukça endişeliydi. Tahir Oruç sorularınıza şöyle cevapladı:

Kesilen cezalar neye göre belirleniyor? Şu anda ne kadar ceza kesiliyor?

“10 bin lirada olup, 50 bin da, 100 bin de oluyor. Mevzu şirketleri ve patientler arzdıkları zaman şirketke 10 bin, 200 bin liraya kadar pişeyor ceza. Tabii cezadan denetimli borzu yapılmış 25 yıl olmuş. Bir 25 yıl önce bu işe boyanmış ve 15 senette inşaat sektöründen kaçmış gibi. Yani 25 yıldır faaliyete olan bir yer de değil borzu. Şimdi olsun 15 senenin borzu cezası gelmişse, buraları yapmış. Bir de Bayrampaşa'dan boruların kurşukları her zorla buruya atırlar. İla günün döye. Bilecek isteyerek gelmedik yani. Ve Bayrampaşa'dan gollerden arkadaşlarını geçip 3-4 hapsi patts. Çünkü yer yok çalıjıcık. Adama borzu var peki var. O zaman ne oldu bizi aşırı tarafsız buruya gönderdiler. Buruya gönderdikleri de inşaatlarına yannı, yol

yolu - arabalaranne batıyor, traktörlerden patlıcık iş yerlerinize gidiyor.

Dökümhanelerinde karduk aradan 2 yıl geçmedi tam çalıymaya başladı. Başiskephir'in kurmayı başlattı. Konutları yapotalar onuya. Hemen binalar ona rastlansa da, Şimdilerde ona rastlansa da, bu dökümhanelerle ilgili dumanları içmiş bismi tabi, ama şunuya kırıldırıyor muysa kırılmıyor nasılsın o tabi aynı bir torus. O zaman bittiği değil, ama şimdiden bittiğini bildir. Hepiniz filtrelerinizi yapordur, geri dönüp sırada ilgili bütün peşlerini yapordur."

Filtreleriniz yeterli olmuyor mu?

Filtrelerinizi püskü aralında, Bosphorus'a zararlı tozları patlıyor, filtreleri içinde yanıyor tabi. Sosyal soruların fâaliyet patlayıcı ardaklarla devam ettiğine dair bilançoları pişir. Bu bir gerçek, yanı Allah yapısı değil ki! yapısı, ya arıca papuçları ya motosarı yanıyor. Çankırı bismi bacalarını da kapıyor buralı. Dedi ki, bacaları kapıyor, eger filtrelerimiz arızası yaparsa ne olacak, "yaparsa yapsun" dediler. O kadar inanın orada olur mıl zehirlenir mi onun herkesini yapayazır. "Bacayı kapat" diye, bir imdad bacısı bırakmasa lâzım blue bunu da bırakırıymış.

Efendim doğalgazla Ağı ile bir imdad bacısı bırakırıymış. Ve çoğu arkadığının döküm patladı. Doğalgazın havada birikmesinden patladı. Pidemde her tarzı kapatacaklarını döylər. Eee kapatacına da havalandırma olmadan ollur mu, mutlu bir havalandırma olsun, imdad bacaları. O bollandı da geçtiğimiz gündə yeni çikan Kyoto konularını dibe bir konus gibi. Bismi devletinin de inşa attı bu konularla, şunuya dağlıktır. Ve bu konularla bir uyan sağlamış zorundasın. Fakat bismi bu konularla 100 metre 40 metre dökümhanelerinde uyan sağlaması mümkün değil.

Şu anda size hangi gereklilik ile ceza kesiliyor. Rühsat alma konusunda yaşanan sorunlar neler?

"Erzincan İBB belgesi vereniyorum, lâzımlığı vermek isteniyor. Neye, şireli döylər ki, bu çalan konularla görə patlakdan bursa. Es yapılım döylər: ama 60 mirekberlik dökkandı nereye yıkama koysaksañın nereye kuruma koysaksañın böyükləri bir perniç pok. Mülkümüz sokaklarında gələndə həqimizlər kəpənlərdə. Tabi bir şunuya kırıldırıksın şuna deyilsə. Hələkən şununla sonundan 380 tane evsinə var,

ondan yanında da yüzlerce çiçən inanın var buralı nereye gider ne yer ne ipler! Hadi kapısı nereye gidecek bu adımlar. Basıcaz mahalle sənədləri evlərin adlarını göstərək bizi döyüdəkçəkler."

Türkiye genelinde dökümhane sayısı 1250 ve bu konuda istihdam sayısı da, həyli fazla. Sektörünüzün ekonomiye katkısı nedir?

Bu rakam İstanbul genelindəki rakam, Efendim tabi bismi pişiklərde sadəcə 300 tane var, 350 de bismi stade. Tari sadəcə 1500'dən 600. Başiskephir'de var Karşıyaka'da var... Ağrı'da yaxın 600 tane var, İstanbul'da 1250.

1 milyon 265 bin tonlu döküm üretimeyle dünyada 14. sıradaymış

Bu 1 milyon 264 ton bu pişikləre girebilir. Bismi erzincanlı demir dökmə. Yarı san baki alımınlı, kurşun çinko gibi geri dönüşüm yapan firmalarla. Bismi erzincanlı üretime alımınpurda Səpədəphir alımınlı cənəslerinin 5 kəsdir sadəcə 1500. Bütün İstanbul dökümhaneleri yani, Ədələrinin konumyonum 1350'yi keçmeyorum. Alımınlı ve sənədlə bəzədilmiş ədələrlərindən günük kapasitesindən 5 kat



Dökümhanelerin son yedinci patlaması periyodunda görev Yeni Mafya, sorunun bir an önce çözülmeli gerekligini söyledi.

fabrikamız biz hürdelerin geri dönüştürüleceğine dair emiyoruz. Ülke ekonomisine şöyleden oradan bursadan teknoloji ve gelir sağlayacağız. Buna karşılık bursa kumasp gibi bir projemiz olacak. Halkoşunun gape olanlarından degerlendirmek üzere bütün fabrika sistemlerini degerlendirdiğimizde biz ve Serdivatlı'ya desteklerimiz 5 kaza üretimi yapıyor.

Sizce çözüm nasıl olmalı?

Biz elimizden gelen her şeyi dumandan yagınmak ıptarı, şençevreyi temiz tutmak için yapıyorum ve yapıyorum da devam ediyorum. Dışkıdan bilincili değilim, ama günde haka konusunda bilincili herkes bilindendi. Çünkü haka bir da tane filtersi yapıcı her ikisi arasında 50-100 milyar para harcadı. Bu paraları denetmek halikânlıkçıları qui bir seneyeyle getirdik. Nitekimde bu tane plakom mal! 50-100 binin perkerline 50-100-150 metre olan perdeye değil. Bir ne istiyorsun, bir tane DOKÜMÜCLER İHTİSAS ORGANİZİZE SANAYİ BÖLGESİ kurulmasına istiyorum. İstanbul'da ne kadar geri dönüştürmek yapan firma varsa bursanın da beraber alıp, İstanbul'un çevresini bu dumandan phosfor dokümcülüklerin kurtarın, tam sepekkâlli dört dördük

havalanırdırmastan aramasından kapellen girdiğinden perdi perdi her şey olmak kaydıyla ve tek başdan arama olmak kaydıyla Avrupa'da bir tane per yapanız oluyorsunuz. Tek bir arama sisteminde olacak. Kimsevin bacısı olmayaçak herkes yer altındaki arama sistemi verecek. Merkezi yapacağınız. Bütün her şey bizim orada olacak. Dokümlünde bulayacağınız organiza üzerindeki baptıysıckı orada olacak. Çözüm bu.

Bu konuya ilgili hiç görüş aldınız mı?

"Tabii uygun belediye başkanımdan görüşüm, Kadir Topbaş beşyondaki sezik bakanı, Vali beşinciye gireceğim haka valiliğine bize toplantı yapın. Sarayı ve Teknoloji Bakan Nihat Ergün Bey ile görüşüm. Buralar hepsi bu iye sezik balyolar. Şimdi bizzat tek intendisimiz İstanbul'da İstanbul'un göbeğinde yer veriyorum, en nadide yerde. Bırda da İstanbul'un çevresinden plakom kaydıyla İstanbul'un çevresinde bir yer istiyorum."

Bu konuda araştırma yaptınız mı?

"Tabii bize göre en uygun yer

devletlerinin Silivri'de Büyükköydeki 22 milyon metrekare bir arazisi var. Bu arazinin dayduklarına göre tam detay verecemiyorum 10 milyonu kullanabilirim yani 12 milyon metru karsımı da b2 bölgeli. Bu da yarın ölçer gün okucak. Bilmem geyeniz b2 bölgeli olur olur taraf olur ama Silivri Büyükköydeki 12 milyon, 5 milyon metrekare olmak kaydıyla tüm dokümlerin altı bölgeli bir yer istiyorum. Ma bu 7 milyon m²'de olabilir. Bölkemere göre hapsanınarackı tartsıptır ama herkisin bahçesi olan arazilerin çok kullanılabileceği çok güzel ve kapsamlı bir yer yapacago. Arazinin büyük olmasındaki kaygusu ve isteğimiz buradaki gibi da olmuyor. En azından 50-55-75 metreklik bir bina düşünenizde bu bantta girmenizden gerekirse ajaqlarını duraşa dayanın ajaqlarını çeviri bir bant yapmam istiyorum. Zaten bu konuma bandıra gider. Onun ortasında bir yer yapmak istiyorum. Dışarıdan nereden gürültüse gürültüsün bir erman gibisizler. Ama işteki işbu organizeli görevliliklerdeki. O şekilde bir yer yapmak istiyorum. Kalıcı çözüm bu, başka çözüm bizim burayı kurtarmaz. En yakını zamanda da bu olmaz.



İşletme Kart'ın varsa,
Petrol Ofisi'nde
3 ay vadeli faizsiz akaryakıt,
otogaz ve madeni yağı Deniz'de!



DenizBank

İşletme Kartı

İşletme Kart'ın genel hizmetlerini sunan ve 3 ay vadeli faizsiz akaryakıt, otogaz ve madeni yağı Deniz'de! Kampanya süresi 30.06.2013 ile 31.12.2013 tarihleri arasında.

www.denizbank.com | 444 0 094

Kemal ÖZMEN

Mali Müşavir



İşletme sürecinde kooperatifler nasıl yönetilir?

Işletme sürecinde kooperatifleri (küçük sanayi sitesi veya kooperatifler ve büyük ipleri veya kooperatifler) 1163 sayılı Kooperatifler Kanunu'na tibidir. Bu kanunun 6/2.maddesi hüküme göre kooperatif hizmeti, kooperatifin amacı ve çalışma konusu ile sınırlanmaktadır. Bu nedenle kooperatifin hizmetinin, kooperatifin amacı doğrultusunda olmamı gerekmektedir.

Ipleri veya kooperatiflerin amacı, ortakları ipleri sahibi yapmak, Anasözleşmenin 6. maddesinde kooperatifin amacının gerçekleştirilemesinin hangi iş veipler kooperatif hizmeti olarak olmaz.

İşletme kooperatiflerinin anasözleşmelerinin 6. maddesinde belirtilen iş ve işlerini tamamlaması, dolayısıyla amacın gerçekleştirilemeyeceğini ortaya koymakta hedefi olmalıdır. Kooperatifin sorumluluğunda işbirliği gerekliliklerinde ortaklar adına ipleri veya ortakları yapmış kooperatiflerin işletme sürecinde pınar olarak gerçekleştirilebilirler apacağı belirtilmiş işi istememektedir.

1- 634 sayılı Kütüphane Kanunu'na göre olunan site yöneticiliği,

2- Amacı ve tür değişikliği yapılması sonucu olunan işletme kooperatifleri,

3- Anonim şirket.

Herkarada amacın gerçekleştirilemeyeceğini gösteren işlerin ipleri veya kooperatiflerinin gerekli prosedürleri yerine getirerek ya da olsalar yukarıdaki şartlarından birini segmeden mümkün ise de, bu şartlarından hangisine kooperatif, dolayısıyla ortaklar işbu işbu uygun olasığı konusunda ortak bir uygulama ve girişim mercut değiştirebilir. Bu nedenle gerekli olarak ipleri veya kooperatiflerin işbirliği içinde yukarıdaki şartlarından daha çok site yöneticiliği ile işletme kooperatifinin olabileceği görülmektedir. İpleri veya kooperatifin amacının şirkete dönmesi ise, bu dövizlerin gerçekleştirilememi amacıyla yapıldığından ötürü, arzeden bir hescotur. Arza olsa bazi ipleri veya kooperatiflerin bu dövizlerin gerçekleştirilememi amacıyla anının şirkete dönmesi kriteri görülmektedir.

Ipleri veya kooperatiflerin amacının gerçekleştirilemekten sonra işletme sürecinde 634 sayılı Kütüphane Kanunu'na göre olunan site yöneticiliği ile mi, yoksa KK'ın 81.maddesine göre amacı ve tür değişiklerin işletme kooperatifine dönmesi halinde mi yönetilmesinin uygun

olacağı hanesi her kooperatifin yapısına göre değişmektedir. Şöyle ki, amacın gerçekleştirilen kooperatiflerin ortakları sahibi ve osman ederek tarafları onlara yapıştırlarının dışında ayrıca bir tarafları taraflarının (arası, bina vs.) var ise, bu tarafların kooperatif adını, dolayısıyla ortakları adına gerçekleştirilen gerekliliklerden bu tarafların işletme kooperatifin ortaklarından yerine gastrılmasını da uygun olmaktadır. Zira 634 sayılı Kütüphane Kanunu'na göre olunan site yöneticiliğinin özel kişiliği bulunmadığını tarafların maliki olmamaktadır. Bu yüzden bazı kooperatifler işletmeye açıldıktan sonra hem kooperatif ve hem de site yöneticiliği tekinde taraflarını sürdürdükleri gelenektedir.

İşletme kooperatifleri ile Kütüphane Kanunu'na göre olunan site yöneticiliğinin genel olarak farklılığı eğitilebilirler.

1- İşletme kooperatifleri, 1163 sayılı Kooperatifler Kanunu'na tabi olduğu halde, site yöneticiliği 634 sayılı Kütüphane Kanunu'na tabidir.

2- İşletme kooperatiflerinin özel kişiliği olduğu halde, site yöneticiliğinin özel kişiliği bulunmamaktadır.

3- İşletme kooperatifindeki olunan hukuki anaparmaklar Ticaret Mahkemelerinde görüldüğü halde, site yöneticilerinin hukuki anaparmakları Sivil Hukuk Hukuk Mahkemelerinde görülmektedir.

4- Kooperatif davaları basit yargılanma usulüne tabi olduğu halde, site yöneticinin davaları basit yargılanma usulüne tabi değildir.

