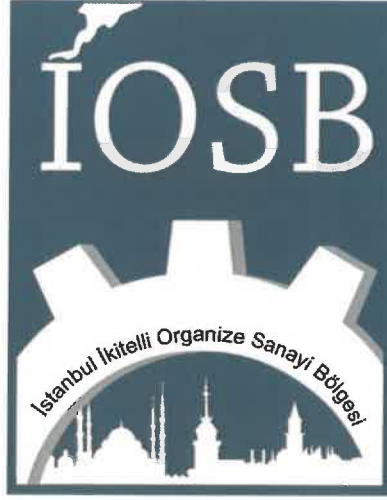


**İSTANBUL İKİTELLİ
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ**



MALZEME SATIN ALMA SÖZLEŞME TASARISI

11/06/2026 tarih ve 14 sayılı Yönetim Kurulu Kararı Doğrultusunda Hazırlanmıştır.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

1

SÖZLEŞME TASARISI

1. Sözleşmenin Tarafları

Bu sözleşme ve şartnamelerde, İSTANBUL İKİTELLİ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ bundan sonra "KURUM (veya İOSB)" olarak anılacaktır. bundan sonra "Tedarikçi" olarak anılacaktır.

2. Taraflara İlişkin Bilgiler

KURUM (veya İOSB);

Unvanı : İSTANBUL İKİTELLİ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
Adresi : İkitelli OSB Mah. Süleyman Demirel Bulvarı No:16 Başakşehir/İSTANBUL
Tel no : 444 3 672
E- posta adres : iosb@iosb.org.tr
VKN : 4810026029
KEP adresi : ikitelliosb@hs02.kep.tr

TEDARİKÇİ;

Unvanı :
Adresi :
Tel no :
Faks no :
Elektronik posta adres :
Vergi Dairesi ve VKN :

Her iki taraf belirtilen adreslerini tebliğat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde (en geç 10 gün içinde) karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

Taraflar, yazılı tebliğatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, elden teslim, posta veya posta kuryesi, teleks, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirimde bulunabilirler.

3. Sözleşme konusu işin tanımı

Kurumun ihtiyacı olan ve 4. maddede miktarı ve teknik özellikleri belirtilen bu sözleşmede belirlenen şartlar dahilinde Tedarikçi tarafından temini / imalatı ve Kuruma teslimidir.

4. Malzeme Alım Miktarı ve Bedeli

4.1- Bu sözleşme birim fiyat sözleşme olup, aşağıdaki cetvelde yer alan her bir malzeme kaleminin miktarı ile bu malzeme kalemleri için tedarikçi tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı olan (rakamla).....TL ve (yazıyla) Türk Lirası bedel üzerinden akdedilmiştir.



S.NO	MALZEME ADI	ADET	BİRİM	BİRİM FİYAT	TOPLAM FİYAT
1	DPS1 PH SENSÖRÜ (10M KABLOLU)	1	ADET		
2	LXG AKM SENSÖRÜ (10M KABLOLU)	2	ADET		
3	İLETKENLİK PROBU (10M KABLOLU)	2	ADET		
4	7-8 BAR KAPASİTELİ MAKSİMUM 2500LT/H DEBİ AYARI YAPILABİLİR ROLLER TİP PRİSTALTİK POMPA	3	ADET		
5	12.000 BTU SPLIT KLİMA	2	ADET		
6	DOME İÇ MEKAN KAMERASI 2MP	2	ADET		
7	BULLET DIŞ MEKAN KAMERASI	4	ADET		
8	8 ÇIKIŞLI KAYIT CİHAZI (NVR) VE 3TB HARDDİSK	2	ADET		
9	SİM KARTLI MODEM	2	ADET		

- 4.2-** Alınan malzeme bedellerinin ödenmesinde, bu cetvelde tedarikçinin teklif ettiği ve sözleşme bedelinin tespitinde kullanılan birim fiyatlar esas alınır.
- 4.3-** Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin ulaşım, sigorta, vergi, resim ve harçlar giderleri sözleşme bedeline dahildir. İş bu sözleşmeden doğan/doğacak damga vergisi dahil Yükleniciye aittir.

5. Teslim Alma, Teslim Etme, Muayene, Kabul Şekil ve Şartları:

- 5.1-** Malzeme, işbu sözleşmenin imzalanmasını takip eden 120 (Yüzyirmi) takvim günü içinde Kurumca belirtilen adrese teslim edilecektir.
- 5.2-** Kurumca onaylanan bir süre uzatımı bulunduğu takdirde, tedarikçi bu hususun kendisine tebliği tarihinden başlamak üzere 5 (beş) iş günü içinde yeni duruma göre teslimi gerçekleştirmek zorundadır.
- 5.3-** Malzemelerin teslim yerine kadar olan tüm masraflar ile kabulü yapılmayanların geri alınması ve uygun olanlarının yeniden getirilmesine ait masrafların tamamı tedarikçiye aittir.
- 5.4-** Sözleşme konusu malzemenin tamamı nakliye sırasında hasar görmeyecek şekilde ambalajlanmış olacaktır. Ayrıca teklif isteme mektubunda veya varsa Teknik Şartnamede belirtmek koşulu ile özel ambalaj istenebilecektir.

