



İstanbul
İkitelli
Organize
Sanayi
Bölgesi

2021 YILI ÇALIŞMA PROGRAMI

2021 yılı tahmini bütçesinde öngörülen gelir kalemlerinin gerçekleşmesi halinde, İstanbul İkitelli Organize Sanayi Bölgesince aşağıda belirtilen işlerin yapılması planlanmıştır.

I- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ :

1.1- **Parselasyon İşlemleri:** Bölgemizde başlanan imar uygulamalarının tamamlanmasına çalışılacaktır.

1.2- **İmar Planı Çalışmaları:**

1.2.1- 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesinin b bendinin onuncu paragrafında Sanayi alanları, ibadethane alanları ve tarımsal amaçlı silo yapıları hariç olmak üzere mer'i imar planlarında yençok: serbest olarak belirlenmiş yükseklikler; "emsal değerde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirlenir."denilmektedir. Kanunun geçici 20'inci madde gereğince; ilgili idarelerin imar planlarında yençok serbest olarak öngörülen bina yüksekliklerini 1 Temmuz 2021 tarihine kadar imar planlarında değişiklik ya da revizyon yaparak belirlemekle yükümlü olduğu, bina yükseklikleri yençok serbest olarak belirlenmiş alanlarda plan değişikliği ve revizyon yapılmıyaya yapı ruhsatı düzenlenemeyeceği, belirlenen süre içinde söz konusu alanlarda yer alan parsellere ilişkin yapı ruhsatı başvurusu yapıldığında süre sonu beklenilmeden alan öncelikli olarak plan değişikliklerinin ve revizyonlarının yapılmasının zorunlu olduğu belirtilmiştir.

Buna göre; ilk aşamada bölgemizdeki sosyal tesis, idari ve sosyal tesis, kamu hizmet sahası, OSB yüksek öğretim alanı, OSB sağlık tesisi alanı vb. yençok: serbest olarak belirlenmiş yükseklikleri olan parsellerin 1/1000 ve 1/5000 ölçekli imar plan tadilatlarının yaptırılması işlemleri 2021 yılı çalışma programımız içerisine alınmıştır.

1.2.2- İkitelli OSB dahilindeki katılımcılarımızın talepleri üzerine, imar sorunlarının çözümü için Bakanlık ve ilgili Kurumlarla yapılacak ortak çalışmalar devam edecektir. İOSB'nin fiili sınır çalışmalarını içeren planların, bölge planlarına işlenmesi için çalışmalara devam edilecektir.

1.3- **Yapı Ruhsatları:** Bugün itibariyle; 32 kooperatif'in tamamına, 5 kooperatif'e kısmi ve 15 müstakil parsel yapı ruhsatı verilmiştir. Atölye bloklarının genel toplam alanına oranı % 97,6'dır. Talep edilmesi halinde yasal engeli bulunmayan kooperatif ve müstakil parsellere yapı ruhsatları verilecektir.

1.4- **Yapı Kullanma İzin Belgeleri:** Bugün itibariyle; 32 kooperatifin tamamına, 6 kooperatife kısmi ve 14 müstakil parsel için iskân verilmiş olup, atölye bloklarının genel toplam alanına oranı % 96,1'dir. Talep edilmesi halinde yasal engeli bulunmayan kooperatif ve müstakil parsellere yapı kullanma izin belgeleri verilecektir.

1.5- Kooperatiflerin Sosyal Tesis ve Diğer Alanları: 2020 yılında talebi bulunan ve imar sorunu olmayan kooperatiflerin sosyal tesisleri ve diğer parsellerine yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi verilmeye devam edilecektir.

1.6- Diğer İmar İşleri:

1.6.1- 720 ada 23 parsel idari ve sosyal tesis alanında yapılması planlanan "İOSB Elektrik Birimi Sosyal Tesis ve Ticaret Merkezi" için hazırlanan revize uygulama projeleri onaylanmış olup; ihale hazırlıklarının tamamlanmasına müteakip ihaleye çıkılacaktır.