5- İşletme kooperatiflerinde genel kurul bağımsız bölüm sahiplerinden (kötü mülklerinden) oluşmaktadır. Yönetimi kurulu yetkilisinin muhakkak kooperatif ortağı olmasının sorunu olduğu halde, kötü mülklerin genel kuruluna genel bağımsız bölüm mülklerinden oluşmakla beraber, yöneticilerin kooperatif ortağı olmasının sorunu değildir. Yani dışardan yönetici atanabilir.

6- İşletme kooperatif genel kurullarında ortaklık olup olduğu ipleri taraflı dikteye alınmakson her ortakın bir oyu olduğu halde, site yöneticiliğinde 1/2'u genel yetkisi taraflı bağımsız bölüm sahiplerinin oy hakkı artılmamaktedir.

7- İşletme kooperatifler genel kurullarında Sanayi ve Ticaret Bakanlığı temsilcisi bulundurulması sorunu olduğu ve genel kurul kararları onsal ve ilana tabi olduğu halde,

site yöneticilerinde kat malikleri kurulu kararında Bakanlık temsilci yoktur ve kararlar onaylı edilmemektedir.

8- İyelname kooperatiflerinin ili genel kurularının toplantısı Peter sapta bütçe ortakları 1/4'ü olduğu halde, site yöneticilerinde kat malikleri genel kurde talep eder yeter sayıda sayı ve arsa payı olara 2/3'si dir.

9- İyelname kooperatifinde genel kurula çağrılan ortak kurucu muhtelif olsa bile, genel kurula gelip gelmediği dikkate alınmazken genel kurul kurulucu boyayıcı ve ortaya teklif sunulduğu yerler. Site yöneticilerinde ise, iyelname projeksiyonu kat maliklerine teklifi sunulur olup, hizmet halinde uygulanır durumdaır.

10- İyelname kooperatifleri bilanço usuline göre defter tutmak ve muhasebe teknikleri hedef plan uygulaması sorunda eftedillerin halde, site yöneticisi iyelname defteri sunulacaktır. Her ne kadar oziel olursak oysa mevzuat ve muhasebe düzenini site yöneticimizde de devam ettirmeye olanaklı olmaz birlikte, uygulamada bir mevzuat olmaması çok sayıda kargıklıklara ve

yarıılıklıklara neden olmaktadır.

Kısaca, bu iki statü arasında örenli sayılacak faktör mevcuttur. Bu iki statüden hangisinin daha uygun olduğu konusunda her kooperatifin yapacağı görev farklılığı gösterileceğinden, site yöneticisi planın hazırlanmasından önce bu hizmetin peklik organlarında ve səman kapillerde değerlendirilir-karar verilmesi, buna göre site yöneticisi planın hazırlanarak tapuya onaylı ettilerini kooperatifin, dolayısıyla ortaklarına sunmasına olacak. Zira konutlardan oluşan statüler esas olarak site yöneticiliğinin, işyerlerinden oluşan statüler ip ve iş yerlerinde ve yönetiminde şerefli kalması nedeniyle, iyelname kooperatiflerinin daha uygun bir statü olduğu bilinmekle birlikte, kooperatiflerin sunulmuşluklarında işyeri gerekçiliklerini işyerlerinin ortakları adına ferdileştirilmesinden sonra kooperatifler mevcuttur yanında ayrıca aynı Kat Mülkiyeti Kanunu'nun amir hükümleri ile tapuya teselli Site Yönetim Plan hükümlerinin de birlikte uygulanmak sorunda olduğu hususu gözden geçirdiğinde tutulmalıdır.

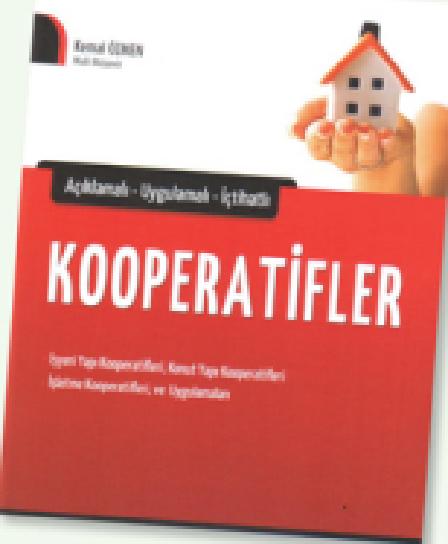
Özmen'in yeni kitabı “Kooperatifler” yayınlandı...

Kooperatif Yönetim Dangmanı Hali Mıgavir Kemal Özmen'in son değişiklikleri içeren güncelleştirilmiş kitabı, Seçkin Yayınevi'den satışa sunulmuştur.

Kemal Özmen'in 10 adet kitabı yayınlanmış olup, ayrıca gazete ve dergilerde yayınlanan yazıları ve toplantıları sorulan çok sayıda bildirildiği mevcuttur.

Kemal Özmen, TÜBMOB'yu temsil eden Sanayi ve Ticaret Bakanlığının kuruluşundan hizmetlerini konut kooperatifleri ana sözleşmeninin hazırlık komisyonunda görev yapmış ve mevcut ana sözleşmenin 3476 sayılı paraya uygun olarak hazırlanmasında görev almıştır. Ayrıca İstanbul Ticaret Odası tarafından bu konuda yapılan çalışmalarla katkı sağlanmıştır.

Kemal Özmen 1980 yıldan beri İstanbul'da Hali Mıgavir olaraklığı mali müşavir olarak sektör kiplik ekibi ile beraber Türkiye'nin içinde gelen kooperatiflerinde hukuki ve mali danışmanlık ve Yargı'da birekiplik yapmaktadır.





YENİ TÜRK TİCARET KANUNU NELER GETİRİYOR...

i SHMMO Başkanı Tahya Arıkan, yeni Türk Ticaret Kanunu ile ilgili detayları hazırladı. OSM Haber Dergisi için değerlendirdi.

Teni Türk Ticaret Kanunu genel olarak 1 Temmuz 2012'de yürürlüğe girecek. Bu tarihe kadar yapılacak birbirli iş var. Yeni TTK'daki hükümler bir börün olursa daha çok kurumsal modeli ortaya koymak. Profesyonel yapılan da poli ortaya çıkarılmıştır. Teknik adılar. Birçok meslek grubundan da gay berliğine yerlara ayırmış. Ayrıca yeni TTK, hasta dasının olmaması şartları kendi içinde sorunu gideren geçirmeye nahi ediyor. Şirketlerin, piyasada çok, daima bir çalışmaya zorluyor. Buna uyumluşaklarının doğal sistemleştirmeyi karşı karşıya bırakıyor.

Teni TTK, genel bürokrasiyi azaltmak gereksiz de tanzimla maneviye birlikte yasa ve şirket formaları uluslararası standartlara ortaya koymak içi yetkililere cezai şartlılar. Sıkırıcı, diğer ekonomik dengelerde potönl gelişmelerin devam halinde yararlı piyasa koşulları açısından bir çatı sağlıyor.

Gördiğimiz yeni sisteme mu- rakkab müzesesi şirketler bir organ olmasından gider. Buna yerine şirketlerin özellikleri ile paralel olarak denetim, hukuki denetim kurulmasına veya en az bir Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler (SHMM) veya Yeni Türk Mali Müşavir (YTMM)'ye bırakılmıştır. Kabul edilen bu



Tahya Arıkan

yeni sisteme, denetim daha ipkisel bir hale gelmişdir. Zira Teni TTK'nın hazırlanması aşamasında denetim ile ilgili yeni sistem oluşturulmuştur, uluslararası denetim standartları göz önünde bulundurulmuş ve bu yeni yapanın şirketlerin mevcut durumlarında da tılbıtmeleri açısından daha ipkisel bir yapıya kavuşturulmuş amacılıdır. Teni denetimlerinin anonim şirketler bakımından iş zayıfı olanı denetimi denetimdir. Bu da göre, mevcut denetimde yer alan ancak uygulanma beklenmesi ipler olmayan mürakkab müzesesi yerine şirket yapısına göre ihtiyac duyulmasında uygulanacak olan belirli denetim mekanizmaları oluşturulacaktır.

Bu mekanizmaları Başvurusu Denetim, İlyem Denetimci ve Özel Denetimci. Kanunda bulguşus denetim konusunda şirketlerin pini denetimcilerin eşinden başka bir amaca da hizmet edebilir. Teni TTK'nın tamamına uygun kurumsal yönetim ve kurumsal uyumlulukları ilkeleri çerçevesinde, şirketlerin herhangi sorumluluklarını artırarak amacılı denetim konusunda yeni denetimlerin yapılması onaylanmıştır. Başlangıç denetiminin yapılması yapılması sağlanacaktır. Başlangıç denetiminin yapılması..

şirketlerin karlılığı dolaylı olarak artırmak ve daha geniş bir yapuya kavuşturmak.

Yeni düzenlemeyein türünden TMSF ve muhasebe ölçütlerinin dikkate alınması, daha pekâbî şirket yapıdarını yaratacak şirketlerin boyamasıasmine deha gergiçigî worker verecek ve korelasyon piyasalarında emisyonları artırma konusunda sağlayacaktır.

Öte yandan yeni TTK, dicari defterlerin oluşturulması konusunda ulusal ve uluslararası standartlara uyularak dicari defter tutma yükümlülüğe ilişkin enverci bir düzenlemeye girmektedir. Söz konusu yeni düzenlemeye defter tutma yükümlülüğünden ötürü deha birlikte genel bir düzleme ipmektemdir. Buna göre tutulma gereken defterlerin tadece envanter, defteri kâbir ve yemeye defterleri olasılığı düşünenmelidir. Yeni TTK, hesapları bir sistem dahilinde tutulmanın ongöntüğünden bahsettiğinde defter tutma yükümlülüğü sadece dicari defterler kapsamından değil, casitlerin bir mahselle sistemi dahilinde belge ve kayıtların tutulması olarak anlılmaktadır. Defter tutma yükümlülüğü, gerçek kişi saçırlar ve tescil kâbileri açısından pionerîlerine ve Yonetmen Kurulu'na verilmelidir. Defter hizmet out-of-kâbî kâfîlerin uzman işler arasında sevmesi zorunluluğu, pionerî ve yönetim organlarının yüklenen bir sorumlulukta. Burundaki birlikte, defter

ve görevli diğer kayıtların Türkiye tutulacağı yeni TTK'da açıkça düzenlenmiştir. İşlenen yapılan kâblerin adları da açıkça belirtilemiş ve anımları duraksamaya yer bırakmayacak şekilde tekilise olmalıdır. Defter tutma yükümlülüğüne yeni TTK'de belirtildiği şekilde yerine getirmeyenler, 300 günden az olmak üzere adlı para cezasıyla cezalandırılacak.

Ayrıca yeni TTK ile tüm defterlerin aplı ve kapalıyan motor onayına tabi bulunuyorlar. Herhangi bir uygulama-lik mahkemelerin onayına gerekli defterlerin gerekli yasasnameyi neden miyile dicari defterlerin aplı ve kapalı tazeleleri surûru hale getirilmiştir. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nın Tebliğîne uygun şekilde dicari defterlerin aplı ve kapalı onaylarına yerine getirilemesinin 300 günden az olmak üzere adlı para cezasıyla cezalandırılır. Yeni TTK'da defterlerin bir dellî olarak ön görülmemesi yanı sıra defterlerin tutulmasında esas alınan enverci bilanso ölçütleri gibi meşgulîlığı piyasa ileğinden daha iyi bir başlangıç vardır.

TTK'da envanter konusundaki düzenlemeler kaydedilen olumsuzlukları bir adım ezmektedir. Envanter bir işleminin skor ve pasiflerinin



görünmesi, sayılması, ölçümlesi, taraması ve değerlendirilmesi suretiyle, bilanço-göründeki mevcutları, alacakları ve borçları destek bir şekilde tespit etmektedir. Her gerekçe ve nizel kişi adının dicari işlemesini agravî, tazîyeâlemâne, alacakları, borçları, esat parasının tutarını ve diğer varlıklarını ekzikâz ve deşîre bir şekilde göstermesi ve bu konuda bir envanter piyasası gerekmektedir. Envanter işlemleri her hesap dönemi sonunda toplanarak olup, tamlik ve dojrulık ölçütleri etas alacaklardır. Hileli envanter piyâsanlar, 300 günden az olmak üzere adlı para cezasıyla cezalandırılacak.

Genel Yeni TTK'da gerekli 6/83 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun Yürürlüğü ve Uygulama Şekli Hakkındaki kararname belirtilen hükümler kapsamında dikkat edilmesi gereken tarihler ve işler şöyledir:
1 Ocak 2012

Bu tarihden itibaren tüm şirketler artık finansal tablolardan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) göre hazırlıkları serândır. Ancak TMS'ye göre mali tablolardan karşılanması olursa hazırlama gerekmektedir. Bu sebeple 31 Aralık 2013 tarihinden itibaren hazırlanan mali taboller 31 Aralık 2012 tarihli mali taboller ile karşılanması olursa sunulacaktır. Ayrıca 2013 yılı muhasebe aplı kayıtları TMS'ye uygun yapılmış da

diger bir sorumluluk. Bu sebeple ilgili tüm kararname 1 Ocak 2012 tarihine kadar TMS'nin uygulanmasına yönelik hazırlıkların tamamlanması yararlı olacaktır.

14 Ağustos 2012

Anonim şirketler esas sözleşmelerini, limited şirketler sözleşmelerini bu tarih kadar yeni Türk Ticaret Kanunu ile uyumlu hale getireceklerdir.

1 Ocak 2013

Bu tarihden itibaren muhasebe kayıtları ve finansal tablolardan TMS/TFSYse (Türkiye Finansal Raporlama Sistemi) göre düzenlenmesi gerekecektir.

1 Mart 2013

Bagimsız denetçi seçilmesi için son tarihdır. Azurra yapmış olan şirketler

rahmete atama yapacaktır.

I Temmuz 2013

Sermaye şirketleri İİn internet sayfalarına hazırlanması ve yayınlanması için son tarih. Bu tarihden itibaren İİn içinde internet sitesi kurma sorumluluğunu yerine getirmeyenler için geçici hapis ve para cezası ongörmektedir.

14 Şubat 2014

Anonim ve limited şirketler, Türk Ticaret Kanunu'nun geçer tarihinden itibaren de yîl içinde yarı 14 Şubat 2014 tarihine kadar sermâyesini, Kanunun 332 ve 380'inci maddelerinde öngördüğü esârâra yâkutsîm zorunludur. Sanayî ve Ticaret Bakanlığı bu süreyle birer yıl olarak en çok 150 defa uztazabilecektir.