6. Ödeme Zamanı ve Şartları:

- 6.1-** Sözleşme konusu malzemenin; Kurumca belirlenen teslim yerine sevkiyatını takiben malzemelerin testlerinin yapılarak sonuçlarının uygunluğunun tespitinden itibaren Kurumca en geç 20 iş günü içerisinde tedarikçiye ödeme yapılır.
- 6.2-** Sevk edilen malzemelere ilişkin fatura tanzim olunur ve nakliyeciyi irsaliye fişi veya teslim tutanağı faturaya eklenir.

6.3- Ödemeye esas para birimi Türk Lirası'dır.

6.4- İşbu sözleşme kapsamında Kurumca yapılacak ödemeler, tedarikçinin TR IBAN numaralı hesabına, Havale/EFT yoluyla gerçekleştirilir.

6.5- Söz konusu masraflarda artış olması veya benzeri gider kalemleri oluşması halinde teklif edilen fiyatın bu tür artış ya da farkları karşılayacak payı içerdiği kabul edilir. Bu nedenle tedarikçiye fiyat farkı verilmez.

7. Tedarikçinin Yükümlülükleri:

Tedarikçi, iş için gerekli tüm malzeme ve malzemenin montajından, ambalajlanmasından, yüklenmesinden, taşınmasından, teslim edilmesinden, boşaltılmasından, depolanmasından ve korunmasından sorumludur. Malzemelerin taşınması sırasında meydana gelebilecek her türlü hasardan Tedarikçi sorumludur. Kesin Teminat: Kesin teminat mektubunun miktarı, sözleşme bedelinin % 6 s oranında kesin ve süresiz olacaktır.

Yüklenici tarafından verilen kesin teminat, teminat olarak kabul edilen değerlerle değiştirilebilir.

8. Garanti İle İlgili Hususlar:

8.1- Garanti süresi 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanunda öngörülen asgari garanti süresi, bakım-onarım ve satış sonrası servis hizmetlerine ilişkin hükümler saklı kalmak kaydı ile asgari 2 (iki) yıl olacaktır.

8.2- Tedarikçi, 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun kapsamındaki malzemelere ait yükümlülüklerini yerine getirir.

8.3- Tedarikçinin alım sözleşmesi gereği teslim ettiği malzemelerde kabulden sonra malzemelerin hileli olmasından veya malzemenin teknik gereklerine uygun imal edilmemiş olmasından dolayı zarar ve kayıplar oluştuğu takdirde bu zarar ve kayıplar tedarikçiye tamamlattırılır veya ödettirilir.

8.4- Tedarikçi bu işleri verilen sürede yapmazsa Kurum işi dilediği şekil, koşul ve bedelle yaparak veya dilediği kimselere yaptırarak bu işin yapım bedelini ihtar ve hükme gerek kalmadan tedarikçinin alacaklarından ve/veya teminatlarından tahsil eder. Bu da yeterli olmazsa diğer emvaline başvurur.

9. Süre Uzatımı Verilebilecek Haller ve Şartlar:

9.1- Süre uzatımı, doğal afetler, genel salgın hastalık, kanuni grev, kısmi veya genel seferberlik ilanı gibi mücbir sebeplerde verilebilecektir.

9.2- Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilebilmesi ve süre uzatımı verilebilmesi için mücbir sebep oluşturacak durumun;

- Tedarikçiden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş bulunması,
- Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
- Tedarikçinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması,
- Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen 20 (yirmi) gün içinde tedarikçinin Kuruma yazılı olarak bildirimde bulunması,
- Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi zorunludur.

9.3- Kurumun sözleşmenin ifasına ilişkin yükümlülüklerini tedarikçinin kusuru olmaksızın, öngörülen süreler içinde yerine getirmemesi ve bu sebeple sorumluluğu tedarikçiye ait olmayan gecikmelerin meydana gelmesi, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması ve tedarikçinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması halinde; işi engelleyici sebeplere ve yapılacak işin niteliğine göre, işin bir kısmına veya tamamına ait süre uzatılabilir.

10. Kurumun Yükümlülükleri:

- 10.1-** Kurum, sözleşmenin imzalanmasından sonra işe başlama yazısı ile malzemenin teslim edileceği yeri tedarikçinin kullanımına hazır hale getirir.
- 10.2-** Kurum, tedarikçiye ek malzeme yük getirmemesi kaydıyla malzemenin tesliminin yapılacağı yeri her zaman değiştirebilir. Tedarikçinin teslim yerinin değişikliğine yönelik talebinin ise Kurum tarafından uygun görülmesi zorunludur.