1.6.2- 589 ada 1 parsel idari ve sosyal tesis alanında yapılması planlanan "İOSB Elektrik Birimi Anaokulu ve Kreş Binası" ile ilgili uygulama projeleri onaylanmış olup; ihale hazırlıklarının tamamlanmasına müteakip ihaleye çıkılacaktır.

1.6.3- 1560 ada 1 parsel idari ve sosyal tesis alanında yapılması planlanan "Elektrik Birimi Sosyal Tesis" binası yapımı ile ilgili ilgili projelerin hazırlanması ihalesi çalışmalarına başlanacaktır.

1.6.4- İstanbul İli, Başakşehir İlçesi, İkitelli Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan ve 15.11.2002 tasdik tarihli İOSB 1. Etap Uygulama İmar Planlarında "15. Cadde" olarak isimlendirilen, 18.00 metre genişliğinde ve yaklaşık 350.00 metre uzunluğundaki caddenin trafiğe açılması için ihale hazırlıklarının tamamlanmasına müteakip ihaleye çıkılacaktır.

2- ELEKTRİK DAĞITIM MÜDÜRLÜĞÜ :

2.1- Katılımcılarımıza kesintisiz elektrik verebilmek ve ilave gelecek güç ve kapasite ihtiyaçlarını karşılayabilmek amacıyla mevcut fiderlerimizin ile site/kooperatif içi Yüksek Gerilim hatlarımızın yük durumuna göre gerekli ek tesisler yapılarak işletmemizin rahatlaması sağlanacaktır.

2.2- Ağustos 2020 yılında talep tahmin Raporumuz TEİAŞ Planlama ve Yatırım Yönetimi Daire Başkanlığına gönderilmiş olup, gerekli alt yapının sağlanması hususunda yine TEİAŞ Planlama ve Yatırım Yön. Dairesi İletim Planlamaya Müdürlüğüne 24.11.2020 yazı yazılmıştır. Yapılacak yatırım konusunda Kurumumuz görüşleride dikkate alınıp değerlendirilmesi için TEİAŞ görevlileri mahallinde incelemelerde bulunmaları için İkitelliye davet edilmiş olup, hazırlamış olduğumuz talep Tahmin Raporunda bölgemiz baz puanı 2025 yılında 325MW, 2030 yılında ise 447MW'a çıkacağı öngörümüz doğrultusunda gerekli planlamaların yapılarak yatırımların yapılması işleri 2021 yılında takip edilecektir.

2.3- Enerji Yönetim Merkezimizde bulunan SCADA SİSTEMİ Dağıtım Merkezleri ile birlikte tamamlanmış olup, Sistemin tüm Trafo Merkezlerine tesis edilmesi, bilgi alış verişlerinin sağlanabilmesi amacıyla Fiber Optik haberleşme alt yapısı ve GSM modem, RTU panosu, Kumanda Kontrol panosu olarak planlama kapsamında bugüne kadar 353 adet Trafo Merkezine tesis edilmiş olup, GSM üzerinden haberleşen 380 adet trafo merkezinin yenilenen "Türk Telekomünikasyon A.Ş." Protokolü dahilinde F/O kablolar üzerinden haberleşmesi çalışmaları 2020 yılında da devam edecektir.