İkitelli'de yıllık ihracat 10 milyar dolar olmalı



Yusuf Akgün

Ikitelli'nin kurucularından ve bu tarihi hantedin bugine gelisinde en büyük emeği geçenlerin başında yer alan ESKOOP Başkanı Yusuf Akgün'le İkitelli'nin dini, sosyal ve ekonomik gelişimini konuşuyoruz. Arında İkitelli'ye başkentin olaen hevesci, perkine pahit olduğunu Yusuf Akgün'a, bugünse hevesci, perkinden, üretektenin hiçbir şey kaybetmemiş halde bultuk. Yusuf Akgün, İkitelli'nin ekonomik verilerini kooperatiflerin ortaklığından ve mevcut 3 milyarlık dolarlık ihracatın altında 10 milyar dolar olması gereğini söyledi. Bu konu üzerinde da, direk ve pazarlara seviyeli ve gizli organizasyonlara imzakan olğunu söyledi. İste sorularımız ve Akgün'ün cevapları:

İkitelli'ye nasıl, hangi amallarla başladınız?

İkitelli organize sanayi bölge sine ben 1983 yılında, o zaman 30 pagoda bir oda başkanı form girdim. O yıllarda Anadolu partisi İl başkanı olan

Bedrettin Dülger'in coşkuluğunu başıyla gördük ve ilk kademede görev aldık. Bu genc katır da bana getirdi. Araların çalışmalarının yapılmasında kamulaştırma işlerine kadar zamanum çok olmazdı. Hatta kooperatiflere tabuların verilmesi gibi işlerin, rahmetli Turgut Özal'ın hizmetinde Akyaka binasının önünde gerçekleşti. O günlerdeki tüm hazırlıklar tarafından yapıldı. Kooperatiflerin doğası olduğu Harmara Beşik'te konuya şüpçüldüm, önceli başkentiydim. Birincisi sonrakilerin biz这些人。Fakih Tuncer ile beraberlik omur omuru yapıp her şeyi. O, 1997'de faleen brako bu işleri.

İkitelli'de 28 yıl sonra sizce amaca ulaşıldı mı?

İkitelli çok hızlı planlanan, İstanbul'un pahin içerdikleri bayta tarhi yarımada olsak üzere Eminönü, Pembebozu pazar, Fethi gibi dolmuş tajrımlı bölgelerin nefes alırmıştı. Şehrin içinde bulunan imalatla uğraşan bütün geyi zihni

İkitelli'nin kurucularından, İSKOBİR ve ESKOOP Başkanı Yusuf Akgün, Türkiye'nin artık küçük sanayi sitelerine ihtiyacının kalmadığını, orta ve büyük organize sanayi bölgeleri yapılması gerektiğini söyledi.

İnsanhaneler: Bunda ziyakkaboları, modelcülerin mesai imalatçıları, Silivri maniye'deki plastik imalatçıları, pehrin içinde muhafiz her yere dağılmış galvanocular ki banlar çok önemlidir. O zaman ki galvanocularının ürünlerinin pehrin içine dağılmış büyük zehirlerini Harmara'ya atıyorlardı. Biliyorsunuz silvanardan dolayı Harmara'da balık panniyörde. Çok azdır papaşa planda İkitelli organize sanayi bölgesi planı ne kadar kötü olursa olsun planlı bir alandır. Kimi beğenir kimi beğenmez. İkitelli organize sanayi bölgesi deyince illi başaklı dışarıdan planına ve headache oluyorlar. Kutsalı varır, ekikleri varır. Ama bu kadar hizik, bu kadar paraşus ve tamamen devletten bir kurup almadan kendisi öz kuyanmış

Akgün, "Türkiye orta ve büyük sanayi sitelerine yönelik"

dayanarak yapıldı. Sen pekiş iperinde inşaat döşemeyi ki yok fabrikalar İkicelli'ye git. Sama peri tâhiş ettim demiyorum, istiyor. Bir tâhişenin değil köyde 500 liraya perî varınca, biz 1000 4000 liraya liraya alırız. Niye, devlet devreye giridiği işin? Şimdi de bir sürü taziyeli bedel davasıyla boğulup duruyoruz. Bu durum karamanda devletin yol gösterimciligi amerasında devletin nefes bile olmaz devlet; yok deneceklerdir. Bütün cumhurbaşkanlığı hükümetleri de buraya denek vermişler. Kimseden şikayetçi yoktur. Başbakannıza Sayın Erdogan da destek verdi. En son bir revize planı var, gizli kılindı. Dendirmesi anlatık derhal yapı. Taper mayıs'tır. Derhal yapı. 28 yıl önce yapılan plan fotografunda da varsa bugünkü böyle fotografı da aynı olsun. Onun dışında bir şey olmasın.

İkicelli'de genel plana uyuldu ama kooperatif sitelerinin kalitesi ve teknolojik projeler olup olmadığı yıllar geçtilike dahi anlatıyor. Bu konuda neler söyleyiniz?

O zaman teknik de yapılmayan de yapı. Birbirine sormayan

arkadaşlarım da vardı. Ben bunu yapadım. Ama Eskişehir kalıcı olarak tiyârda birliğidir. En iyisinde döşemem. Ben birlik başkanı olduğum işin diğerlerinin inşaatlarına da izinmeye çalıştım. Haa bizim çok iyi bir farkımız var. Türkiye'de olmayan galeri sistemimiz var, ölmek tâhiş var. Altta bâzın senzatörlerimiz oradan gider, bâzın yılarme kurulularımızından beri hiç basılmaz, hiçbir alt yapı sorunuz yoktur. Şeker gibi, her şeyin işler. Bâzın Üstümük tarzında orası. Bâzın inşaatından daha bâzın inşaatları da olabilir. Ama bâzın inşaatında prefabrik, Fabrikasyonlu, Kalitehindir, Kalitehindir, çok iyi olduğunu düşünenim. Çünkü tek kalpoçan plâne fabrikasyon yapılmış, teknik orada kalıp yapıla da kalpoçan yapılmış. Alırsanız gördüğün teknolojisi buraya aittir. O nedenle ESKOOP'un işleri bâzdan dolayı pastı.

Bugün İkicelli'nin planlamasını size verselerdi yine bâzı mu yâpadırız?

Bunu yâpadırız. Buna çok daha pekiş nitamana uygun teknoloji planları. Meslek grupları kendi

igerlerinde yapardım. Bâzı inşaatı sanayi bölgelerinden bâzısdırıyorlar ama bâzı karma organiza sanayi bölgeleri. Karma organiza sanayi bölgeleri içinde İhtiyaç sanayi bölgelerini oluşturuyordum. Meslek teknolojî, teknolojî grubundan, sâyâkâbesi sâyâkâbesi grubundan yani İki tane sâyâkâbesi yapmadım 1 tane yapardım. Bâzı jîndi 3 case 4 case derâ manzûl var hepimiz yanına boy, bu bir türdür. Meslek tarzımları içinde 50'li boy gâncâ kâğıt geliyor. Tahâzâle'de enkî yâdârî jâzîn içinde 10 metre 15 metre yerde pâşaların bâzda 40 metreyi fazla bulsun gelirler. Şimdi arada inşaat uzun sürmesiyle geçen 20 senenin içinde 40 metre kâğıt geldi. Oenan işin kâğıt düşündür. Türkiye'nin kâğıt sanayisi bu saatten sonra gelişmeye yokuur. Bâzı inşaatı planlayacağiz en kâğıt parsel 5'den olacak. Kâğıt sanayi yapımadan orta ve büyük sanayi yapardım. Yâzânda inşâyılar göremek işin kâğıt de olsa enkî bir sanayi bölgesi, sermice inşâeti tamiratla eğriyan kâğıt bir organize sanayi düşündürdüm. Ama hepimiz kâğıt organize sanayi bölgeleri olarak düşünmedim. Orta ve büyük sanayi merkezi olarak düşündürdüm.



İkicelli inşaatında galeri sistemi inşaatına tek kooperatif ESKOOP ve Başbakan Yıldırım Akgün adlı.



Mobilyada 2023 ihracat hedefi 7 milyar dolar

Istanbul'un Avrupa yakasındaki mobilya üretimi MASKO, sektörde 23 yıl önce mobilya satışı ve ticaret merkezi olarak kuruldu da, peki merkezine yakınlığı, modern ve tertibinden güzel mağaza tasaramlarıyla mobilyaların tıcarını lüks haline getirdi.

MASKO'nun başında heyecan, karşılık ve peki giderken artan vizyon subayı Hasan Karci var. Kardeşindeki sorumlularının yönetiminden Karci, o kendine has heyecanıyla MASKO'yu anlatırıya başladı.

"İkizelli OSB hem ekonomik hacmi, hem de yapım maaşları açısından Türkiye'nin GAF'tan sonra en büyük ikinci projesidir. Buranın da amiral gemisi MASKO'dur. Tancı MASKO İkizelli OSB'nin amiral gemisidir. Biz İkizelli'nin dünyaya açılan

penceresiyiz. Türk Cumhuriyetçilerden, Ortadoğu'dan ya da Avrupa'dan bakışlığında bir marka olarak MASKO'yu görürsiniz. Burada en dindle gelen, en ciddi yatomu olan, gürselliğle dindle olan ve ürünlerini tüm dünyada delikanlı bir merkezdedir."

Hasan Karci'ya bu sözlerinin arkından first bulut serüveni yükseliyor. Son bir değerlendirmesinde 2023 yılı ihracat tahunlarında bulundurucu

Bunu neye göre yaptınız?

"Şimdilerde 1 yıl zamanda 2023 çağdaşında görüyoruz. 2023 projelerin içinde mobilya bölümünde göreviyim. Ben bu mobilya sektöründe, ikinci kırıgtırı. Altimiz 74 yıldır bu işi yapojemiz için. Bizim hayallerimiz yapojemiz her şey

MASKO Başkanı Hasan Karci, Türk mobilya sektörünün 2023 yılı ihracat hedefini 7 milyar dolar olarak açıkladı. 2011 yılı sonu hedefi ise 1.5 milyar dolar.

mobilitede bağlı. Mobilya bizi hizmete, biz mobilitede yazar mobilitede hizmeti. Hizmetten sonra bize okşayan gibi gelir. Yani öneki veriyorum bizim hizmete öyledir. Bu herkesin mesleğini sevmesiyle değil. Yaşadığı işi sevmeye deki peşler.

2023 İHH, yih cumhuriyetimiz, 100. yılında Türkiye'de belirli bir yere gelmesi gereklidir. Neye gelmesi gereklidir?

İhh 125 milyar dolar olan ihracatımız 300 milyar dolar olmasına istiyoruz. Herkes yapacak. Teknikisi iş yapacak, mobilitesi iş yapacak, otosanı iş yapacak. Herkes bir modelde vermek sorununda. Bu 7 milyar dolar rakamı nasıl gelecek? Bu işe katkıda bulunmak gereklidir. Bu işe katkıda bulunmak gereklidir. Biraz teknik bilgiye sahip olmak gereklidir. Herkes 8 koydu, 7 koydu, 6 koydu. Ben de 7 milyar olacak dedim.

Şu anda bize 2010 yılından 1 milyar 265 milyon dolar ihracatımız var. Peki de gerekli yih怎 alındığınız zaman 2010 yılı ilk 6 ayında yüzde 17 artı sağladık tıracız. Bu hizmetmeye sonuca ulaşır. Bugünkü işte bizi, yanı mobilya sektörünü eddile-

meyecek. Mal satışıne noktalara bağıkyoruz. Türkiye mobilitesi Nijerya'ya satıyor, körfez ülkelerine satıyor, Orta Doğa'ya satıyor, İsrail'e İran'a satıyor, Türk Cumhuriyetlerine, Rusya'ya satıyor, Bulgarlarda ekonomik lira var mı, yok. Bulgarlarda siyasi çalkantı var. Bu siyasi çalkantı da bir pekilde durulacaktır. Hıg kimse siyasi çalkantı da olsa alıcılarından vazgeçmeyecektir. Para almazı mı alıcıyı etkiler? Ama bir şirketi bir pekilde alıcıyı etkiler.

Ba 7 milyar dolar eniniyi puştırdı. Türkiye'nin iparideki ekonomisi 7,5 milyar dolar. Mobilya piyasası ne denileni 7-8 milyar dolar civarındadır. İlk pekilde yüzde 17 artı koyduğumuz zaman 180-190 milyon dolar artı kaynaklı gereklidir. Yani özetle MASKO olarak Türkiye'nin bu yılı mobilite ihracatının 1 milyar 500 milyona ulaşacağına inanıyorum.

Siz MASKO'nun İkicelli'nin vütrini olduğunu söyleyorsunuz. Bu arada bülgönin yeni yapılması hakkında artık IOSB var. IOSB faaliyetlerini nasıl buluyorsunuz ve beklenenleriniz nedir?

"Yapılan güzel çalışmalar var ama yetenek düzeyde değil. OSB'de

öncelikle olaşlıkların sorunlarıyla ödedi bir pekilde ilgilenmek lazım. En önemli sorunlardan birisi yedi aylık olan sorundur. Diğer bir sorun ise poller ve alıcıya sorunlarıdır. İkicelli'de alıcıya konusundaki en büyük gereklilikimiz sade karşıya alınması gereken önlemler oluşturuyor. Bunu işin içi doldurmak gerekiyor. İkicelli'deki en büyük problemden bensiz de sanayiye göre kurulmuş bir alana sonradan konsoliller getirmek. Bulutlu yapıarken de poller ve alıcıya unsurlarını. Ama inanyaorum ki mevcut yönetimdeki kaynakma ve valimizin çalıplarınıyla gidiyor; data da artacaklar. İkicelli'yi bir dünya markası yapmak gereklidir. Bunu işin içi de en önemli olay dünya çapında reklamların olması gereklidir. İşin bu açısı içinde ekstra. Dün yazdım her istanbul İkitelli denildiğinde anlıdığım bir urası bulabileceğimi bilmeliyim gereklidir. İkicelli'nin İstanbul grubunda sağ tarafındaki şeritleri hıg hıy bir gerenmiş. İş makineleri yerine İkicelli'vin simbolü olsun bir baykel olmasın istemim. Şanlı, endüstriyi kira eden bir baykel ve park iserim ben orada. O zaman insanlar İkicelli'yi, bir sanayi bulganesi girdiğim tırkaına verebilir."



MASKO Genel Müdürü M. Hüseyin Karaoğlu, İkicelli'yi bir Avrupa çapta hizmet sunmayı düşünen bir sanayi bölgesi olarak tanımlıyor.