11. Gecikme Halinde Alınacak Cezalar ve Fesih

- 11.1-** Sözleşme imzalandıktan sonra taahhüt olunan malzemelerin sipariş mektubunda belirtilecek teslim süresi içinde:
- Malzemenin süresinde, istenilen vasıflara uygun olarak teslim yerinde tamamen teslim edilmemesi,
 - Programa uygun teslim edilmemesi,
 - Kararlaştırılan mahalde teslim edilmemesi,
- hallerinde veya teslim arz edilip de, istenilen evsaf ve sipariş şartlarına uygun bulunmamasından dolayı tamamen veya kısmen ret edilmesi halinde aşağıdaki cezai şartlar uygulanır. Gecikmeli olarak yapılan teslimlerin tümü için de, teslim sırasında herhangi bir itiraza gerek olmaksızın cezai şart hükümleri aynen uygulanacaktır.
- 11.2-** Yukarıda belirtilen teslim süresi sonunda her gecikme günü için sipariş konusu malzemelerin teslim edilmeyen bölümünün tutarı üzerinden % 0,1 (binde bir) oranında gecikme cezası kesilir. Ceza tutarı toplam sipariş tutarının % 10 (yüzde on)'unu aşmayacaktır. Kurum, ceza uyguladığı durumlarda her zaman sözleşmeyi feshedebilir; feshi halinde gecikme cezası ile birlikte bu madde hükümleri uygulanır.
- 11.3-** Kurumca yukarıdaki cezai şartlara başvurulması halinde; tedarikçi yapılan sözleşmenin feshine veya protesto çekilmesine veya yargı organlarından hüküm istihsaline gerek kalmaksızın bu meblağları defaten ödemeyi kabul eder.

12. Teslim, Muayene Ve Kabul İşlemlerine İlişkin Şartlar:

Sözleşme konusu iş tamamlandığında Yüklenici, kabul işlemlerinin yapılması için bu talebini içeren bir dilekçe ile Kuruma başvuracaktır. Yüklenici, işin teslimi için sözleşme ve ekleri uyarınca üzerine düşen yükümlülükleri yerine getirmemesi nedeniyle oluşan zarardan sorumludur.

13. Sözleşmenin Feshi:

13.1- Yüklenicinin Sözleşmeyi Feshetmesi: Yüklenicinin, sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, malî acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte kurum yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

13.2- Kurumun Sözleşmeyi Feshetmesi:

Aşağıda belirtilen hallerde Kurum sözleşmeyi fesheder:

Yüklenicinin Taahhüdünü şartname ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi durumunda gecikme otuz (30) günü aştığı takdirde verilmiş bir ceza varsa Kurum bu cezayı devam ettirmekte veya sözleşmeyi fesih etmekte ve kalan işi yüklenicinin nam ve hesabına yaptırıp, yaptırmamakta serbesttir. Kurumun sözleşmeyi fesih etmeyi tercih etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin

teminat gelir kaydedilir ve sözleşme fesih edilerek hesabı Genel Hükümlere göre tasfiye edilir. Ayrıca doğmuş bir zarar varsa tazmin hakkı saklıdır .Sözleşmenin feshinden sonra, kanunen ve sözleşme gereği teminatlara haciz ve tedbir konulamaz. Ancak bunun hilafına olarak Yüklenici sözleşmenin feshinden sonra haksız olarak ihtiyati tedbir kararı alarak kesin teminatın paraya çevrilmesini veya gelir kaydedilmesini gerektirir ise bu takdirde işlem anındaki T.C Merkez Bankasınca avans işlemlerinde uygulanan avans faizi oranı üzerinden hesaplanacak faiz ve gider vergisini bir ihtar ve Hükme gerek kalmaksızın borcunu aslı ile birlikte ödemek zorundadır. Bu gibi hallerde Mahkeme masrafları ve vekalet ücretleri Yükleniciye ait olacaktır.

13.3- Mücbir Sebeplerden Dolayı Sözleşmenin Feshi:

Mücbir sebeplerden dolayı Kurum veya Yüklenici sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminat iade edilir.

14. Anlaşmazlıkların Çözümü:

Alım sözleşmesinin uygulanmasından doğacak ihtilaflarda yetkili mahkeme, İstanbul Avrupa Yakası Mahkemeleri ve İcra Daireleri'dir.

15. Diğer hususlar:

Tedarikçi, bu sözleşmedeki taahhüdünü, bir başkasına devir ve temlik edemez.

16. Yürürlük:

Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

17. Sözleşmenin İmzalanması:

Bu sözleşme 17 (onyedi) maddeden ibaret olup, Kurum ve Tedarikçi tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra .../.../..... tarihinde 2 (iki) nüsha olarak imza altına alınmıştır.

KURUM

TEDARİKÇİ

**İSTANBUL İKİTELLİ
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ**

(Handwritten signatures and initials in blue ink)