- 2.4- Kooperatiflerimizdeki katılımcıları besleyen Alçak Gerilim Saha Dağıtım Panolarının yenilenmesi ve revizyonu 2021 yılı içerisinde devam edecektir.
- 2.5- Yüklü trafoların yüklerinin azaltılması ve yeni gelecek güç taleplerine cevap verilebilmesi amacıyla başlatılan yüklenmiş olan trafoların daha büyük kapasiteli trafolarla değişimi işlemi ise 2017 yılında başlanmış ve 2021 yılında da devam ettirilecektir.
- 2.6- İkitelli Organize Sanayi Bölgesi onaylı sınırları içinde bulunan kooperatif içi ve ana arter aydınlatma tesislerinin iyileştirilmesi, tasarruflu armatürler ile tek tip hale getirilmesi ile ilgili araştırmalar ve proje çalışmaları tamamlanmış olup, ihale ve tesis çalışmaları yapılacaktır.
- 2.7- Otomatik Sayaç Okuma Sistemindeki sayaç sayısı 13.150 adet üzerine çıkarılarak, enerji tüketimimizin % 83,7' si bu sistemden takip edilerek faturalandırılmakta olup, sistemi genişletme çalışmalarına 2021 yılında da devam edilecektir.
- 2.8- SCADA, OSOS, CBS, ABYS, Araç Takip ve Çağrı Merkezi programlarının daha güncel kullanılabilmesi, iş yükünün azaltılması, abone arızalarına daha hızlı müdahale edilebilmesi amacı ile tüm bu programların birbirleri ile entegre edilmesi ve güncellenmesi amacıyla, Dijital Dönüşüm Projesi çalışmaları tamamlanmış ve 2019 yılı içerisinde devreye alınmıştır. Geliştirme ve OSB diğer birimleri ile entegrasyonunun yapılması 2021 yılında devam edecektir.
- 2.9- 2021 yılında da geçmiş yıllarda olduğu gibi ucuz enerji temini açısından serbest elektrik piyasası takip edilerek yeni dönem için enerji alacağımız yeni tedarikçi araştırmaları ile tedarikçi kârının azaltılması/kaldırılması için "Tedarik Lisansı" alınması konusunda çalışmalar yapılmakta olup, İOSB bünyesinde bir Anonim Şirketi kurulmasına çalışılacaktır.
- 2.10- Tüm Kooperatif Dağıtım ve Trafo Merkezlerinde ve Enerji Nakil Hatlarında göz ve termal kamera ile yapılacak kontrol, denetleme ve ölçümlemeler sonucunda hazırlanacak yıllık bakım programı kapsamında tüm Trafo Merkezleri ve Şalt tesislerimizin 2021 yılında da periyodik bakımlarına devam edilecektir.
- 2.11- Öncelikle, yüksek gerilimden özel trafo ile elektrik alan ve yüksek elektrik tüketen abonelerin ve diğer tüm abonelerimizin ölçü devrelerinin kontrollerinin yapılmasına devam edilecektir.
- 2.12- Tahsilât birimindeki % 99,77 olan tahsilât oranının, % 99,9 seviyelerine çıkarılması için gerekli çalışmalar sürdürülecektir.
- 2.13- C-1/C-3 tipi bağlantı sözleşmeleri ile enerji almış/yeni çoklu tüketicilere ait tesisler ve mevcut bireysel yük artışları taleplerinin karşılanması esnasında yapılacak tesislere ait yatırım bedellerinin OSB Faaliyet Yönetmeliğine uygun hale getirilmesi için "OSB'lerinin Elektrik Piyasası Faaliyetleri Yönetmeliği"nde gerekli düzenlemelerin yapılması için EPDK nezdinde gerekli girişimlerde bulunulacaktır.