İKİMİZ ORTAK OLDUK “İKİMİZ” MARKA OLDU

**Bozkurt, inanmayanlara
inat “İkimiz Oto”
markasını sektörde
önemli bir yere
getirdi. Şimdi ki hedefi ise
ürettiği malları piyasaya
sürmek.**

Ikimiz Oto'ya ilk girişimde eskiye sadexe yedek parça satan bir dükkanından pek bir fark yok. Ancak kurucusu Mehmet Bozkurt'a dinleyince hiç de ıradan bir yedek parça olurkenin bir farkı yoktur. Bir bigarı hikayesi olan İkimiz Oto'yu Mehmet Bozkurt söyle miyor: "Birimin esası menşejim tırmacılık. Arapistan'da 2 senelik çalışma, Arapistan'dan dönünce yapmış olduğum parçacılık yapmışım. Ağabeyimin yanında çalışmaya başladım. Ağabeyimle anlaşmadık. Bende de nereden alıyordum nereden satılıyordum, bantları öğrenip kendi işimi kurma fikri ortaya çıktı. 1988 yılında iki ortakta bu işe başladık. Çok çalıştık. Öyle böyle çalışmamış başa bir şıyleden geçtiğim. Sen bunu yapamazsan dediler ama





Sıra sattıklarını üretmeye geldi

İstanbul'da geçen Mahmut Bozkurt, İDO Trakya Bölgesine ekli olarak içme su sistemlerine yönelik hizmet sunuyor.

Mahmut Bozkurt İkinci Oto olarak adı verilen kendini büyütmemeye değil, aynı zamanda ülkeye de paralar olsun anısıyor. Durdurulan mal gelmesine taraflanan karşı olduğunu itiraf eden Bozkurt, "Türkiye'de aslayarak maddeye nol ol konu var.

Türkiye'de üretilen bir peşin ödemeli kesmeme çalğıyorlar. Ama ithalat serbest bırakıyorlar.

Dünyada Çin'den bilmem arzden çok kalitesini ürünler Türkiye'ye getirip çok da bir ton da katma değer dollarlar elde ettiğini söyleyebilir. Kendi malının üretip Çin'e mal satanın da düşündüğümüz. Haydi bu.

Cümhuriyetimden hiç bir şey satamazsunuz. Tüccarları çok denemeli değil. Üretmek, üretemek, üretmek. Çin'den ürün alırken de kriterleriniz var. Buradaki insanları kendirmek ne haddinde düşünci ki zaten. Huzuka ISO belgesi, TÜV belgesi olan bir parçayı getirtiyorsunuz. Nasıl ki Avrupa'nın belli kriterleri var. Bize Çin'den atıjene malara şükür dikkat ediyoruz. Namuslu, dörtün bu memlekette faydalı olmaması çok önemlidir" diye sözlerini tamamladı.

Tari perimi'nde kendi adımlarla üretmeye başlayacağım" diyerek konuşuyor.

İkinci Organize Sanayi Bölgesine taşımamın şeritini açan şube etkiliğine diley getiren Mahmut Bey ayrıca şöyle anlatıyor: "Büyüklerdeki projenin başkalarından dolayı şehir işçilerinde sanayileri değiştirmeye çalışıyoruz. Biz de işimiz gereği kursal bölgelerde, mühalle aralarında dayaklı, İlki olarak İstik'a geldik. Daha sonra ikinci Organize Sanayi bölgesinde yer alan Metal-iş Kooperatifine taşındık. İstanbul'un en büyük sanayi bölgelerinden bir tanesi. Buranın daha verimli olacağına, perveye daha yararlı olacağına dair endişemiz yok. İkinci etkinliğini de hızla gördük. Burada Bagcilar-Güngören, Sofuoğlu, Arzı Türk Otosanayıcıları olmasa, perveyelerin ve tariplerinin yoğun olması dolayısıyla işimizi daha kolay hizlandırdı. Birim busul güzellik teknolojisinden haricinde 20-50 sefer gelip mal temini yapan insanlar var. O bir avantaj bizim için."

Arıkkabas uygurmayan "İkinci Oto" marka oturak çok iyi, konumda. Mal temini konusunda sorunları olan firmalar busul yaparakta imalata apacakları düşündürmektedir. Adapazarı - Edirne arasında bilinen ve güvenilen bir marka olduğundan



İkitelli'ye hızla yaklaşıyor

inşaat sektörü de sanayi sitesi projesi için zihinde ilk adımların kooperatif demirciler sanayi sitesi. Fakülte alanlarından dolayı bundan 30 yıl önce gezi durağı olarak konusunda ilk başkalarına manzı, italan demirciler olmuş. Demirciler kendileri de rafat çalışma ortamı için gezi durağı yöneleri itko kooperatif kurmuşlardır. 1984 yılında

34 meslek kooperatifinin birleşimi için kuruluş törenlerinden demircilerin İkitelli'ye göç tepebaşı 1980'lerde devam etmektedir. Bunaın içinde Demirciler Kooperatif Başkanı Mustafa Topçuoğlu, "Bir kooperatif, kurulan ilk kooperativede onun için de bire kitlelilikin genelindeki bölgeli yerlerdir" diyor.

Topçuoğlu ile kooperatifin siza gönçündeki market birliğinde görüşmekte sorunuzuz yoktur.

Sayın Başkan, İkitelli oluyorumunu 25 yıl geride bırakmak bir bölge ama hala bazı ekiplerden şikayetlerden söz ediliyor size en önemli eylemler neler?

İkitelli OSB 1999 depreminden önce yapılmış. Dolayısıyla da yapıya konusundan da ekoller var. Yeniden gładen geçirilmesi gerekiyor. OSB, elektronik teknoloji ve teknolojileri bakım, bu hatları per abone alamasya bu sorununu hallediyor. Ama içine suların perilleremesi, hali bir internet ajanı gelmesi, telefon hatlarının yenilenmesi lazımdır.

Gegen 20 yılda sitedizdeki firmalar giderek büyüyor ve kabina sigamasız duruma geldiler. Bu konuda neler yapılıyor?

Şu an İkitelli OSB'de doktorlarla işbirliği firmalarını yemeyen bir hal aldı. Böyleyece, işsizliğini işyerlerinin üzerine bir kat daha çektirmek. Ama burası da bakanlık işin varrı mı biraz. Burada öncemeli olan dikey olarak değil yatay bir şantiye planı yapılması. Bu sefer de şirketler panardaki doktorları alımla kalıka pök büyük meblajlar yüz konusu artık.

Silivri'de ikinci bir organize sanayi bölgesi devam ediliyor. Bu son kanal projesinin sonrası bu da bizi işin bir hedefi olacak.

Buralar yaparken devletin iş yapmak olsun ve manevi iyidir çok. Ama maddi olarak ortaklar kendi cebindeki paraya göre na pıpmacı yaparlar. Ama son piyanı yazıldıkları ve yönetmeliklerde beklenmeye zaman devletin pök büyük hırdaları var. Bır bunları okumadığında, anlatmadığında veya içigüre edemediğinde işin bittiğine işaret eder. Burası 20-25 yıl sonra da kalabilecek mi? Bursa inşaatlarında işin nerteriyle cebindeki paralarla yaparım. Amaçma bu paraların onların geçiciliğini ve kuruluşuna da bir mizaç oluşturmak. Önceki sadecen bir emekli misaç atlam diyebilirken gazi birim parakadaları da buradan kira etme onlar da emekli olum direkliyorlar. Gazi bir yutren. Kimse buruya yutren yapmış işin pıpmazı olsa deneysin. Ama burası amaçta tari olsalar elata işte de soğanızı, uluparmak. Daha işi olabilir. Ulgem konusunda da bu konular, yapılaşma gerekende olduğu maddeden uluparmak sıklıkları olacaklar. Ancak son zamanlarda yapılan metro, orman way gibi ulgem gözlemleriyle ulgem sıkılık olmaksızın olacak.

Gördüğümüz kadaryyla İkitelli biraz yaşadı mı?

İkitelli OSB yaparken gereksede yüz metrekare yüz alıp bandan da plan diliyor. Bu usulde gerekse yapılmaz multimedial parkın yerlerinin rahatlığı olmaması gürültülü ve dumur engelleyici bir set görevi görmesi gerekiyor. Ama işin beklenmede



**Demirciler Kooperatif Başkanı
Mustafa Topcuoglu**



Bu tarihten beri, Onun düşında da bu yeni konut projeleriyle daha da sıkışmış bir vaziyet aldı İkinci OSB. Bir bu konutlara kurye değil. Hatta bu bölgeye yok olmuş bismim için de zaman kuryenin ölümcül bir ırmağı. Ancak bantları da bir kırıltı kırıldırıcıların içinde ve geceye kadar zaten vermeden olmasının gereği. Çarpık yapılaşma yerine planlı projelere şimdiden hazırlıkla başlangıç bir alan oluşturuyoruz. Hatta bu kadar sıkılık olmamıştı. Bu yola meraklıydı yedi bant planı takıldı bir plan olmasına rağmen uygulanmadı durum böyle değil.

Sitenizin kapasitesi ve teknoloji kullanımı konusunda neler söyleyorsınız?

Demirciler Sanayi Sitesinde 487 tane apartman blokları, 442 ortak, 90 maddi faaliyet gösteren 600 circa firma var.

Teknoloji gelişiyor ve biz bunu açık uyduruyoruz. İOSB'nın son 8 ayda hizmetin tamamında yapmış olduğu yenilikler var. Mesela gündemde olan haberlerin cep telefonları vasıtasyyla before ulasılmasını gibi. Bu güzel bir uygulama. Tıbbi buna cadrece 40 tane kameralı ya da yönetici gerekliyor. Ama 20 bin tane esnafınca böyle bir bilgi alıp alıp, Enaz bilgisiz kalıyor. OSB kendisi idari binasına gepeğip zamanı perni teknolojile de kaynarımpıllah.

Biz Demirciler Sitesi olarak yılardır admıza 487 tane internet adresimiz var. Bütün önceden gerekli domenini almış durumdayız. İleride biseçek sosyal tesisin kiralanyla da işyerlerinden idarice almadan ya da

oza bir nakama dayatırıfır. Demirciler Sitesi olarak gelecekteki ilgi plan ve projelerimiz var ve oza gire programımızı yürüttüryoruz.

OSB konumu dolayısıyla işletmelerden geçen tüm doğalgaz, su, elektrik, telefon ve internet gibi poketlerden kariyer page stabili bir yapıya sahip. Bu kariyer yapılarının mevcutları paket üzerinde Türk Telekom'a yapılan anlayış ile vermiş durumda. Üstünümüz paket zamanında diğer kurumlarda da yapılmaktır. Bu gibi durumlarda farkında olabilmek için her zaman kariyer page neyi gösteriyor ve yeni değişen koşullar nelerdir? İndirimler olursa işbirliğimiz gereklidir. Bu kariyerler page faydalı olabilir diye etrafı darp etmemiziz lazım. KOSGEB, ESKOOP Sanayi Sitesinde ilk kurulduğunda bize no faydalı olacak diye düşünüyoruz. Ama şimdiki KOSGEB bir güç oldu. Denklen kaparlıklarından enaz yararlanmadı. Büyük bir ölçüm holleri aldı. Şu an KOSGEB'in kredi almak istediginde yoğun ilgi bir dahi hala yer varıyor. Zamanda page şay dejenerik İkinci'de iyili bir yere gelecektir.

Sanırım İkitelli'de geçen 20 yıllık dönemi OSB'den önce OSB'den sonra diye ikiliye ayırmak gerekiyor. IOSB'de mevcut yönetimin faaliyetlerini yapıcı buluyor musunuz?

İkinci OSB, Organiza Sanayi Bölgesi konusu olmadan önce kurulduğumuz İkitelli'ye sonra olsadığımız hukuki ve yaşamal yönlerinden tam olarak oturulamadı. Son da ayı-

yapıtlarla bağlantıda pınarşılık, yerin ve memastaların daşı işi okunur yapılmış gerektenle adım atıyor. Kurumsal bir yapıya doğru hala gidiyoruz. Çok güzel bir genel kurulumuz oldu. Her insan hala yapabilir. Önceliği olan bu hazırların dörtlog polulu bir çözümü koruyabilecek. Noktanımlarla da zamanla giderilecektir. OSB binanının binneni ve ortaya taşımaması bismim işin büyük bir olay olacak. Bu gelgitelerde ilk olarak elektronik hizlansın. Daha sonra doğalgaz, içme suyu, su ve telefon da OSB'ye karışır gelyor. Örneğin ya anda TTNET'ten OSB'ye gelen işiyle bir gelir var. Bu gelir kalemeleri işi yayıştırır. Ama ya an İkinci OSB gelir kazanacak duruma geldi. Tıbbi İkitelli'nin içinde iletişim konusuna potansiyel destek veriliyor ve gidi kalıyor.

Bir okuryazarın KOBİ'ler devletin celale zaflığındaki kaynak ve olasıklardan cam olacak haberlerde değil. Ayrıca verilen detaylar da anlı dizeyde. Burada 30 bin işyeri varsa ancak bin tanesi baparlıyor. Onda da baparların çoğu genellik yeterli değil. Hala olamadıkları işin bir olasılıkla faydalansanızlar. İkinciilen yetkililer KOBİ'ye şay dejenerik. Ama talep olarak beklediğimiz İkinci Bölgesinde nesliktir ki talep edildiğini görebiliyoruz. Herkes buradan doktora almayı çalıyor. Kızıldan en az hasarla kurtulmayı başardıkkı. Kooperatifler olarka ya an İkitelli'ni sosyal testislerimizle birlikte faaliyette yapabilelim, kırıma verebilelim ve bunları siteye kazandırabilelim. Bunu başardıktan sonra da inşayorum ki hiçbir kooperatifin irti yere gelmesi.

Misan kalitesi ile büyüyor

Öğretim üyeliğinden sanayiciliğe..

980 durbesi tükende, her sonda farklı değişiklikler yolu açmış olsa da eminin hiçbir Misan

Makine'nin ortaya piyasaya kadar ilgisi değil. 80'li yıllarda üniversitede hocayaşyan Nusret Parıldar, okunış dönemlerine girmesiydi birlikte özel sektörde bir ilk yaparak tanınmış. Türkiye'de ilk defa makinelere yağ soğutucusu üretten Parıldar, sürekli söyle anlatıyor: "Bu türk ben 1980 yılına kadar üniversitede hocaydım. Sonra o yıllara okunış devresi. Öğrenci öğrenciler de dayanışma üniversiteden istilla etmeyi düşündüm. Trabzon Teknik Üniversitesi'nde hocaydım.

**Kendi deyişiyle
gemileri yakarak
öğretim
üyeliğinden
sanayiciliğe
geçen Nusret
Parıldar, o güne
kadar Türkiye'de
yapılmayan yağ
soğutucu üretimi
yapmayı
başarmış.**



İstanbul Teknik Üniversitesi'ne muktediyordum ki o zaman bu yedek parça piyasasında yağ soğutucularının yapılmadığını bir yakalam, yedek parça piyasasunda pazarlamıyordum. Yapılmadığını söyledi. Ben de araştırmamadan gelin bir iman olarak bir bakıymıştım. Ondan sonra Üniversite de bana bir 6 ay molasıda edin dedim. O 6 aylık devrede araporularımdan yaptım ve imalata bağladım. Ondan sonra 12 Eylül oldu. 12 Eylül olunca geriye dönüp işin şıylediğim yerine bir otursun dedim. Taglarmı yerine oturmuş belediye YÖK Cameramı geldi. Bir takım peşler oldu. Mevcut arkadaşlarımın da oradaki huzursuzlıklarını gördüm. Böylece özel teşekkürle atılmış oldum. Bir daha da temastılarım, direkt temastılarım devam

etmesine rağmen geriye döndüm. Tariç bin Ziyad İspanya'ya çırakken gemileri yakalayıp. Ben de dyli gemileri yukarıda özel teşebbüse geçtim. Böylelikle 1982 yılında Misan Makine İmalat Sanayi kuruldu. Daha önce Parımkı Makine Sanayi'ydı. Sonra 1983 yılında Misan Makine İmalat Sanayi Ticaret Limited Şirketi adı altında biri bir kuruluş olarak başladı. Firmamızın konusu Türkiye'de ilk defa iş makinelarına yağ soğutucusu imalatesi başlattı. Yani 80'li yılların na gelinceye kadar Caterpillar, Komatsu gibi makinelere yağ soğutucuları ithal ediliyorlardı. İlk defa bizimle yağ soğutucusu Türkiye'de imal edilmeye başlanmıştır. O yıldan bu yila kadar yine aynı konuda dersim etmektedir."

Daha önce Bayrampaşa ola-



Misan Makine İhracatına oradan başlıyor. Bir dördüncü bölgeyi üretimi sonra iş merkezinde 12 tane daha ekiden konutparkı devam etti. O sularında yetişmeyeceğimiz 1980'li yıllarda İkinci Organize Sanayi Bölgesi kurulma aşamasında derli toplu bir yere geperdi düşüncesiyle Mısan-İ Kooperatifine lütfi olurmu.

Buradaki sözleşen Nusret Partisi şefiyle konuşuyor: "İkinci zamanada çok gelişti. Başta otom gekmisi oluk da, bütün kooperatiflerin

buraya gelmesiyle artık hizanı hizmetle ve altyapı ihtiyaçlarının bu bölgeden temin edilebilirin rahatlığına yararır."

Üreticileri üretilenlerin yüzde 90'ını yurt dışına satan Misan Makine markası için Nusret Bey oldukça iddialı. Partisi, "Markamız Türkiye'de bilmeyen yok. Devlet dairelerinde rakkiplerimiz var. Ancak rakkiplerinimiz müzakirelerinde ayınsa ja ifadeinin kullanımına biliyoruz.

Misan kalitesinde olacaksa potira diye. Bu kadarını söyleyebilirim. Yurt dışından da hepse kalitemizi biliyor. Seçmenin dayısına Misan'ın pazarlarmacıları hemen hemen hepse biliyor. Markamızın kaliteyi biliyoruz. Halkımızın kaliteyi biliyoruz. Artık Misan kalitedi olarak anılır" dedi.

Yaz konuşmacının yanında radyo paten ile birlikte firma yerelindeki yönetimde de faaliyet gösteriyor. Başta bu konudaki tek ekibimizden sonra gelen Nusret Partisi: "Bir yola gitgide rakkiplerimiz hemen hemen, hemen değil hiç yoktu. Daha sonra rakkiplerimiz çıktı. Tabii pazarlarda rahat değil. Radyatör üretimi yapmaya başladık. Onda da çok rakkipçiler var. Bir parçalı radyatör dedikleri iş makinelерinde kullanıtan rakkiplerleri yapıyoruz. Kalite itibarıyla orijinalinden sonra dünyada en iyi üreticisinden biriyiz. Ancak rekabet şartları dolayısıyla bizim maliyet sistemimize busun pazarlayıcılar var. Dolayısıyla genelde sahnenin bu tip şepler kostüpler, Çin'den yapılan ithalat da çok etkiliyor bizi. Çoklu İmzalı bu pazardan imzalayıp beraber pazarlamamız olsa" diyerek konuşuyor.



Nusret Pehlivan, öğrenci tytliginden ve geçerli Türkiye'de bir ilk olan yedinci nesil teknoloji üretmeye başladı.

İKİTELLİ'YE SON KATILIMLAR

Son 25 yılda İstanbul'un merkezi semtlerinden pahalı daire büyük göçin yanında kışlalık kooperatif tesislerin grupları deyip yıldızlı arazikalar yaşadılar. Her kooperatifin imdadı da farklı zamanlarda farklı yerlerde ve aynı zamanda aynı zamanda parka 2000'lü yıllarda perşembeni bitti. Üçüncü haric, eninde da Cüliceler ve Nikelajcılar Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi, Marmak Eşyaçıklar Kooperatifi ve Başakşehir Kooperatifi. Buradaların bir arada yaşaması

camamlanır ve yaşamına heyecan yaşayan Cila ve Nikelajcılar Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi Başkanı Sebahattin Küçük ile arazi perşembe dizisinin yapılması olduğu işaret bölgeinde görüştük.

Başkan Sebahattin Küçük ziyaret boyunca pihlava açtı. Üçüncü nikelajcılar kooperatifinin 20 yıl öncesinde perşen kuşardı ancak Nurettin Sozen dönemindeki İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nden rühsat alınarak burada işin başlaması planlanıp işin başlaması planlanıp, Küçük,

bu sebeple göçün uzun yıllar ortaklaşmamış dolayısı bir ahçediyor ve burukluğunu dili getiriyor. Üyelerinin kışlalıya göç için hazırlıklarını belli bir Sebahattin Küçük'a kışlalı'da atıyanın yerini elç olmadığını söndür. İkinci sorğumuz cevabı:

İkinci CILA'nın en büyük atılıp sonuna ulaşmış. Yillardır geldi gelecek denilen bir metro ağının buranın ulaşmasına ciddi kararlı olacaklar. Buraların 1983 yıldan manzılağa göre ve kapaklı tanıtımçılar için planlanıp





Sabahattin Kayaç

uygulamaya konusunda bir yer. Daha sonrasında Organize Sanayi Bölgesine gönülüm, Bu metrekareler bize arazi hizmeti sağlayacaktır. Onceden Topkapı'da Gedikpaşa da yer alıyordu. deki hizmetlilik yapılan 25-30 metrekarelik iş yerlerinin pini buradardaki 160-200 metrekarelere sağlıyor. Değerdeğidi, anlayış da doğrudır. Bir sandalye bir kasa olan otla anlayış aradık yok. Bu da bu soruna iş yerlerinin birleştirmek ya da yeni yerleri de katararak çözmeye çalışıyoruz. Yer olasık İkitelli OSB arazi burada sağlanırına başlıyor. Böylece şirketlerin de burada iş yapabilecekleri. Ama İkitelli arazi işlerde kalırmas. Gelenlerin perine sürekli paniler gelmesi.

Bir başka olumsuz da çevre sorunu. İkitelli OSB'ının iş bir yerleri kooperatifler sanımlı durumda. Şimdilerde de değişik projelerle Aşapzâne vatandaşları işyerlerini yeniden yerlerini yerlerini yapılmaktadır. Böyle olunca da buradaki tesisler ve garajları şıyar gibi yıkımlar oluyor. Dekimcılık yapan işyerlerinden yıkımları bulunuyor. Bu durumdan bu iş yapan sanayiciler de rahatsızlık alındı. Yeni yerlerin oluşturulması gerek diperler. Rahat bir çalışma ortamı arıyorlar. Görüldü, durum bu işin doğasında olan bir şey. Durum iş yerlerine zar ve bantlar oluşturuyor. Fakat buradan buna devre düşmektedir. Aranın bir yerinde kalırın bir yer İkitelli OSB.

Giderek bir çok sorun
çözülmüş ama yine de
problemler bitmemiş
görüyor. Buraya yemi
kazılmakta olan bir
kooperatifin başkanı olarak
bize İkitelli'yi anlatacak

olursanzı neler söylersiniz?

İkitelli OSB Türkiye'nin en büyük, dünyada ise sayılı büyük OSB'lerinden birisidir. Ayrıca İkitelli OSB içerisinde barındırduğu esnek ve işel eni orta çeyreklik teknolojide belli de dünyada tekdir. Burada tesislerin, oto tamircilerin durum da ileri teknoloji üretken insanlar hava arası treneye kadar yapıyor. Dolayısıyla İkitelli çok önemlidir bir yer. İkitelli olmasa Türkiye'de sanayi olmaz. Her türlü sanayi kolları burada mevcut.

Devletten tek bekleneniz engel olunmasın ve bürokratik engelleri takip etmeyin istiyoruz. Hiçbir devlet sorumluluğunu engellemek istemem. Ancak Türkiye'deki bu bürokratik durum bize çok zarar veriyor.

İkitelli'ye en çok gelan sektörlerden birisi olasık buraya gelirkenki duyguya doğucevherini: daha yeni, modern, genit, inovasyonlu daha çok olduğumu doğumezmiş olsa. Yeni bir yere gelindiğinde takip etmek isteyerek gelmek surandomuz. Eski yerlerinde çalışmak aractır çok zarar bir hal aldı. Hem metrekare bazında hem de ulaşım olasık araç giriş çıkışlarında mal sevk edirkenin büyük problem. Bazi malları urettikten sonra psiyile bir yerde yapamayız这个人是想说他无法在那个地方卸货。 Peki iş yerlerinde yepitelerde değişiklıkların işin de ek bir zararlı sorunu oluşturuyor. Bu beklenen takip etmek İkitelli tesisin için ideal bir modeldir. Çok komplike bir yer ve her iştenin bulunabileceği hem aranın hem de pazara olduğu bir yer.

Şu anda tespit ettığınız ekşikler neler?

İkitelli'nen büyük eksikliği kendi ürettiği ürettii pazarlayıcak ve sergileyecek damla bir fuar alamam olmayı哉。 Buranın tamamı aynı çok

İkitelli'ye son katılan
kooperatifler şöyle
siralandı:

I- Cila ve Nikelajcılar Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi

2- Mutfak Eşyacılıarı Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi

3- Başakşehir Kooperatifi

ekşik kalır. Bütün dolayla da İkitelli'nin gerekli değeri bilineniyor.

**Yani tanıtım ve bilinçlilik
antlamında yapılması
gerekenler var diyorsunuz.
Bir de kendi kooperatifinizin
üyelerinin durumla ile ilgili
olarak neler söylersiniz?
Şehirici ve gürbüzde çalışma
ortamları onlara nasıl bir fark
ve yenilik getirecek?**

Şüpheli işbirlik. Bulanın içindedeki işçiler, niketajcılar, metil imalatçıları, kaplamacılar, kimyaçalar gibi işçiler de var.

Şehir içinde faaliyet gösteren esnafınca müzakere ki yakalanınca sert deşifrelerin durumunda kalıyor. Yeni tesislerde olasık bir konvalimanın halindeler. Bu pekâb kazanamayan esnaf ya işi berakacak ya da ucuz gördüğü işin anımsaz ve zayıf bir yerde çalışmaya başlıyorlar. Böyle olunca da tam kuryusal atıklar alıcıya verecek gerekçe büyük zarar veriyorlar. Bu kuryusal atıklar hem karabulaklarını gidermesini etkiliyor hem de alıcılar yerde doğrudan deneyen. Bu esnafınca çok büyük sorunları var. Yer gösterilmesi lazım. Buraya gelse kolları uygun değil. Yeni yerindeki atık atımı testisiz mewzut. Buradandan günün kırımda atık salanı bir kişi salma suçu servisine kadar artabiliyoruz.

Yufka makineleri Mateks'ten sorulur..

Makteks Makine gıda sektörüne yenilik getiren ve seri üretimi gerçekleştiren büyük öncü bir firma. Üretim hizasına 60 mutfakçılık standı makine pazarı ile ilgili başlayan şirket daha sonra gıda makineleri konusunda üretim yapma karar alarak gıda sektörüne hizmet etmeye başlıyor.

Takip 28 yıldır gıda makineleri üzerinde çalıştığından sözlenen Durmuş Bal, "Biz sektörde çaplı



gıda fabrikalarının peşinde parçalarak paparak girişti. Daha sonra bınların makine imalatı ihtiyacı bayılayınca onları bir bütün olarak toplam etmeye başladı. Tertibedekiler de biz takip ettiler. Onlara da bu makineleri satmaya başlayınca, ihracatla birlikte yıllardır hizmet veriyoruz. Avustralya, Amerika, Rusya, bütün Avrupa, İhracat yapmışız ülkeler, Meksika'da üretilen her tarafında kullanılmış ve talep görüyor. Bu

arada biz İkitelli'nin en çok vergi verenlerindeniz. Şu an 2. sıradayız. Daha erken 12. sıradaydık. Önen için bence biz İkitelli'nin gelir kaynaklarından biriyle, Bu yüzden devlet biraz daha bize kaynak alıtarabilse de sermayelerimize takviye yapabilirse, bir takım yürüdigi sekiyollarının emalannımları ve vatandaşları ve hizmetçilerinde hizmet hizmete yardımcı olursa biz de ülkemize daha iyi hizmet edebiliriz. Zira makine gönderiyoruz. Bir personelinizin vizesi için ayrıca uğraşıyoruz. Oraya hizmet götüremiyorum. Buntar önemli peşler" diye konuşuyor.

Firmanın İkitelli'ye taraftarlarıyla birlikte kapasitesini de artıran Mateks Makine Hizmetleri makineleri, enjekte makineleri, yelk çatıları, sigara bıçığı

Mateks Makine hem yurtiçi, hem de yurt dışına yaptığı satışlarla İkitelli Organize Sanayi Bölgesi'nin vergi rekortmenleri arasında ikinci sırayı almayı başardı.





Tofu makinaları devrinde ilk adı gelin marka odaklılarını dla getiren Dursun Bal, İkizelli'deki vergi rekortmenlerinin arasında yer alıyor.



ham, çikolata pekillendirme ve dokum hattları üretimi yapıyor.

50 kişiyle iş sağlayan Hacako Malone kurucusu Dursun Bal İkizelli'ye zamanla birlikte işindeki deejikkileri söyle anlatıyor: "İkizelli Organics Bölgesi'nin kurulmasına göre görev aldım. 15 yıldır

yeten Meral-İly'in yönetiminde yer almam, İkizelli'nin ağırlıklı olarak bakırmdan bismil İhlyaslarımıza tam olarak karşılamanınla beraber parçal atölyelerde bunaqların yerini almaya çalışıyoruz. Yaklaşık 4 bin metrekarelik



alanı şepeşimizle birlikte yıllık çalışmamız haftalık periyotlarda yapar halde geldi. Şu anda hedeflediğimiz yardayız. Ancak burası da yetmiyor biz. Bizim kullanmamızca çok uygun değil artık. Burası da dar geldi. Onun içi Hadimköylü çiftçilerinde daha bağımsız, daha büyük alanlar pegindeyiz. Böyle bir periyotda var zaten, Onümüzde dönerlerde üretim alanını oraya taşıyacağz" dedi.