- 2.14- Ölçü ve Ayarlar Kanununa göre damga süresi 10 yılını doldurmuş olan sayaç ve ölçü trafoları tespit edilerek değiştirilme işlemleri 2021 yılında da devam edecektir.
- 2.15- Bölge Müdürlüğümüz alanına kurulan Güneş Enerjisi Santrali ile elektrik üretimi yapılmakta olup, ilave tesislerin kurulması, proje ve etüd çalışmaları 2021 yılında da devam edecek ve kurulan santrallerin TEİAŞ scada sistemine irtibatı için gerekli donanım ve yazılımlar temin edilecektir.
- 2.16- Kablo test ve arıza tespit metodlarında değişiklik yapıldığından 2009 yılında satın alarak kullandığımız araca monteli yeraltı kablo test ve arıza tespit aracımız üzerindeki cihazların üretimi yapılmadığı ve çıkan arızalarda mevcut cihazların parçalarının temin süresi uzamakta gelecekte bulunamayacağı göz önünde bulundurularak arızalanması muhtemel parçalarının temin edilip yedek tutulması ve potansiyel arızalarında belirleyebilen yeni nesil araca monteli kablo test ve arıza tespit aracı satın alınması için gerekli çalışmaların yapılarak araç satın alınacaktır.
- 2.17- Elektrik Dağıtım Müdürlüğü personelimizin daha verimli olmaları, abonelerle ilişki, konuşma ve diyaloglarının uygun lisanla yapılması, hal ve hareketlere dikkat edilmesi, iş kazalarına karşı bilinçlendirilmesi, güvenli, sağlıklı bir işyeri oluşturulması için, iş sağlığı ve iş güvenliği eğitim ve çalışmalarına 2021 yılında da devam edilecektir.
- 2.18- Bölgemizdeki kayıp-kaçak oranının düşürülmesi, kaçak elektrik kullanımının engellenmesi amacıyla yapılacak kontrol ve denetimler ile ilgili çalışmalar 2021 yılında da devam ettirilecek olup, bu çalışmalar gece çalışmaları ile desteklenerek sürdürülecektir.
- 2.19- Öncelikle elektrik arızalarına ve kesintilerine sebep olan sözleşme gücünden fazla güç kullanan katılımcılarımızın ölçü devresi ve güç kontrolleri yapılarak sözleşme güçlerine ve kurulu güçlerine uygun hale getirilmesi için, 2017 yılında başlanmış olan çalışmalara, 2021 yılında da devam edilecektir.
- 2.20- İkitelli OSB'deki katılımcıların elektrik tüketimiyle ilgili sayaç okumalarına ait elektrik faturalarının çıkarılmasına 2021 yılında da her ay periyodik olarak devam edilecektir.
- 2.21- İOSB Elektrik Dağıtım Müdürlüğümüz ve işletmemiz 7 gün 24 saat hizmet ederek, abonelerimize kesintisiz, kaliteli ve ucuz enerjiyi vermeye devam edecektir.
- 2.22- EPDK Mevzuatı gereği, İkitelli OSB Dağıtım Lisans yenileme bedeli 2021 Mart ayında yatırılarak yenilenecektir.
- 2.23- 2022 yılı OSB Dağıtım Bedellerinin belirlenmesi ve EPDK'ya sunulması için, 2021 Ekim ayında çalışma yapılacaktır.

3- RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ :

- 3.1- İkitelli Organize Sanayi Bölgesinde mevcut ve inşa edilmekte olan 24798 bağımsız bölümde faaliyet yürüten işletmelere sıralı denetim yapılarak ruhsatlandırma işlemlerine devam edilecektir.
- 3.2- 2021 yılı içerisinde bölgemizde faaliyetini sonlandıracak firmaların terk-i ticaret işlemlerinin yürütülmesi ve yerlerine gelen firmaların tespitleri yapılarak, işyeri açma ve çalışma ruhsatı müracaatı yapmaları sağlanacaktır.
- 3.3- Organize Sanayi Bölgelerinde, işyerlerinin birbirlerini etkileyebilecek olumsuz durumlarının önüne geçilmesi ve ortak kullanım alanlarında oluşabilecek iş güvenliği risklerinin önlenmesi hususunda Bölge Müdürlüğüne koordinasyon yükümlülüğü getirdiğinden; iş sağlığı ve güvenliği kapsamında mevzuata uygun faaliyet sürdürmeyen işverenlerin uyarılması ve bu uyarılara uymayan işyerlerinin Bakanlığa bildirimini yapılması çalışmalarına devam edilecektir.
- 3.4- Yapılan numarataj çalışması nedeniyle, adres değişikliği olan firmaların mevcut ruhsatlarındaki adres satırlarında güncelleme işlemleri 2021 yılında da sürdürülecektir.
- 3.5- O.S.B içerisinde gıda üretimi, satışı, depolanması ve toplu sunumu yapılan işyerlerinin; kontrolleri rutin bir şekilde yapılmakta olup, gıda sektöründe çalışanların hijyen eğitim belgelerinin takibi, güvenli gıda tüketimi ve gıdaların muhafazası ile ilgili çalışmalar İlçe Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü ile koordineli olarak sürdürülecek mevzuata aykırılıkların giderilmesi sağlanacaktır.
- 3.6- Bölgemizde hizmet destek alanlarında faaliyet göstermekte olan perakende satış işletmelerindeki fiyat etiketlerinin 28/06/2014 tarih ve 29044 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Fiyat Etiketleri Yönetmeliği kapsamında; kontrolleri yapılmasına devam edilecektir.
- 3.7- Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası yaptırmayan/yenilemeden faaliyet gösterdiği tespit edilen işyerleri hakkında gerekli idari ve cezai işlemlerin yapılmasına devam edilecektir.
- 3.8- İtfaiye Amirliği'nce, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı müracaatı yapan işyerlerinin, yangın güvenlik önlemlerinin yeterliliği kontrol edilmekte ve raporlar düzenlenmektedir. Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne yangın güvenliği ve kimyasal maddelerle ilgili çalışmalarla ilgili şikâyetler ivedilikle değerlendirilerek, gerekli yasal işlemler yapılmasına 2021 yılında da devam edilecektir.
- 3.9- İş sağlığı ve güvenliği ile ilgili alınması gereken önlemlerinin belirlenmesi ve uygulanmasının izlenmesi iş kazası ve meslek hastalıklarının önlenmesi, işçilerin ilk yardım ve acil tedavi ile koruyucu sağlık ve güvenlik hizmetlerinin yürütülmesi amacıyla kadromuzda bulunan ilgili mühendislerden oluşan iş güvenliği birimince Bölgemizdeki işyerleri iş güvenlik tedbirleri ve yasal zorunluluk işlemleri takip edilerek, işyerlerindeki her türlü basınçlı kapların ve kaldırma araçlarının periyodik yıllık muayenelerinin yaptırılması ile ilgili uyarılara 2021 yılında da devam edilecektir.