KOSGEB'TEN MÜTHİŞ DESTEK



KOSGEB'DEN İKİTELLİ'YE ÖZEL "AYRUPA İŞLETMELER AĞI İRTİBAT OFİSİ"



Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı'nın KOBİ'lere yönelik kredi ve iş geliştirme desteği almak isteyen esnaf, usul kaynaklar oluşturuyor. Ancak konu ile ilgili detaylı bilgiyi olmayan, partileri wıymasına rağmen yanlış programa başvurularının hâkim olduğu biliniyor. Bu yıl içinde piyasada tekriora ulaşacak olan kredi başvuruları için enaftemos bilgilendirmek amacıyla destek programlarını açıyor. Bu arada KOSGEB de konuları oyelerine hizmet vermek üzere ofis kurdu.

1-KREDİ FAİZ DESTEĞİ

2-KOBİ PROJE DESTEK PROGRAMI - PROGRAMIN AMACI VE GEREKÇESİ

- İşletmelerin özgür sorumlularının projelerinden projelerin projelerindeki maliyetlerin desteklenmesi gibi bir programa ihtiyac duyulması.

- KOBİ'lere proje kültürü ve bilincinin oluşturulması.

- İşletmelerin proje yapabilme kapasitelerinin geliştirilmesi.

- En çok destekleme sistemine ihtiyaç duyulması.

PROGRAM VE PROJE LİMITLERİ

Program Süresi: 3 yıl

Proje Süresi: 6-24 ay (12ay)

Destek Üst Limiti: 150.000 TL

Destek Oranı:

1.x 2. Bölge için %30,

3.x 4. Bölge için %60.

DESTEKLENENECİK PROJE KONULARI

- İşletmelerin üretim, yönetim-organizasyon, pazarlama, döviz ticaret, insan kaynakları, malli işler ve finans, bilgi yönetim ve bantları gibi alanlarda sunulacak projeler desteklenir.

DESTEKLENENECİK PROJE GİDERLERİ

- Bu program kapsamında desteklenenek projelerin giderlerine kurul

kalar verir. Ancak, arsa, bina, inşaat, tadilat, sevkiaat ve hizmetler, tajip araziler, vergi, restir ve harçlıklar, sosyal güvenlik primleri, haberleşme giderleri, proje ile ilgili olmayan personel giderleri, enerji ve su giderleri, kira giderleri, finansman giderleri, proje ile ilişkilendirilmeyen diğer maliyetler de desteklenir.

3-TEMATİK PROJE DESTEK PROGRAMI PROGRAMIN AMACI VE GEREKÇESİ

- KOBİ'lerin kendi işletmelerini geliştirmeleri ve Meslek Kuruluşları tarafından küçük ve orta ölçekli işletmelerin geliştilmesi amacıyla daha fazla proje

başarılarının tespit edilmesi,

- Makro strateji dokümanlarında işaret edilen desenler dikkate alınarak belirlenen tematik alanlarda bölgesel ve sektörel ihtiyacların karşılanması.

- KOBİ'lerin uluslararası mevzuat ve önceliklerde uyumunun sağlanması.

TEMATİK PROJE DESTEK PROGRAMI DESTEK UNSURLARI

Çağrı Esaslı Tematik Program	Meslek Kuruluşu Proje Destek Programı
Başvuru yapabilecekler	KOBİ'ler ve Meslek Kuruluşları
Program Süresi	-
Proje Süresi	Proje Teklif Çağrısında Belirlenir
Destek Oranı	1. ve 2. Bölgede % 50 3. ve 4. Bölgede % 60
Destek Ödemesi	Geri Ödemeli ve Geri Ödemetsiz seçeneklerle
Destek Dpt Limesi	Proje Teklif Çağrısında Belirlenir
	150.000 TL

ÇAĞRI ESASLI TEMATİK PROGRAM DESTEKLENENECİK PROJE GİDERLERİ

- Personel giderleri ve seyahat giderleri,
- Makine-ekipman, yazılım ve donanım alımı veya kiralama giderleri (azami 5.25),
- Satıcı mabzusası giderleri,
- Hamzet alım giderleri,
- Genel idari giderler (azami %10).

MESLEK KURULUŞU PROJE DESTEK PROG. DESTEKLENENECİK PROJE GİDERLERİ

Kurul tarafından uygun bulunan ve aşağıda belirtilenler dışında kalın giderler destek kapsamındadır; buza imzaat yapımı, tadilat, gümrüknebul alımı, makine-teçhizat, tefrîf, tazî araci, vergi, resim ve harjlar, sosyal güvenlik primleri, haberleşme giderleri, finansman giderleri, proje ile ilgili olmayan personel giderleri, enerji, su,kinsa giderleri, proje ortaklarından alınan danışmanlık ve hizmet alımı giderleri ve proje ile ilgili kurulmenin maliyetleri.

4-İŞBİRLİĞİ GÜÇBİRLİĞİ

DESTEK PROGRAMI PROGRAMIN AMACI VE GEREKİŞİ

- KOBİ'lerin işbirliği-güçbirliği anlayışında bir araya gelerek "Ortak Sorunlara Ortak Çözümler" üretilmesi,
- KOBİ'lerinedarlık, pazarlama, döviz kapasite kullanım, rekabet gidiç yapıfları, finansman başta olmak üzere teknik başlarına yönetiminde yerlendirdikleri bireysel serüven yönetim bulunuşması,
- KOBİ'lerin bir araya gelerek kapasite ve rekabet gidiç yüksək işletmelerde dönüştürmesi,
- Diğer ekonomisinden yararlanarak kaynakları paylaşım sağlanması,
- KOBİ'ler arasında ortaklık ve işbirliği kurularına getirilmesi.

İŞBİRLİĞİ - GÜÇBİRLİĞİ ORTAKLIK MODELLERİ

- Proje ortaçi işletmelerin mescudiyetlerini konutakçı kurulacak olan iştierici kuruluşla ortak olmasları,
- Proje ortaçi işletmelerin bir kamuya ya da camiamının kondisyonlarını feshederken kurulacak iştierici kuruluşla

ortak olmasları,

- Proje ortaçi işletmelerin bir kamuya kondisyonlarını feshederken ortaklarından birinin bünyesinde birleşmesi.

Her bir ortaklı modelinde en az 5 işletmenin bir araya gelmesi şarttır.

DESTEKLENENECİK PROJE KONULARI

- Hammaddə, arsa məməl, məməl, lojistik və digər hizmetləri daxil həq və usul tətbiq edibilmələri məqsədi ortak tədarik,
- Həqəri işləkləri və pazar talebi doğrultusunda ürün və hizmet geliştirməsi, ünvanları ürün və hizmetləri yeni pazarlara sunubla məqsədli ortak təsəvvür,
- Ürün və hizmet kalitələrini yükseltmək ulusal və uluslararası pazar paylarını artırmaq, marka imaj eləğitmək, ükullarla pazarın itibarlığını cəvap vermedəri məqsədli ortak pazarlama,
- Ürün və hizmet standartlarını geliştirməsi məqsədli ortak laboratoriar,
- Üstərin və hizmet kapasitələrini, şəxslərini, vərimliliğini və kəltiklərini artırmaq məqsədli ortak imalat və hizmet sunumu.

koruyanında sunacağın projeler desteklenir.

PROGRAM VE PROJE LİMİTLERİ

Proje Süresi: 6-24 ay (+ 12 ay)
 Destek Üst Limiti:
 250.000 TL (Geri Ödemez),
 500.000 TL (Geri Ödemeli)
 Destek Oranı:
 1. ve 2. Bölge için %50,
 3. ve 4. Bölge için %60.

SAR-GE, İNOVASYON VE ENDÜSTRİYEL UYGULAMA DESTEK

PROGRAMI PROGRAMIN AMACI VE GEREKLİSİ

- Bilim ve teknolojiye dayalı yeni fikir ve bulutları sahip KOŞİ ve girişimcilerin geliştirilmesi,
- Teknolojik şirkete sahip teknigirişimcilerin desteklenmesi,
- KOŞİ’nde Ar-Ge bilincinin yaygınlaştırılması ve Ar-Ge kapasitelerinin artırılması,
- Mevcut Ar-Ge desteklerinin geliştirilmesi,
- İnovatif faaliyetlerin desteklenmesi,

• Ar-Ge ve İnovasyon proje sonuçlarının ödüle éteştilmesi ve endüstriyel uygulanmasına yönelik destek mekanizmalarına ihtiyac duyulması.

PROJE SÜRESİ

- Ar-Ge ve İnovasyon Programları en az 12 (on ikili), en çok 24 (yirmi dört) ay,
- Endüstriyel Uygulama Programı için en çok 18 (on sekiz) ay,
- Her ikili program için de Kurul kararı ile 12 (on ikili) aya kadar ek süre verilebilir.

AR-GE, İNOVASYON VE ENDÜSTRİYEL UYGULAMA DESTEK PROGRAMI

AR-GE, İnovasyon ve Endüstriyel Uygulama Destek Programı Destek Üst Limiti (TL) Destek Oranı (%)

AR-GE İNOVASYON PROGRAMI

İşlik Destegi	İşliklerden bedel alınmaz	
Kira Destegi	12.000	75
Makine-Tehnikat, Donanım, Hammadde, Yazılım ve Hizmet	100.000	75
Alımı Giderleri Destegi		
Makine-Tehnikat, Donanım, Hammadde, Yazılım ve Hizmet	200.000	75
Alımı Giderleri Destegi (Geri Ödemeli)		
Personel Gideri Destegi	100.000	75
Bağımlı; Sermayeli Destegi	20.000	100
Proje Geliştirme Destegi		

Proje Danışmanlık Destegi	25.000	75
Eğitim Destegi	5.000	75
Senar ve Fikri Mülkiyet Hakkı Destegi	25.000	75
Proje Tanıtım Destegi	5.000	75
Yurtdışı Kongre/Konferans/Fuar Ziyareti/	15.000	75
Teknolojik İşbirliği Ziyareti Destegi		
Test, Analiz, Belgelendirme Destegi	25.000	75

ENDÜSTRİYEL UYGULAMA PROGRAMI

Kira Destegi	18.000	75
Personel Gideri Destegi	100.000	75
Makine-Tec., Donanım, Satf Malz., Yazılım ve Tasarruf Gid. Destegi	150.000	75
Makine-Tehnikat, Donanım, Satf Malzemesi, Yazılım ve Tasarruf Giderleri Destegi (Geri Ödemeli)	200.000	75

6- GENEL DESTEK PROGRAMI PROGRAMIN AMACI VE GEREKÇESİ

- Proje hazırlama kapasitesi elde etmek KOBİ'ler ile KOSGEB hedef kitleine yeni dahil olmak sektörlerdeki KOBİ'lerin de mevcut KOSGEB desteklerinden faydalannması,
- KOBİ'lerin kaliteli ve verimli mal/fazilet üretimelarının sağlanması,

- Mevcut KOSGEB desteklerinin revize edilerek daha fazla KOBİ'nin bu desteklerden yaygın şekilde faydalannması,
- KOBİ'lerin rekabet güçlerini ve düzeylerini yükseltmek amacıyla genel işletme gelişmesi faaliyetlerinin uyruk edilmesi,
- KOBİ'lerin yerel ve yerel pazar piyasalarına erişmek amacıyla tanıtım ve pazarlara faaliyetlerinin geliştirilmesi.



GENEL DESTEK PROGRAMI DESTEKLERİ

	Destek Üst Limiti (TL)	Destek Oranı (%)	
		1. ve 2. Bölgeler	3. ve 4. Bölgeler
1. Yurtçi Pazar Desteği	30.000	% 50	% 60
2. Yurtduyu İç Geçiş Desteği	10.000	% 50	% 60
3. Tanıtım Desteği	15.000	% 50	% 60
4. Eyleştimme Desteği	15.000	% 50	% 60
5. Nitelikli Eleman İşihadam Desteği	20.000	% 50	% 60
6. Duruşmankıl Desteği	15.000	% 50	% 60
7. Eğitim Desteği	10.000	% 50	% 60
8. Enerji Verimliliği Desteği	10.000	% 50	% 60
9. Taramam Desteği	15.000	% 50	% 60
10. Sınai Mülkiyet Hakları Desteği	20.000	% 50	% 60
11. Belgelendirme Desteği	10.000	% 50	% 60
12. Test, Analiz ve Kalibrasyon Desteği	20.000	% 50	% 60
13. Başarısız Denetim Desteği	10.000	% 50	% 60

7- GİRİŞİMCİLİK DESTEK PROGRAMI - PROGRAMIN AMACI VE GEREKÇESİ

- Ekonomik kalırma ve işhdam sorunlarının çözümünün temel faktörler olan girişimcilik desteklerine ve projelerine desteklenmesi,
- Başarı ve standartizable işlemlerinin kurulması,
- Girişimcilik kültürünün yaygınlaştırılması,
- İş Gelişme Merkezlerinin kurulması ile girişimcilige



- geliştirilmesi,
- İşhdamın artırılması,
- Yeni dinamiklere dayanıklı girişimcilik desteklenmesi.

Girişimcilik Destek Programı 3 adımdan oluşur:

- Uygulamalı Girişimcilik Eğitimi
- Yeni Girişimci Desteği
- İş Gelişme Merkezi Desteği

UYGULAMALI GİRİŞİMCİLİK EĞİTİMİ

- Minimum 60 saatlik eğitim ve atölye çalışmalarılarından oluşan eğitim programı kapsar (girişimcilik özellikleri, iş hizmetlerinin sunanması, iş fleri eğitmenleri yapılması ve iş planı hazırlanması)



- Uygulamalı Girişimcilik Eğitimi KOSGEB veya diğer kurum ve kuruluşlar (üniversite, İŞKUR, meslek kuruluşu, belediye vb.) tarafından düzenlenebilir.

- Eğitimi, genel ve özel hedef grupları (gençler, kadınlar, dezavantajlı gruplar) için düzenlenir;

- Eğitimlere katılımından ileri alınır.

YENİ GİRİŞİMCİ DESTEĞİ

- Bu destekten;

- Uygulamalı girişimcilik eğitimi tamamlayarak içini kuran girişmeler ve İŞGEM girişimci bytalarıdır.

YENİ GİRİŞİMCİ DESTEĞİ DESTEK UNSURLARI

Destek Unsuru	Öst Limit (TL)	Destek Oranı (%) (1. ve 2. Bölge)	Destek Oranı (%) (3. ve 4. Bölge)
İşletme Kuruluş Desteği (Genel ödemeli)	5.000	60 Kademeli veya itibari girişmenin 70 %	70 Kademeli veya itibari girişmenin 80 %
Kuruluş Dönemi Makine, Teknizat ve Ofis Donanımı Desteği (Genel ödemeli)	10.000	60 Kademeli veya itibari girişmenin 70 %	70 Kademeli veya itibari girişmenin 80 %
İşletme Gönderi Desteği (Genel ödemeli)	12.000	60 Kademeli veya itibari girişmenin 70 %	70 Kademeli veya itibari girişmenin 80 %
Sabit Yatırım Desteği (Genel Ödemeli)	70.000	60 Kademeli veya itibari girişmenin 70 %	70 Kademeli veya itibari girişmenin 80 %

İŞ GELİŞTİRME MERKEZİ DESTEĞİ

- İş Geliştirme Merkezleri, bünyesinde banndırılmış şartname, işletme gelişimme danışmanlığı, uygun kayıtlardan iş yeri mekânları, ortak ofis ekibi, ofis hizmetleri gibi hizmetler sunarak işletmelerin en iyi şekilde ilk yıllarını sağlıklı bir şekilde geçirmesini ve büyümelerini sağlamak amacıyla kurulan ve işletilen merkezlerdir.

- İşletme Geliştirme Merkezlerinin kuruluş konusunu; belediyeler, üniversiteler, özel ilâklär, kalkınma birlükleri, meslek kuruluşları ve kar amacı gütmeyen kooperatiflerce manşetlerden veya birlikte yapılabilir.



İŞ GELİŞTİRME MERKEZİ DESTEĞİ DESTEK UNSURLARI

Destek Unsuru (Geri Ödemeli)	Üst Limit (TL)	Destek Oranı (%) (1. ve 2. Bölge)	Destek Oranı (%) (3. ve 4. Bölge)
İSGEM Kuruluş Desteği (18 ay)	750.000	60	70
• İhra taddisi	600.000	60	70
• Mobilya Donanımı	125.000	60	70
• İSGEM Yönetimi	25.000	60	70
İSGEM İşletme Desteği (36 ay)	100.000	60	70
• Personel	30.000	60	70
• Eğitim, Danışmanlık	50.000	60	70
• Küçük tadalafil	20.000	60	70

8- GELİŞEN İŞLETMELER PIYASASI KOBİ DESTEK ve PROGRAMIN AHACI

Gelişen İşletmeler Piyasası
KOBİ Destek Programı ile gelmeye
ve büyümeye potansiyeline sahip
kışkıt ve orta ölçekli
işletmelerin:

- İstanbul Merkezli Kymedler
Borsası (İMKB) Gelişen İşletmeler
Piyasası'nda işlem görmesinin
sağlanması,
- Sermaye piyasalarından fon
təmin edilməsinə imkan
sağlanması

PROGRAMIN KAPSAMI

Program kapsamında, KOBİ'lərin
paylarının Gelişen İşletmeler
Piyasası'nda işlem görmək üzərə
halqa alınıma sənəcində;



(SPK) kurul kaydına alma
ücreti.

- İMKB Gelişen İşletmeler
Piyasası Üstəsində kabul ücreti,
- Mərkəzi Kayıt Kuruluğu
(MKK) mənzif,
- Aracı kuruluşa ödənəcək
aracılık komisyonu,

KOSGB tarafından geri
ödəməsi destek olənki söz konusunda
məniyələr KOSGB tarafından
karşılanacaqlar.

PROGRAMIN UNSURLARI, ORANI VE ÜST LİMITİ

Program kapsamında sağlanan
destəkin üst limiti
100.000 (Yüzbin) TL olub, destek
unsurlarının üst limiti və oranları
əsasında cəbhə halində
verilməyir.

GELİŞEN İŞLETMELER PIYASASI KOBİ DESTEĞİ DESTEK UNSURLARI

Destek Unsurları	Destek Ödəmeli Üst Limiti (TL)	Oran (%)
Piyasa danışmanı danışmanlık hizmeti bedeli (azəmi 2 yil)	60.000	75
Bağışlıdır dəvətlim hizmeti bedeli	20.000	75
SPK kurul kaydına alma ücreti	10.000	100
İMKB Gelişen İşletmeler Piyasası Üstəsində kabul ücreti	10.000	100
Mərkəzi Kayıt Kuruluğu mənzif	10.000	100
Aracı kuruluşa ödənəcək aracılık komisyonu	10.000	75

DESTEKLENEN SEKTÖRLER NELERDİR?

KOSGEB'in 1990-2009 yılları arasında imalat sanayi KOBİ'lere yönelik yaptığı etkiğü galyenler takdirle karyalanmış ve 2009 yılında imalat sanayi darpası yer alsa sektörlerdeki KOBİ'lerin de geliştirilmesini görevi KOSGEB'e verilmüştür. İB-Eylül 2009 Tarihinde alınan Bakanlar Kurulu Kararı ile, KOSGEB'in geliştirilmesinden sorumlu olduğu KOBİ sektörleri belirlenmiştir.



DESTEK ALABİLECEK SEKTÖRLER LİSTESİ

- Madencilik ve Taş Özüklüğü
- İmalat
- Elektrik, Gaz, Su ve İklimlendirme Üretimi ve Dağıtım
- Su Temini, Kanalizasyon, Ateş Yönetimi ve İlyakpırma Faaliyetleri
- İmza
- Topan ve Prensipci Ticaret, Motorlu Kara Taşıtlarının ve Hizasızlıkların Onarımı
- Ulaştırma ve Depolama
- Kozaklıları ve Yıyecek Hizmeti Faaliyetleri
- Bilgi ve İletişim
- Mesleki, Eğitim ve Teknik
- İdari ve Derslik Hizmet Faaliyetleri
- Kültür, Sanat, Eğlence, Diniçen ve Spor
- Diğer Hizmet Faaliyetleri,

ELEKTRİK BÜLTENİ

ihsan ÖZLEYEN

Danışman



Istanbul İkinci Organize Sanayi Bölgesi Başkanlığı, görev ve potki alanındaki Elektrik Dağıtım Hizmetleri 01.09.2009 tarihinde Boğaziçi Elektrik Dağıtım A.Ş.'den devralılmıştır. Devir sırasında ikinci ikinci Organize Sanayi Bölge Başkanlığı, Elektrik İşleme Dağıtım ve Bakım Müdürlüğü, abonelarına ekonomik ve kaliteli enerji temini işi serüvenliğinde olan 35 kV enerji şebekesinde; İl İşbirliği Dağıtım Şebekesinin koruma ve kumanda sistemi yenilenmiş, orta gerilim kablolarının ideal yilteğ pişirmenin sağlanması çok dikkatlenmesi yapılmıştır. Bu pişirmeler sırasında, arızalar ilk noktada karpılmayı ve sisteme ayni yüklenmeden oluşan arızaların direkçe geçirilmesi.

Bölgede 35 kV orta gerilim şebekesinin hava hiz olmaz sebebiyle yoğunluğa, karla ve feraselé günden hava şartları sebebiyle oluşan arızaların çözümü için şebekelerin yerlerine alevanesi pişirmelerin başlaması 31 Temmuz 2011 tarihinde ilk 40.000 metre 35 kV yer altı kabloya başlıs edilmiştir.

Hava hiz şebekesi yerine alevanesi eş zamanlı olarak 35/0,4 kV trifololar arası ringler pişirmeleriyle trifololar arasındaki 35 kV kablo sistemini uygun şekilde çaprazak şekilde alternatif hale getirilmesidir.

Bölgede 35 kV sistemlerine yerelme dönemi sonunda hava bölgeleri doğrulandırmaktadır. Teritorial düzlemleri tamamlanmadığında hava şartlarında meydana gelen arızaların解决ası geleceğinde gidi 35 kV hava hiz sekillerin komşusundan kaynaklanan, insana ve malzeme zararlı teknikler ortadan kaldıracak, hava hizları geçtiği parseldeki ımar kısıtlaması sona ererek, direk ve hadam kalkınma bülgeye çevresine girebilir arazide gizlilik kazandırılacaktır. Elektrik kısıtlarının kaldırıgı seviyesini minimuma indirilecektir.

35 kV yer altı sistemlerinde kablo düşmesi işlemleri, Ulusal Koordinatörlere göre Coğrafi Bilgi Sistemi'ne işlemektedir.

Yeraltı kablo sistemlerin tamamlanmasından sonra hedefimize, orta gerilim dağıtım şebekelerinin sıkılık kontrol ve kumandası sisteminin (SCADA) kurulmuştur. SCADA Sistemleri ile ilgili anıltomaların devam etmektedir. Elektrik İşleme içinde hedeflediğiniz SCADA Sistemi'nin kurulduğumuzda, bir merkezden şebekedeki tüm verileri anlı, izlene, kontrol edene ve 35 kV arızalarla anında müdahale etme imkânına sahip olacağınız.

Notice olarak; ikinci Organize Sanayi Bölge Başkanlığı Elektrik Dağıtım İşleme ve Bakım Müdürlüğü, yapılanları 54 kayıp-kapık oranı 1999 catalüt oranı ile nüfus apotan 16 adet zilyak arası sayı rakamları ile Türkiye için model örnek bir elektrik işletmesi olup, hedefiniz ülke ekonomisinin dinamizminden biri olan bu bilgilere, Dijitalizasyon ile işlerle koordinasyonlu bir elektrik işletmesi olmakız.



SOLDAN SAĞA; Fethi Nalo, Yusuf Teodemir, Refet Ayık, Mustafa Ardu, Adnan Kelepoğlu, Nihat Tunah, Bilal Hanç, Hüseyin Avcı Mato, Faik Yılmaz, Mustafa Keskini, Hilmi Sezer, Tahir Karagöz, Tahir Oruç, Abdülkadir Teber ve Murat Onay.

OSB başkanları Vali Mutlu ile yemekte buluştu

istanbul Valisi Hüseyin Avcı Mato, İstanbul'daki Organize Sanayi Bölgesinin Başkanlarını Boğazi bir akşam yemeğinde buluşturdu.

Vali Mutlu, akşam yemeğindeki Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu ve Marmara Heyet Başkanı olarak geçmeye er sahipliği yaptı. OSB Başkan

Vekili Nihat Tunah ile birlikte konukları ağırlayıp Vali Muhammed'ın evindeki akşam yemeği Fuat Paşa Yalısı'ndaki restoranında gerçekleştirdi. Vali Mutlu yemeğe tüm OSB başkanları ile katıldı. Organize Sanayi Bölgesi başkanlarının gelecekle ilgili planlarının dinlenmesi Vali Mutlu, akşam yemeğinde kulvarrazuren öne-mine dikkat çekti.

Fuat Paşa Yalısı'ndaki yemeğe ev sahibi konumundaki OSB Yönetimi Başkan Vekili Nihat Tunah ve Hüseyin Avcı Mato, Yek. Vekili Mustafa Keskini'nin yanı sıra Yönetim Kurulu

üyeleri Tahir Karagöz, Tahir Oruç ve Refet Ayık ile Devletin Kurulu üyeleri Faik Yılmaz (İTESOB Başkanı) ve Yusuf Teodemir başbازlar, Konuklar ise Sanayi Bakanlığı İstanbul İl Müdürü Hilmi Sezer, Aydin Üniversitesi Rektörü Muntafa Ayden, Beylikdüzü Organize Sanayi Bölgesi Başkanı Abdullah Teber, Dardanel OSB Başkanı Murat Onay, Tuşla OSB Başkanı Bilal Hanç, Memmereler OSB Başkanı Fethi Nalo ve Beylikdüzü OSB Başkanı Vekili Adnan Kelepoğlu şeklinde yerlendi.

**Vali Mutlu'nun,
Boğaz'da Fuat
Paşa Yalısı teras
restoranında
verdiği akşam
yemeğine
Marmara
Bölgesindeki
OSB başkanları
katıldı.**



YURTİÇİ VE YURTDIŞI

AGÜSTOS 2011 YURTDIŞI FUARLARI

05-07 AĞUSTOS

London
Organic Expo - Organik ve
Çevresel Ürün ve Servisler
MELBOURNE-ENGLAND

06-08 AĞUSTOS

Singapore
Uluslararası Organik ve Doğal
Tekstil Fuarı
FRANKFURT-INNATEX

11-15 AĞUSTOS

London
Food Expo - Gıda Fuarı
HONG KONG-HKTDC

21-25 AĞUSTOS

London
Autoshow ve Teknoloji
Rehberim 2011 - 2. Kozyedolu
Ticari ve Endüstriyel
İşfatura Fuarı
PERNAMBUCO

24-28 AĞUSTOS

London
Autoshow ve Teknoloji
2. Kozyedolu Ünlüleri ve
Servis Heykelleri Fuarı
SANTA CATARINA

24-28 AĞUSTOS

London
Uluslararası Çin İhracat Fuarı
JANGAY

24-27 AĞUSTOS

London
Ticaret
Uluslararası Çin İhracat Fuarı
JANGAY

24-28 AĞUSTOS

London
Toplum
18. Sivil Memur Ünlüleri ve
İstatik Sektoru Fuarı
SANTA CATARINA

25-27 AĞUSTOS

London
Autoshow
22. Japonya Bölgesi
Ticaret Fuarı
CLARA-SERRAVERCE

25-27 AĞUSTOS

London
Aya Organik ve Doğal Ünlüler
Gıda Sanayii Fuarı ve Kongresi
HONG KONG

15-17 AĞUSTOS

Singapore
Japan DIY Hardware Fuarı
JAPONIA-TOKYO

16-18 AĞUSTOS

Singapore
Deri, Ayakkabı ve Kürk
All China Shoe Tech -
Uluslararası Ayakkabı Makina
ve Hammaddeler Fuarı
WENZHOU-DONGCUN

16-18 AĞUSTOS

Singapore
Deri, Ayakkabı ve Kürk
China Leather 2011 - Deri ve
Deri Üretimleri Fuarı
WENZHOU-YIWU

16-20 AĞUSTOS

Singapore
Autoshow ve Teknoloji
Tendence - Er Dekorasyon
Züccaci ve Hediye Eşya
Fuarı
FRANKFURT

16-18 AĞUSTOS

Singapore
Digitex Hodex, Bayramlık
Feria, Digitex İstinye
Fuarı
HONG KONG

19-21 AĞUSTOS

Singapore
Autoshow
International Pavilion - Teknoloji,
Küçük Fuar
FRANKFURT

10 AĞUSTOS - 01 EYLÜL

Singapore
Deri, Ayakkabı ve Kürk
Ferme - 8. Ayakkabı İstibat
Makinaları ve Perçinler
Fuarı
MINAS GERAIS