- 3.10- 2872 sayılı Çevre Kanunu ve 4562 sayılı OSB Kanunu gereği, Bölgemiz denetlenmektedir. Özellikle hava kirliliğinin yoğun olduğu bölgemizde mevcut şikayetler dikkate alınarak, çevre kirliliğine neden olan işyerleri ile ilgili işlem yapılmaya devam edilecek, mevcut ambalaj atıkların kontrol altına alınması için kurulan Ambalaj Atık Toplama-Ayırma Tesisini nin daha etkin çalışması için kontrol ve iş geliştirme faaliyetleri devam edecektir.
- 3.11- İSKİ ile koordineli olarak kirliliğe en çok sebebiyet verdiği düşünülen sitelerin çıkış mansaplarında gerekli ölçümler yapılarak (portatif numune alma cihazı ile yapılması planlanmaktadır anlık olarak) İSKİ limitlerini sağlamayanların tespit edilmesi planlanmaktadır. Böylece mevzuatın öngördüğü limitleri sağlamaya çalışılacaktır.
- 3.12- Hammadde ve doğal kaynakların etkin yönetimi ile sürdürülebilir kalkınma ilkeleri doğrultusunda atık yönetimi süreçlerinde çevre ve insan sağlığının ve tüm kaynakların korunmasını hedefleyen Sıfır Atık Yönetmeliği 12/07/2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olup, bölgemizdeki firmalara, bilgilendirme çalışmaları ve teknik destek sağlanmaktadır. Sıfır atık ve İOSB logolu geri dönüşüm üniteleri bölgemizdeki firmalara istekleri üzerine dağıtımı devam edecektir.
- 3.13- 22.06.2018 tarih ve 30456 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararda Değişiklik Yapılmasına Dair Karar Kapsamında yatırım teşvik belgesi alacak firmaların bölgemiz sınırları içerisinde faaliyet gösterdiğini belirten tahsis yazıları düzenlenmeye devam edilecektir.
- 3.14- 06.06.2018 tarih ve 30443 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul Ve Esaslar Hakkında Tebliğ'in 6.'ncı maddesinin (8)'inci fıkrasında "Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarda işyeri açma ve çalışma ruhsatı yapı kullanma izin belgesi aranmaksızın verilir" hükmü gereği, bu kapsamda kalan yapılarda faaliyet gösteren işyerlerinin kontrolleri yapılarak, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarının 2021 yılı içerisinde de düzenlenmesine devam edilecektir.

4- İDARİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ:

- 4.1- Temizlik, yemekhane, güvenlik, lojistik ve ulaşım gibi yardımcı ve destek hizmetlerinin iyileştirilmesi ve sürdürülebilir hale getirilmesi için çalışmalara devam edilecektir.
- 4.2- Bölgenin güvenliğinin sağlanması için Kooperatifler ve Emniyet teşkilatımız ile diyalog ve işbirliği içerisinde bulunularak, gerekli tedbirlerin alınması için çalışmalarımız devam edecektir.
- 4.3- Bölgemizin vizyon ve misyonu doğrultusunda duyuruların en iyi şekilde yapılabilmesi için, haber bülteni, afiş, broşür, video, gazete, Türkçe ve İngilizce dillerinde tanıtım kitap ve CD'lerin çıkarılmasına devam edilecektir. Web (www.iosb.org.tr) sitemiz için yeni tasarım çalışmaları planlanmaktadır.
- 4.4- İOSB bünyesinde yerel ve ulusal basın birimleri ile basın toplantıları gerçekleştirilecek, kurum çalışmaları hedefleri paylaşılacak ve böylelikle kurum bilinirliği artırılabilecektir.

- 4.5- İstanbul İkitelli Organize Sanayi Bölgesinin öne çıkan projeleri ve hizmetleri, hakkında kamuoyunu bilgilendirmek amacıyla, çeşitli basın kuruluşlarıyla röportaj, radyo, televizyon programları yapılması sağlanacaktır.
- 4.6- Katılımcılarımızın kendi haberlerini etkinliklerini ve faaliyetlerini Kurumumuz resmi yayın organında duyurabilmesi için sürekli iletişim halinde olunmaya ve resmi yayın organı olan İkitelli OSB Haber Dergisi'nin hazırlanmasına devam edilecektir.
- 4.7- Bütçe dahilinde sosyal, kültürel etkinlik ve organizasyonların düzenlenmesine devam edilecek ve kamusal fayda görülen projelere iştirak edilecektir.

5- MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ :

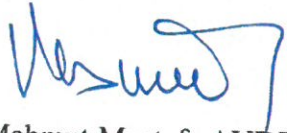
- 5.1- 2021 yılı tahmini bütçesinde yer alan gelir kalemlerinin gerçekleştirilmesi suretiyle, planlanan giderlerin ve yatırım harcamalarının gerçekleştirilmesi amaçlanmaktadır.
- 5.2- Katılımcılarımızın Kurumumuz ile ilgili tüm mali işlerinde Genel Kurulumuzun/ Yönetim Kurulumuzun almış/alacak olduğu kararlar ve emredici kanun hükümleri çerçevesinde çalışmalar yürütülecektir.
- 5.3- Tabi olduğumuz mevzuat hükümleri gereği, Kurumumuzun her türlü hesap ve işlemleri, yıllık olarak ve gerekli görülen hallerde Yeminli Malî Müşavirce incelenmekte olup, ayrıca, Bakanlık düzeyinde de denetim ve teftişede tabidir. Bu denetim ve teftişler kapsamında talep edilmesi muhtemel olan mali içerikli bilgi ve belgelerin her zaman ibraz edilecek şekilde hazır bulundurulması sağlanacaktır.
- 5.4- Kurumumuzun Sosyal Güvenlik Kurumu, İŞKUR ve Gelir İdaresi Başkanlığına karşı olan yükümlülükleri ile TRT Genel Müdürlüğü ve İl/İlçe belediyelerine karşı olan sorumluluklarının aynı titizlikle yerine getirilmesine devam edilecektir.
- 5.5- İOSB'nin güçlü olan mali yapısının muhafaza edilmesi, hizmetlerinin sürdürülebilir olması ve olumlu olan çalışma sermayesi ile yatırım yapma kabiliyetlerinin de korunması esasları dikkate alınarak, öngörü tutarı ile birlikte bütçe fasıllarında yer alması ve gelir kalemlerinin de gerçekleştirilmesi suretiyle aşağıda önemli olarak görülen başlıca yatırım ve giderlerin yapılması planlanmaktadır.

Çağrı Merkezi Yatırımları
OSOS (Otomatik Sayaç Okuma Sistemi) Yatırımları
ADM İç Teçhizatı Temini ve Montajı
Mevcut Dağıtım Merkezlerinin Revizyonu
Genel Aydınlatma Tesislerinin Revizyonu
Scada Sistemi (ADM-DM ve TM'ler)
Mevcut Trafo Merkezlerinin Yenilenmesi
Saha Dağıtım Panolarının Yenilenmesi
Elektrik Tesisleri Yatırımları İşleri
35 Kv Yeraltı Kablo Tesisleri
Site İçeri Aydınlatma Yatırımları

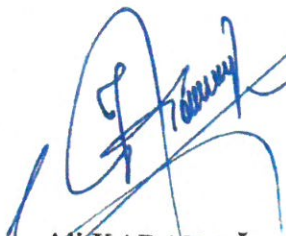
İOSB Elektrik Birimi Anaokulu ve Kreş Binası İnşaat İşleri
İOSB Elektrik Birimi Anaokulu ve Kreş Binası Demirbaş Alımları
İOSB Elektrik Birimi Sosyal Tesis ve Hizmet Binası Proje İşleri
İOSB Elektrik Birimi Sosyal Tesis ve Hizmet Binası İnşaat İşleri
İOSB Elektrik Birimi Sosyal Tesis ve Hizmet Binası Demirbaş Alımları
İOSB Elektrik Birimi Sosyal Tesis ve Ticaret Merkezi Binası İnşaat İşleri
Lisans Bedelleri (Elektrik Tedarik Lisansı vb.)
Sunucuların Yedeklenmesi ve Sanallaştırılması için gerekli Yazılımlarının Alınması
Taşıt Alımları (2 Adet Binek ve 1 Adet Donanımlı Arıza Tespit Aracı)
İmar Planı Yapım ve Tadilatları
İOSB Sınır Çalışmaları
Alt Yapı Kanal Bakım Onarımları
Yol Bakımları

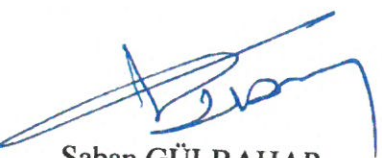
Saygılarımızla;

YÖNETİM KURULU

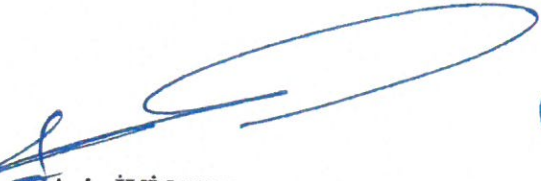

Mahmut Mustafa AYDIN
Yön. Kur. Başkanı

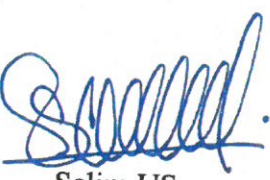

Nuri KONAK
Yön. Kur. Başkan V.


Ali KARADAĞ
Üye

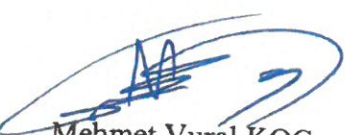

Şaban GÜLBAHAR
Üye

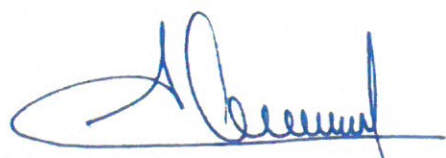

Hasan KILINÇARSLAN
Üye

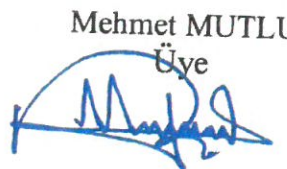

Aziz İYİÖKUR
Üye


Selim US
Üye


Mustafa KESKİN
Üye


Mehmet Vural KOÇ
Üye


Dursun UZUNHASANOĞLU
Üye


Mehmet MUTLU
Üye