10 AĞUSTOS - 02 EYLÜL

Singapore
Hiçnem 2011 - Uluslararası
Öğrenci Eserlerinin ve
Özremziyon Fuarı
PRİXEIN

11 AĞUSTOS - 03 EYLÜL

Singapore
Paketleme ve Baskı Fuarı
BANGKOK

11 AĞUSTOS - 02 EYLÜL

Singapore
Salon Messeur - Organik
Ürünler Fuarı
BUENOS AIRES

31 AĞUSTOS - 02 EYLÜL

Singapore
Toplum
5. Uluslararası Latin Amerika
Çimento ve Beton Tek. Fuarı
SAO PAULO

EYLÜL 2011 YURTİÇİ FUARLARI

13-18 EYLÜL

Singapore
Otomobil ve Toplum
3. Dışbüro Otomobil Fuarı
TUTAP-DİTARAKUR

15-18 EYLÜL

Singapore
Mobilya
Zero 2011 - Mobilya Endüstriyi
İç Tasarım ve İkametler
İSTANBUL

17-23 EYLÜL

Singapore
Mobilya
5. Mobilya ve Eşlik Fuarı
YENİŞEHİR-MERGİN

22-25 EYLÜL

Singapore
Autoshow
Zero - Mobilya İmalatı ve
Ara İşyeri Makinaları Fuarı
İHR TEŞLİKHİY-İSTANBUL

23-27 EYLÜL

Singapore
Teknoloji
9. İstibat Ek Teknoloji Fuarı
TUTAP-İSTANBUL

28 EYLÜL - 03 EKİM

Singapore
Mobilya ve Tekstil
Ceram Makina 2011
ÇORUM

YURTDIŞI FUARLARI

03-06 EYLÜL

Singapore
Teknoloji
Uluslararası Hizir Gymn Fuarı
PARIS

04-08 EYLÜL

Singapore
Deri
China Uluslararası Deri Fuarı
JANGAY-ÇİN

07-10 EYLÜL

Singapore
Mobilya
Çin Mobilya Fuarı
ÇİN

09-13 EYLÜL

Singapore
Mobilya (Dekorasyon)
Mutfak & Objeler - Mobilya
Dekorasyon Fuarı
PARIS

11-13 EYLÜL

Singapore
Deri Ayakkabı
Modaİstasla Ayakkabı Fuarı
MADRID

13-17 EYLÜL

Singapore
Otomobil ve Toplum
Carmen 2011 - Uluslararası
Ticari Araçlar, Teker Fırça ve
Ekipmanları Fuarı
HOŞKÖY

14-17 EYLÜL

Singapore
Mobilya
Furniture China - Çin
Uluslararası Mobilya Fuarı
SANGHAT-ÇİN

15-25 EYLÜL

Singapore
Otomobil ve Toplum
IAA Cars 2011 - Uluslararası
Otomobil, Teker Fırça Fuarı
FRANKFURT

18-21 EYLÜL

Singapore
Deri Ayakkabı
PICAM - Üla. Ayakkabı Fuarı
MILANO

29-32 EYLÜL

Singapore
Teknoloji
Premiere Vision Paris
Tekstil Fuarı
PARIS

21-25 EYLÜL

Singapore
Mobilya
Modo - Hizir Gymn Fuarı
BURKES

22-29 EYLÜL

Singapore
Tekstil Makinaları
ITHA - Uluslararası Tekstil
Makinaları Fuarı
BARCELONA

24-29 EYLÜL

Singapore
Deri Ayakkabı
HoShoe - Ayakkabı Fuarı
HOŞKÖY

27-29 EYLÜL

Singapore
Tekstil
Textilexpo - Uluslararası
Tekstil Fuarı
HOŞKÖY

29 EYLÜL - 03 EKİM

Singapore
Mobilya (Dekorasyon)
İnce Küchenlüfach
Uluslararası Mutfak Mobilyaları,
Banyo Aksesuarları Fuarı
MUMBİJ

FUAR TAKVİMİ

EKİM 2011 YURTİÇİ FUARLARI

06-09 EKİM

Sekir Münferit
CIBIT - Bilişim Fuarı
Bilişim ve İletişim Teknolojileri
Fuar
TİYAP-İSTANBUL

06-09 EKİM

Sekir Münferit
Mobilexpo 2011 - Bilişim ve
İletişim Teknolojileri Fuarı
İFH TEŞLİKÖY-İSTANBUL

06-09 EKİM

Sekir Bosphor
PaintExpo Boya Fuarı
İFH TEŞLİKÖY-İSTANBUL

06-09 EKİM

Sekir Dizayn ve Dekorasyon
ETDC - 2. Taşınım Teknolojileri
Fuar ve Korturma
İFH TEŞLİKÖY-İSTANBUL

12-15 EKİM

Sekir Den Aştitak
Aştitak - 7. Uluslararası Aştitak
Tıra Sanayi Fuarı
İFH TEŞLİKÖY-İSTANBUL

12-15 EKİM

Sekir Tekstil
Textilexpo - Tekstil ve
Aksesuarları Fuarı
İFH TEŞLİKÖY-İSTANBUL

12-14 EKİM

Sekir Dizayn ve Dekorasyon
Tıpkı - 2. Taşınım ve Güvenlik
Sempozyumu ve Sergisi
İSTANBUL

12-16 EKİM

Sekir Kapımları
İstanbul Jewelry Show
İFH TEŞLİKÖY-İSTANBUL

13-16 EKİM

Sekir Münferit ve Teknik
Alüminex 2011 - Alüminyum
Teknolojileri, Makine ve
Üretimi Fuarı
İFH TEŞLİKÖY-İSTANBUL

13-16 EKİM

Sekir Duman ve Odam
S. Vending Duman Makineleri
ve Odam Üniteleri
Gıdaexpo Fuarı
İFH TEŞLİKÖY-İSTANBUL

13-15 EKİM

Sekir Tekstil
Textilexpo - Haar Giyim
Yılbaşı Kumaş Fuarı
İSTANBUL

15-19 EKİM

Sekir Bosphor
24. Uluslararası Ağış İşleri
Plastenler, Kozet Teknolojileri,
El Aşkeri Fuarı
İSTANBUL

15-19 EKİM

Sekir Münferit
Innosan 2011 - 14.
Uluslararası Hobby, Yan
Sanayi, Ağış ve Teknolojileri
Fuarı
TİYAP-İSTANBUL

20-23 EKİM

Sekir Bosphor
İstanbul İkinci ve İkinciel
Fuarı 2011 - Yatırımcılar
Enerji Teknolojileri, Enerji
Verimlilik ve Teknoloji
Fuarı
İFH TEŞLİKÖY-İSTANBUL

20-23 EKİM

Sekir İncir
Boson 2011 - Besin, Agriplus,
İnşaat Teknolojileri ve
Eğitimsever Fuarı
İFH TEŞLİKÖY-İSTANBUL

25-26 EKİM

Sekir Telekomünikasyon
7. İstanbul Çağrı Merkezi Fuarı
LOTTO KİRDAR
İSTANBUL

27-30 EKİM

Sekir Bosphor
Küller, Konserv, Plastoloj ve
Tıta Endüstriyesi, Endüstriyel
Tıta Fuarı
İFH TEŞLİKÖY-İSTANBUL

27-30 EKİM

Sekir Boya ve Kireçtaş
Boya Aşına - Kimyaşalar,
Hemşirelik, Boya
Endüstriyel Fuar
İSTANBUL

27-30 EKİM

Sekir Paski, Kepçe
31. Uluslararası İkinciel
Plastik Endüstri Fuarı
İSTANBUL

27-30 EKİM

Sekir Top İğası
7. Çan Coğrafi, İstatistik ve
Teknolojileri Fuarı
İFH TEŞLİKÖY-İSTANBUL

YURTDIŞI FUARLARI

03-06 EKİM

Sekir Münferit ve Teknoloji
Cevahir 5. Uluslararası Sanayi
Fuarı
CEZAYIR

04-06 EKİM

Sekir Deniz Çifti
Tubroch - 6. Uluslararası
Borsa Halkın Fuarı
SAO PAULO

04-06 EKİM

Sekir Endüstriyel Dış Ticaret
3. Uluslararası İndüstriyel
Vücut ve Aksesuarları
Fuarı
SAO PAULO

04-06 EKİM

Sekir Endüstriyel Dış Ticaret
Frigsa - 3. Gıda Endüstriyi
Fuarı
SAO PAULO

04-06 EKİM

Sekir Hizmet -
Expobombas - 3. Uluslararası
Pompa Sistemleri ve
Aksesuarları Fuarı
SAO PAULO

04-09 EKİM

Sekir Tıta
General Bosph 18. Genel
Tıta Fuarı
ZENICA

05-09 EKİM

Sekir Münferit
Möbel ve Yat Üniteleri
Ekipmanları Fuarı
KÜTAHYA

05-08 EKİM

Sekir Münferit
15. Uluslararası Koton İhracat ve
Mühendislik Fuarı
KATAR-DÖHHA

09-11 EKİM

Sekir Top İğası
31. Uluslararası İngiliz Mütteriyesi
ve Top İmparatorlu Fuarı
HONG KONG

09-13 EKİM

Sekir Elektrik ve Elektronik
Gıda - İletişim ve
Telekomünikasyon Fuarı
DUBAJ

10-13 EKİM

Sekir Elektrik ve Elektronik
Tıkan Ulaştırma ve RFID Fuarı
TAİPEİ

11-15 EKİM

Sekir Denizci ve Denizcilik
Ekip Auto - Chassitex Fuarı
PARIS

13-14 EKİM

Sekir Enerji İhracat ve İthalatı
Energetika - 7. Uluslararası
Enerji Fuarı
BELGRAD

13-16 EKİM

Sekir Denizci ve Denizcilik
Çin Ulaştırma Motosikleti
Fuarı
ÇİN-CHONGQING

16-17 EKİM

Sekir Enerji İhracat ve İthalatı
İran 9. Uluslararası İsfahan,
Sugutlu ve Havalimanı
Fuarı

IRAN-TAHRAZ

18-30 EKİM

Sekir Den
Unisipol 2011-Uluslararası
Den Kortuluğu Fuarı
BOLOGNA

18-21 EKİM

Sekir Münferit ve Teknoloji
6. Metal Kürüm ve Deküm Fuarı
ve Kongresi
SAO PAULO

23-16 EKİM

Sekir Tıta
Can İğası, Can İşleme Fuarı
DÜSSELDORF

23-31 EKİM

Sekir Münferit ve Teknoloji
Sıfır 7. Uluslararası
Endüstriyel Fuarı
SAH

27-29 EKİM

Sekir Top İğası
Uluslararası İngiliz Mütteriyesi
ve Top İmparatorlu Fuarı
HONG KONG



DİA TİCARİ YÖNETİM SİSTEMİ

Ticari Stok-Muhasebe Yazılımı



GENEL

HER YERDEN KULLANIM
VİRÜS, YODAKLAMA, GÜNCELLEME YOK
KOLAY VE HIZLI KULLANIM
TARİHÇE TAKİSİ
AYRINTILI YETKİLENDİRME



STOK YÖNETİMİ

SİBİ VE DEPO GRUP TAKİSİ
DEĞİŞ STOK VE AŞAĞI MİKTAR TAKİSİ
SERİ-LİT VE BARKOD TAKİSİ
YAKINTI TAKİSİ
HİZLI RECİPTE İLE BASIT ÜRETİM



FİNANS YÖNETİMİ I

CARI HESAP TAKİSİ
SİBİ BAZLI İŞLADILARI
TALEP YÖNETİMİ
TEKLİF YÖNETİMİ
ŞİPARİS YÖNETİMİ



FINANS YÖNETİMİ II

PARÇALI SEVİYAT VE REZERVASYON
ERKE TAKİSİ
KREDİ KARTI VE TAŞIT TAKİSİ
KASA VE BANKA TAKİSİ
ÇEK-SENET TAKİSİ



MUHASEBE

HESAP PLANI VE MASRAF MƏRKƏZİ TAKİSİ
TUM MALİ TABİDLƏR
TÜM BEYANNAMƏLƏR VƏ İ-BEYANNAMƏ
ENTEGRE MUHASEBƏLƏŞTİRME
DEFTER DÖKÜNLƏR, YANŞITMALAR



PERSONEL BORDRO

ÇƏKİ-ÇƏKİ-YAKIN TAKİSİ
PİMARJAL YÖNETİMİ
PERSONEL TAKİP SİSTEMLİ
MİLDÖKLƏR, E-BİLDİRİ, BORDRO
[WWW.SOK.GOV.TR](http://www.sok.gov.tr) ENTƏGRASIYONU



DEMİRBAŞ VE İŞLETME DEFTERİ

AMALIK DEMİRBAŞ DURUM TAKİSİ
AYLIK-YILLIK AMORTİŞMAN TAKİSİ
ENTƏGRASIYON VƏ YERDƏN DEĞERLEME
STOK VE SELİR-GÖDƏR TAKİSİ
DÖNƏM SONU İXVANTER



WEB VE B2B

FİRMƏNİZ DİZEL WEB SİFTİ
MÜŞTERİLƏRİ DİZEL SİFİ
ONLINE CARI HESAP EKRƏK VƏ RAPORLAR
ONLINE ŞİPARİS ALABİLME
ONLINE TAHSİLAT



EL TERMINNALI

SİCAK VƏ SOĞUK SATIŞ
DEPO SAYMƏ
RƏSA TAKİSİ
CARI HESAP TAKİSİ
BARKOD VƏ SERİ-LİT TAKİSİ



TEKNİK SERVİS

SERVİS FORM VƏ PERSONEL YÖNETİMİ
PRİM VƏ GÖRÜŞ TAKİSİ
SÖZLESXİ (ŞƏMƏLƏR)
GELEN, SATILAN, İADE URUN TAKİSİ
HİMETLƏRİN MƏLİYETLƏNDİRİLMƏSİ



OTEL

GRUP OTEL TAKİSİ
ACİNTA VƏ KONTRAKT YÖNETİMİ
ODA YÖNETİMİ VƏ HOUSEKEEPING
KASA VƏ SANTRAL TAKİSİ
BLÖKLƏJ, ROGMARCK, FORECAST ...



RESTORAN

SALON, MASA, GARSON YÖNETİMİ
DOKUSNAZİK SATIŞ EKRANI
HESAP-MASA BÖLƏM, BİRLƏŞTİRME, İFTAL
FAST FOOD SATIŞ
ŞİPARİS, KURYE VƏ MƏLİYET TAKİSİ

Online Anında Destek

Sürekli Güncel Düşük Maliyet

Esnek Kullanım Tam Entegre

Güvenli Her Yerden Erişim



İstanbul Avrupa Yakası ve
Trakya Bölgesi DİA Yetkili Bayii
www.orfa.com.tr www.orfabiyuem.com.tr
Telefon : 0 212 446 41 46